
Plats och tid	Kommunhuset 24 augusti, A-salen, kl. 14:00 – 15:30
Beslutande	Se förteckning sid 2
Övriga närvarande	Sara Stråfors, Sekreterare
Utses att justera	Gert Berlin (S)
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, Centralgatan 7, Tierp
Underskrifter	Paragrafer 12 - 18
Sekreterare	Sara Stråfors
Ordförande	Peter Staland
Justerande	Gert Berlin

BEVIS OM ANSLAG

Justering av jävsnämndens protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Jävsnämnden
Sammanträdesdatum	2016-08-24
Datum då anslaget sätts upp	2016-08-31
Datum då anslaget tas ned	2016-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Centralgatan 7, Tierp
Paragrafer	12 - 18
Underskrift	Sara Stråfors

Beslutande Peter Staland (C) ordförande
Stig Lundqvist (M)
Gert Berlin (S)

Närvarande tjänstgörande ersättare

Närvarande ej tjänstgörande ersättare Villy Wahlström (S)

Övriga

Sara Stråfors, kommunsekreterare
Thomas Kihlström, chef Samhällsbyggnadsenheten
Henrik Jokijärvi, chef Miljö- och hälsoskydds-enheten
Annika Höök, utskottsekreterare

§ 12

Information

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Henrik Jokijärvi, Chef Miljö- och hälsoskydds-enheten informerar om uppföljning tillsynsplaner miljöbalken och livsmedelskontroll, samt om tillsyn för tillståndsgivning.

§ 13

Delgivning**Beslut**

Jävsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Jävsnämnden delges:

Dnr JN 2015.6

Dom mål nr P 4885-15

Dnr JN 2016.6

Överklagan av beslut i jävsnämnden den 15 mars 2016, Tierp 2:1, nybyggnad av förskola

Dnr JN 2016.7/JN 2016.13

Kommunicering om miljöskattavgift, fastighet NN.

Dnr KS 2016.29/KS 2016.4658

Yttrande rörande remiss om begagnade av offentlig plats för vår och höstmarknad i Tierps kommun. Polisens dnr A124.415-16.

§ 14

Anmälan av ordförandebeslut**Beslut**

Jävsnämnden beslutar

att ta anmälan av ordförandebesluten till protokollet.

Bakgrund

Edp 2016.0663

Ordförande Peter Staland har den 8 juni 2016 fattat ordförandebeslut om miljöstraffavgift vid överträdelse av kontrollintervall samt försent inlämnad rapport för fluorerande växthusgaser, NN.

§ 15

Anmälan av delegationsbeslut**Beslut**

Jävsnämnden beslutar

att lägga ärendet till handlingarna.

Bakgrund

Respektive befattningshavare som fått i uppdrag att fatta beslut enligt delegationsordning ska anmäla dessa till jävsnämndens nästkommande sammanträde.

Handläggare Medborgarservice

Anmälan av fattade beslut enligt föreliggande listor för perioden 2016-03-03 – 2016-08-15.

§ 16

Edp 2016-1034-8

**Ändring av ishall, tillbyggnad, parkering, rivning av
omklädningsrum, på fastigheten Tierp 2:67****Beslut**

Jävsnämnden beslutar

att återremittera ärendet för vidare utredning i förhållande till kommande detaljplan samt

att ett extra sammanträde planeras in inom en månad.

Bakgrund

Tierps kommunfastigheter har lämnat in ansökan om bygglov för tillbyggnad av ishall, anläggande av parkering m m. På fastigheten gäller detaljplan Dp 161. Marken för tillbyggnad och parkering anges i planen som allmän plats, naturmark.

En ny detaljplan för fastigheten är under utarbetande med syfte att tillåta de nu sökta åtgärderna.

Motivering

Åtgärden strider mot gällande detaljplan avseende markanvändning och kan inte ses som en liten avvikelse. Bygglov kan därför inte beviljas med nu gällande plan.

Enligt Plan- och bygglagen 9 kap 28 § får byggnadsnämnden, för mark där arbete med att anta detaljplan påbörjats, besluta om anstånd med avgörandet om lov till dess att planarbetet avslutats, dock högst 2 år från det datum då ansökan inkom.

Delges

Sökanden

§ 17

Edp 2016-0834-5

Anmälan om ev olovlig byggnation på fastigheten Tierp 27:8**Beslut**

Jävsnämnden beslutar

att byggsanktionsavgift tas ut med 62 906 kr enligt PBF 9 kap 7 § 3.**Bakgrund**

Tillfälligt bygglov för nybyggnad av förbindelsegång mellan kommunhuset och polishuset beviljades av Jävsnämnden 22 mars 2007. Bygglovet gällde till och med 28 februari 2015.

Ansökan om förlängning av det tillfälliga bygglovet lämnades in 6 november 2013. Ansökan om förlängning bedömdes inte komplett. Kompletterande handlingar begärdes men lämnades inte in till Medborgarservice.

Tierps Kommunfastigheter AB lämnade 28 april 2016 in en ansökan om permanent bygglov för tillbyggnad av förbindelsegång mellan kommunhuset på fastigheten Tierp 27:8 och det före detta polishuset på fastigheten Tierp 27:7.

Beslutsunderlag

- Beslut om bygglov gällande nybyggnad av förbindelsegång, se ärende 2007-0034 handling 10.
- Samtal med representant för sökanden, se ärende 2007-0034 handling 17.
- Ansökan om permanent bygglov gällande ändring av kommunhus, tillbyggnad av förbindelsegång. Se ärende 2016-0777 handling 1.
- Informationskarta
- Underrättelse enligt 11 kap 58 § PBL
- Handläggarens yttrande

Motivering

Ett tillfälligt bygglov kan sökas och beviljas för en viss tidsperiod. När ett tidsbegränsat bygglov går ut ska det som utförts vara undanröjt/återställt. Om det kvarstår efter att lovet gått ut blir då en olovlig byggnation.

Forts.

Forts § 17

Enligt senaste kontakten med representant för sökanden, i ärende gällande tillfälligt bygglov dnr 2007-0034, angavs att representanten skulle återkomma med besked om ansökan kommer att gälla permanent bygglov eller förlängning av tillfälligt bygglov. Representanten återkom inte med besked och det tillfälliga bygglovet upphörde att gälla 2015-02-28.

En ansökan om permanent bygglov gällande tillbyggnad av förbindelsegång inkom 2016-04-28, ärende med dnr 2016-0777. Permanent bygglov för förbindelsegång beviljades 2016-05-23.

Tidsperioden mellan då det tillfälliga bygglovet upphörde och det nya beslutet om bygglov togs, 2015-02-28 – 2016-05-23, har tillbyggnaden varit olovligt uppförd.

När någon utför en åtgärd som kräver bygglov, utan att sådant har sökts och beviljats, ska också byggsanktionsavgift tas ut enligt plan- och bygglagen. Denna tas ut även om bygglov beviljas i efterhand eller om den ansvarige föreläggs att riva byggnaden (rättelseföreläggande). Avgiften beräknas enligt 9 kap 7 § 3 plan- och byggförordningen till 62 906 kr.

Enligt PBL 11 kap 53a § får byggsanktionsavgiften sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. I detta fall bedöms det inte finnas skäl att sätta ned avgiften.

Delges

Sökanden

§ 18

Dnr JN 2016.11

Jävsnämndens delegationsordning**Beslut**

Jävsnämnden beslutar

att fastställa föreliggande förslag till delegationsordning för jävsnämnden och att beslutet skall gälla från och med 24 augusti 2016.

Bakgrund

Med anledning av lagändringar i bla lagen om byggnadsförsäkring m.m. samt stavfel samt titeländringar gällande chefer och ersättare i organisationen, revideras Jävsnämndens delegationsordning.

Delges

Medborgarservice

Berörda befattningshavare