

Tid och plats	15 oktober 2020, kl. 08:00, Digitalt sammanträde
Paragrafer	72-73
Bevis om anslag	Anslaget sätts upp: 2020-10-16 Anslaget tas ner: 2020-11-09
Protokollets förvaringsplats	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
Utses att justera	Viktoria Söderling
Beslutande Ledamöter	Sara Sjödal (C) ordförande Emma Lokander (M) 1:e vice ordförande Viktoria Söderling (S) 2:e vice ordförande Joakim Larsson (SD)
	Samtliga ledamöter närvarar via videolänk
Beslutande ersättare	Linda Friberg (S)
Övriga närvarande Ersättare	
Tjänstemän och övriga	Nicklas Rydgren, kommunsekreterare (via videolänk) Randi Graungaard, kommundirektör (via videolänk) Emil Enarsson, samhällsbyggnadsenheten (via videolänk)
Underskrifter	
	Sekreterare Nicklas Rydgren
	Ordförande Sara Sjödal
	Justerande Viktoria Söderling

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Dnr	
	Val av justerare - Viktoria Söderling		
§ 72	Godkännande av föredragningslistan	2020/32	3
§ 73	Vendelbadet - ombudgetering investering	2020/737	4 - 7

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 72
Dnr 2020/32

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föredragningslistan.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 73
Dnr 2020/737

Vendelbadet - ombudgetering investering

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

att återremissen anses vara besvarad genom bifogade tabell och nedanstående redovisning

att inom ramen för samhällsbyggnads investeringsbudget flytta 1 500 000 kr från ansvar 13104300 chef samhällsbyggnad, verksamhet 3100 Kommunala gator och vägar, projekt 1709 trädgårdsstaden, till ansvar 13103 chef samhällsbyggnad, verksamhet 2630 Idrotts- och motionsfastighet, projekt 1041 ledningar pool till teknikrum Vendelbadets utomhuspool.

Sammanfattning av ärendet

Vid kommunstyrelsens arbetsutskott den 6 oktober 2020 beslutades om en återremiss av ärendet för att få ett klargörande avseende röda punkter i utredningar som tidigare beställts av Tierps Kommunfastigheter AB (TKAB) år 2017.

De insatser som är föreslagna för ombudgetering avser att säkerställa säker drift utav Vendelbadets utomhusdel från sommaren 2021.

Bifogar Statusbedömning från Weedoo Tech AB, juni 2017
Bifogar Statusinventering/Miljöinventering av simhall från AK-konsult Indoor Air AB, maj 2017.

För möjliggöra överblick bifogas ett Excell-dokument där de punkter som lyfts i de Weedoo Techs bedömning kommenteras kort i Excellen.
Vissa delar samt den röda punkten i inventeringen från AK-konsult Indoor Air AB kommenteras ytterligare nedan.

Weedoo Tech ABs bedömning

Inomhus

6.1.2 – 6.1.8 och 7.3.1

Stängning av hela badanläggningen skedde sommaren 2019. Tierps kommun valde då, efter rekommendation från TKAB, att öppna inomhusdelen igen inkl. duschar/omklädningsrum och WC. Se bilaga från extra styrelsemöte TKAB.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

- 6.1.3 Är åtgärdat. Men är att betrakta som löpande underhåll även framåt.
6.1.5 Vid samtal med simskolelärare framkommer att simlärargången inte används – läraren befinner sig i bassängen med barnen.
6.1.6 Inga tillbud har rapporterats, men detta åtgärdas i samband med underhåll.
6.1.8 Ingen ohyra har observerats.

Utomhus

- 6.1.9. Inomhus- och utomhusbassängerna är inte öppna samtidigt. Dessutom kontrolleras värden två gånger dagligen. Vid förhöjda värden stängs badet tills man får kontroll på värdena.
6.1.10 Kommer åtgärdas som ett led i normalt underhåll inför öppnande. Information om att detta planerades gavs till gruppledarna i mail 9 juli 2020
6.1.11 Kommer åtgärdas vid ledningsbytet.
6.1.12 Kommer renoveras.
6.1.13 Bassängtäcke inte relevant ur säkerhetsaspekt då området är inhägnat och allmänheten enbart har tillträde när badet är bemannat.
6.1.14 Kommer åtgärdas.

Annat

- 6.2.2 Fungerande konstruktion som kontrolleras kontinuerligt.
6.2.3 Inte relevant ur säkerhetssynpunkt.
6.2.4 Nöddusch/ögondusch finns i angränsande rum. Rutiner utifrån arbetsmiljö har upprättats och där ingår bl.a. att dörren ska stå öppen mellan kemikalierum och angränsande rum när kemikalier hanteras. Adekvat skyddsutrustning har införskaffats.
6.2.6 Skyltning kommer sättas upp.
6.2.7 Ses över tillsammans med expert inom området för att vidta adekvata åtgärder.

AK-konsult Indoor Air AB

Omklädningsrum/duschar och WC

Detta beaktas vid en totalöversyn av hela anläggningen i enlighet med uppdraget som beslutades av kommunstyrelsen 2020-05-26 (KS 2020/369), men vi delar TKABs bedömning att det inte är en brådskande åtgärd ur säkerhetsaspekt.

För tydlighetens skull bifogas ytterligare bilagor som visar på utomhusbadets status.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

Beslutsmotivering

För de som idag bor i Örbyhus är bevarande av bl.a. badet oerhört viktigt. . Bedömningen är att möjligheten till ett aktivt fritidsliv även kommer vara viktigt för ortens attraktivitet i förhållande till inflyttning och folkhälsa. En förutsättning för att kunna öppna utomhusbassängen i tid till badsäsongen 2021 är att de insatser som behöver göras kan påbörjas innan vintern

Genom en ombudgetering inom ramen för samhällsbyggnads sedan tidigare beslutade investeringsram kan slutgiltiga åtgärder genomföras som säkerställer att Vendelbadets utomhusbassäng kan öppna sommaren 2021.

Barnrättskonsekvenser

Tillgången till fritidsaktiviteter är oerhört viktig för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Projekt 1041 Ledningar pool till teknikrum Vendelbadet

Beslutad ram 2020	0
Totalutgift prognos	1,5 miljoner
kr	
Behov 2020	1,5 miljoner kr

För att finanserna projekt 1041 föreslås följande omfördelning av 2020 års investeringsbudget.

Omfördelade investeringsprojekt:

Ans-131043	Chef Samhällsbyggnad
Vht-3100	Kommunala gator och vägar
Proj- 1709	Trädgårdsstaden

Totalt anslaget belopp år 2020 för projekt 1709 är 15 miljoner kr, varvid omfördelning begärs av 1,5 miljoner kr till projekt 1041 Ledningar pool till teknikrum Vendelbadet.

Mottagande investeringsprojekt, 1,5 miljoner kr:

Ans-13103	Chef Samhällsbyggnad
Vht -2630	Idrotts- och motionsfastighet
Proj-1041	Ledningar pool till teknikrum Vendelbadet

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Statusbedömning från Weedo Tech AB, juni 2017
- Statusinventering/Miljöinventering av simhall från AK-konsult Indoor Air AB, maj 2017
- Bilaga extra styrelsemöte TKAB 20191025
- PM Geoteknik från Bjerking AB, april 2020 beställt av TKAB.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

- Undersökning av betongkonstruktionen genomfört av Stockholm Betongkonsult AB juni 2020 beställt av Tierps kommun
- PM läcksökning genomfört av samhällsbyggnad Tierps kommun juni 2020
- PM mätprotokoll genomfört av samhällsbyggnad Tierps kommun juni 2020

Beslutet skickas till

- Verksamhetschef Kultur och fritid
- Chef Samhällsbyggnad

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign