

Tid och plats 9 oktober 2018, kl. 13:00-14:00 i Kommunhuset, Rådrummet, Tierp

Paragrafer 99-121

Utses att justera Gunnar Jansson

Beslutande
Ledamöter Jonas Nyberg (S), ordförande
Gunnar Jansson (S)
Anna Ahlin (C), vice ordförande

Beslutande ersättare Oskar Jonsson (MP)

Övriga närvarande
Ersättare Urban Blomster (V)

Tjänstemän och övriga Sara Stråfors, utskottssekreterare
Lars Ingeberg, chef Medborgarservice
Henrik Jokijärvi, chef Miljö- och hälsoskydds enheten
Thomas Kihlström, chef Samhällsbyggnads enheten
Anna Persson, chef Planering och myndighet
Adam Nyström, kommunarkitekt

Underskrifter

Sekreterare

Sara Stråfors

Ordförande

Jonas Nyberg

Justerande

Gunnar Jansson

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Dnr
	Val av justerare	
§ 99	Remissvar - Lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan – analys och förslag	2018/584
§ 100	Remissvar - Dispensansökan vattenskyddsområde	2018/824
§ 101	Remissvar - Bildande av naturreservatet Gårdskärskusten	2018/761
§ 102	Anmälan av ordförandebeslut	2018/870
§ 103	Planbesked för ny detaljplan DP 1056 Östra Bäggeby	
§ 104	Planbesked för ersättande av detaljplan DP 1062 Kv. Köpmannen	
§ 105	Samråd för ny detaljplan DP 362 Stängslan	
§ 106	Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus, garage och förrådsbyggnad	
§ 107	Förhandsbesked för nybyggnad av stall	
§ 108	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage	
§ 109	Rättelseföreläggande för privatisering av allmän plats	
§ 110	Strandskyddsdispens för uppförande av attefallshus	2018/738
§ 111	Strandskyddsdispens för uppförande av förvaringstält	2018/817
§ 112	Föreläggande att vidta åtgärder inom strandskyddsområde	
§ 113	Sammanträdesplan för Tierps kommun 2019	2018/860

§ 114	Delgivning	2017/1021
§ 115	Lantmäteriförrättningar	2018/14
§ 116	Meddelanden	2018/251
§ 117	Byggsanktionsavgift för åtgärd utförd utan startbesked	
§ 118	Taxa serveringstillstånd 2019 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, tobakslagen, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare år 2019	2018/862
§ 119	Taxa för offentlig kontroll av livsmedel och dricksvatten år 2019	2018/863
§ 120	Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt strålskyddslagen år 2019	2018/866
§ 121	Taxa för grävtillstånd 2019	2018/878

BEVIS OM ANSLAG

Justering av protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Utskottet samhällsbyggnad
Sammanträdesdatum	2018-10-09
Datum då anslaget sätts upp	2018-10-11
Datum då anslaget tas ned	2018-11-02
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierps köping
Paragrafer	99-121
Underskrift	

Sara Stråfors

Utdragsbestyrkande

§ 99
Dnr 2018/584

Remissvar - Lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan – analys och förslag

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Näringsdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

Tierps kommun har beretts tillfälle att lämna synpunkter på Boverkets rapport 2018:17 gällande lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan – analys och förslag.

Tierps kommun är positiv till det uppdrag som anvisats Boverket, uppdraget att utreda undantag från krav på bygglov för vissa åtgärder samt se över kraven på anmälan och genomförandet av analys av de bygglovsbefriade åtgärder som infördes den 2 juli 2014. Rapporten vi fått ta del av belyser bland annat den problematik kring Attefallsåtgärder som byggnadsnämnden upplevt sedan regeländringen. Tierps kommun ställer sig positiva till de förslag som Boverket framhåller i rapporten och lämnar sitt remissvar utan synpunkter på rapporten.

Beslutsunderlag

Handläggarens tjänsteutlåtande

Remissvar - Lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan, analys och förslag

Beslutet skickas till

Näringsdepartementet

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 100
Dnr 2018/824

Remissvar - Dispensansökan vattenskyddsområde

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta yttrandet och skicka det till Länsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Handläggarens tjänsteutlåtande

Remiss - Dispensansökan vattenskyddsområde, dnr 521-5388-2018

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Uppsala län

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 101
Dnr 2018/761

Remissvar - Bildande av naturreservatet Gårdskärskusten

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Länsstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Tierps kommun har beretts tillfälle att lämna synpunkter på Länsstyrelsens förslag till beslut för naturreservatet Gårdskärskusten. Detta är ett tidigt samråd, och flera handlingar är därför inte färdigställda. När beslutshandlingarna är kompletta kommer det färdiga förslaget på en slutgiltig remiss. Gårdskärskustens naturreservat bildas för att bevara värdefull natur och möjligheter till friluftsliv längs kusten, både på land och i vatten. Endast en liten del av reservatet faller inom gränserna för Tierps kommun, och majoriteten ligger i Älvkarleby kommun.

Beslutsmotivering

Reservatsområdet som fallet inom Tierps kommuns gränser är till stor del upptaget i Uppsala läns naturvårdsprogram från 1987. Naturvårdsprogrammet tas även i Tierps kommuns översiktsplan, och kustens höga, marina naturvärden beskrivs som ett allmänt intresse.

I översiktsplanen anges även följande rekommendation:

”I kommunen ska det finnas god tillgång till en rik och varierad natur. De olika landskapens karaktärer och skönhetsvärden ska värnas.”

Bildandet av Gårdskärskustens naturreservat ligger i linje med rekommendationen.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens förslag till remissvar
- Remiss - Bildande av naturreservatet Gårdskärskusten

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Uppsala
Delges handläggaren

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 102
Dnr 2018/870

Anmälan av ordförandebeslut

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga anmälan om ordförandebeslut till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ärendenummer 2015/507

Ett ordförandebeslut har fattats den 25 september 2018 med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning § 49/2018, punkt U005 vid brådskande ärende.

Ärendenummer 2018/793

Ett ordförandebeslut har fattats den 12 september 2018 med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning § 49/2018, punkt U005 vid brådskande ärende.

Beslutsunderlag

Ordförandebeslut från den 25 september 2018

Ordförandebeslut från den 12 september 2018

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 113
Dnr 2018/860

Sammanträdesplan för Tierps kommun 2019

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna förslaget till sammanträdesdagar för utskottet samhällsbyggnad enligt föreliggande förslag till sammanträdesplan 2019 och

att beslutet gäller förutsättning att kommunfullmäktige godkänner förslag till sammanträdesdagar för kommunfullmäktige år 2019.

Sammanfattning av ärendet

Enheten ledningsstöd har tagit fram ett förslag till sammanträdesplan för kommunstyrelsen och dess utskott samt för kommunfullmäktige för år 2019. Förslaget regleras av kommunallagens bestämmelser om sista datum för budget och årsredovisning samt av kommunfullmäktiges arbetsordning. Förslaget har tagits fram i samråd med kommunalråd och ekonomienheten och med hänsyn till Tierps kommuns styrprocess som reglerar ekonomiska rapporter. Vidare har även förslaget tagit hänsyn till skolornas sport-, påsk- och höstlov och inte föreslagit några sammanträdesdatum under dessa veckor.

Enligt kommunallagen (1991:900) 5 kap. 7 § ska kommunfullmäktige besluta om när ordinarie sammanträden ska hållas. Kommunstyrelsen och kommunfullmäktige ska därför en gång per år besluta om sammanträdesdagar för nästkommande år. Vidare ska fullmäktige hålla sammanträde minst åtta gånger per år enligt 5 § i kommunfullmäktiges arbetsordning, antagen den 15 december 2014 § 195. Sammanträdesplanen för år 2019 ska fastställas av kommunfullmäktige den 15 oktober 2019 och de kommer då att offentliggöras på Tierps kommuns hemsida.

Beslutsunderlag

Handläggarens tjänsteutlåtande
Sammanträdesplan 2019

Beslutet skickas till

Kommunens hemsida
Alla chefer

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 114
Dnr 2017/1021

Delgivning

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Följande handlingar har redovisats som bilagor i utskicket:

Handlings id 2018/3596
Handlings id 2018/3727
Handlings id 2018/3832
Handlings id 2018/3770
Handlings id 2018/3936
Handlings id 2018/3940
Handlings id 2018/4006
Handlings id 2018/3996
Handlings id 2018/3997
Handlings id 2018/4025
Handlings id 2018/4042
Handlings id 2018/3861
Handlings id 2018/3856

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 115
Dnr 2018/14

Lantmäteriförrättningar

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Följande handlingar har redovisats som bilagor i utskicket:

Handlings id 2018/3706

Handlings id 2018/3975

Handlings id 2018/4026

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 116
Dnr 2018/251

Meddelanden

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Följande handlingar redovisas som bilagor i utskicket:

Handlingsid. KS 2018.3584
Handlingsid. KS 2018.3523
Handlingsid. KS 2018.3632
Handlingsid. KS 2018.3613
Handlingsid. KS 2018.3679
Handlingsid. KS 2018.3678
Handlingsid. KS 2018.3677
Handlingsid. KS 2018.3708
Handlingsid. KS 2018.3760
Handlingsid. KS 2018.3821
Handlingsid. KS 2018.3857
Handlingsid. KS 2018.3886
Handlingsid. KS 2018.4066
Handlingsid. KS 2018.4151

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 118
Dnr 2018/862

Taxa serveringstillstånd 2019 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, tobakslagen, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare år 2019

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, tobakslagen, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare och

att taxan ska gälla från och med den 1 januari 2019 och

att timtaxan (timavgiften) som taxan baseras på, vid tillämpning ska vara 1050 kr.

Sammanfattning av ärendet

En årlig översyn av timavgiften samt översyn av innehållet i taxan görs med syfte att hålla jämn takt med för verksamheten stigande kostnader. Taxan har fasta avgifter baserade på tidsbedömningar för respektive område där vi inom rubricerade lagstiftningar utför tillstånds- eller tillsynsärenden.

Beslutsmotivering

Avgiften är beräknade med budgeterade kostnader för tillsynen under år 2018 som beräkningsgrund. Taxorna ska täcka kostnader för att utföra myndighetsutövningen inom rubricerade områden för Tierps kommun. Timavgiften och avgiftsnivåerna har justerats för att samtliga taxor för myndighetsutövningen för Miljö- och hälsoskydds enheten baseras på samma timavgift.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Taxorna ska täcka kostnader för att utföra myndighetsutövningen inom rubricerade områden för Tierps kommun.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande

Ordf sign	Justerandes sign	Sekr sign
-----------	------------------	-----------

- Taxa serveringstillstånd 2019 för prövning och tillsyn enligt alkohollagen, tobakslagen, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare år 2019

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 119
Dnr 2018/863

Taxa för offentlig kontroll av livsmedel och dricksvatten år 2019

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta Taxa för offentlig kontroll av livsmedel och dricksvatten och

att taxan ska gälla från och med den 1 januari 2019 och

att timtaxan (timavgiften) vid tillämpning av taxan ska vara 1050 kr.

Sammanfattning av ärendet

Enligt aktuell lagstiftning ska taxefinansieringsgraden på livsmedelsområdet vara 100%. Eftersom lönekostnaderna stiger och taxefinansieringsgraden sedan tidigare är mycket låg sker en årlig översyn av timavgiften samt översyn av innehållet i taxan

Beslutsmotivering

Timavgiften är höjd för att täcka budgeterade kostnader för tillsynen och handläggningen för år 2019 som beräkningsgrund. Enligt aktuell lagstiftning ska taxefinansieringsgraden på livsmedelsområdet vara 100%. Eftersom lönekostnaderna stiger och taxefinansieringsgraden sedan tidigare är mycket låg sker en årlig översyn av timavgiften samt översyn av innehållet i taxan

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Taxorna ska täcka kostnader för att utföra myndighetsutövningen inom rubricerade områden för Tierps kommun.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Taxa för offentlig kontroll av livsmedel och dricksvatten

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 120
Dnr 2018/866

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt strålskyddslagen år 2019

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt strålskyddslagen 2019 och

att taxan ska gälla från och med den 1 januari 2019 och

att timtaxan (timavgiften) vid tillämpning av taxan ska vara 1050 kr.

Sammanfattning av ärendet

En årlig översyn av timavgiften samt översyn av innehållet i taxan görs med syfte att möta för verksamheten stigande kostnader.

Taxan för tillsyn enligt strålskyddslagen har arbetats in i taxan. Strålskyddstaxan är främst för tillsyn av solarieverksamhet. Prövning för ansökan om vissa djur i detaljplan har övergått från fast avgift till timavgift. För hantering av eget matavfall i form av kompostering har det lagts till en differentierad taxa för anmälan via e-blankett på www.tierp.se. Årlig tillsynsavgift för tillsyn av djurhållning för 30-100 djurenheter har justerats från 4 timmar till 2 timmar. Under bilaga 2 har det även ändrats på tillsynsavgifter för biltvättar för att lägga till ytterligare nivåer för lägre risker. Det har också anpassats för att möta ny lagstiftning för avloppsreningsverk.

Beslutsmotivering

Timavgiften är höjd med budgeterade kostnader för tillsynen under år 2018 som beräkningsgrund. Timavgiften har höjts med motsvarande höjning av SKL prisindex för kommunal verksamhet (PKV), med avrundning neråt för jämt antal kronor vilket underlättar vid debitering. Strålskyddstaxan är inarbetad för att undvika extra enskilda taxedokument som inte är i sig nödvändiga. Prövning av ansökan om vissa djur i detaljplan bemöter bättre ansökningarnas komplexitet som timtaxa då det ofta är stor skillnad på ansökningarna. Anmälan av eget omhändertagande av matavfall, i form av anmälan av kompost, blir lägre för anmälan via nätet.

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

Detta med anledning av att administrationen är bedömd att minska med elektronisk hantering. Bilaga 2 har årliga tillsynsavgifter anpassats för att bättre vara anpassad till hanteringen över 3-års intervall. Timavgift kan också tas ut vid behov.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Taxorna ska täcka kostnader för att utföra myndighetsutövningen inom rubricerade områden för Tierps kommun.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Taxa för offentlig kontroll av miljöbalkens område samt strålskyddslagen

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign

§ 121
Dnr 2018/878

Taxa för grävstillstånd 2019

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta Taxa för grävstillstånd 2019 och

att taxan ska gälla från och med den 1 januari 2019 och ersätter tidigare versioner.

Sammanfattning av ärendet

För att gräva, schakta, sponta(stöd mur) eller göra liknande ingrepp i kommunens mark krävs ett särskilt s.k. grävstillstånd från kommunen. Tierps kommun har en befintlig taxa för detta ändamål, förslag är att förändra befintlig taxa med komplettering.

Taxa har kompletteras enligt bilaga 1 med följande:

Avgifter för tillstånd		Avgift (exklusive moms)
Grävstillstånd		2 000 kr
TA-plan där grävstillstånd ej är tillämpligt		2 000 kr

Beslutsmotivering

Innevarande taxa för grävstillståndstaxa motsvarar ej kostnader för hantering av grävstillstånd

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Föreslagen förändring av taxan medför att intäkterna, i större grad, motsvarar verksamhetens kostnader för hantering av grävstillstånd.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Taxa för grävstillstånd 2019

Ordf sign

Justerandes sign

Sekr sign