

20210908

## Motion: Ändring av avgift för Förhandsbesked

För att kunna öka nybyggnationen av fastigheter inom kommunen så behöver också spekulationen för dessa nybyggnationer öka. Då Tierps kommun är en glesbygdskommun med många gårdar där jordbruket idag har upphört så finns det mycket tillgänglig mark med tillräcklig infrastruktur för nybyggnation. Därför vill vi utöka möjligheterna att spekulera kring nybyggnation på egen mark genom att sänka kostnaden för förhandsbesked.

I dagsläget kostar ett förhandsbesked inom Tierps planlagda områden 7700kr, och utanför Tierps planlagda områden 9100kr

Exempel: En bonde inom kommunen vill erbjuda sina barn att bygga ny villa på gårdens mark. Bondens barn är i dagsläget vuxna med egna barn och tycker det låter som en bra idé, men som med alla andra idéer så spekulerar man mycket till en början och 9100kr där det ändå finns risk för avslag är mycket pengar att chansa med för en nybliven småbarnsfamilj och i osäkerheten så blev idén bara till vaga drömmar.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar Sverigedemokraterna i Tierp

- att kostnaden för förhandsbesked inom planlagt område sänks till 2700kr
- att kostnaden för förhandsbesked utanför planlagt område sänks till 3100kr
- alternativt 3 förhandsförsök för den fastslagna summan dags dato

Därför ger vi till Kommunstyrelsen och Samhällsbyggnad att i uppdrag utarbeta direktiv enligt ovan.



Jonas Åker

Vice Gruppledare

SD Tierp