

§ 54

Dnr Edp 2016.0436

Samråd för ändring av detaljplan för Fastighet Kyrkbyn 2:1 (ÄDP201 – Kyrkbyn)

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar enligt kommunstyrelsens delegationsordning punkt Ushb005

att godkänna förslag till ny detaljplan (samrådshandling), samt

att uppdra till Samhällsbyggnadsenheten att samråd ska hållas i enlighet med PBL 5 kap § § 11-11a samt 11c och 12-13 samt 17, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Bakgrund

Den 14 mars 2016 inkom en ansökan om ändring av detaljplan för del av fastigheten Kyrkbyn 2:1, från Tierps kommunfastigheter AB (TKAB). I ansökan framgår att sökande önskar att kommunen i en planprocess skall pröva lämpligheten för anläggandet av en mindre biobaserad värmeanläggning i anslutning till Kyrkskolan, med huvudsaklig funktion att kunna värma skolans lokaler.

Utskottet samhällsbyggnad beslutade 2016-05-17 § 56 att ge Samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att påbörja en utredning av ändring av detaljplan för del av fastigheten Kyrkbyn 2:1. Planändringen innebär att ett ca 255m² stort område inom Kyrkbyn 2:1 tillskrivs användningsbestämmelserna E (teknisk anläggning) samt S (skola), vilket inom byggnadsplan D201 regleras som A (allmänt ändamål) och nyttjas som skolgård. Syftet med ändringen är att kunna förse skolan med en biobaserad värmeanläggning. Planändringen bedöms ligga i linje med kommunens översiktsplan (ÖP 2010-2030).

Beslutsunderlag

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Kostnader för planläggningsarbetet regleras genom planavtal, upprättat

Forts.

| Ordf sign | Justerandes sign | Sekr sign | Utdragsbestyrkande |
|---|---|---|--------------------|
|  |  |  | |

§ forts.

mellan kommunen och den sökande och medför därför ingen kostnad för kommunen. Planens genomförande innebär inga kostnader för kommunen.

Beslut skickas till
Kommunarkitekten
Sökande

Ordf sign



Justeraendes sign



Sekr sign



Utdragsbestyrkande