

## UNDERRÄTTELSE om antagande av detaljplan

Kommunstyrelsen i Tierps kommun har den 17 oktober 2017, antagit förslag till ersättning av detaljplan (DP 1061) för Strömsbergs bruk.

Kommunstyrelsens beslut har anslagits på kommunens anslagstavla i kommunhuset, Centralgatan 7 den 24 oktober 2017. Kommunstyrelsens beslut i ärendet (§ 124) enligt protokollsutdrag bifogat i detta brev.

Den som är missnöjd med kommunstyrelsens beslut kan överklaga beslutet. Beslutet får dock överklagas endast av den som är berörd av förslaget och som senast under samråd/insyn/granskningstid skriftligen framfört synpunkter som inte blivit tillgodosedda.

Överklagandet ska framföras skriftligen i brev ställt till Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet skickas eller lämnas in till Tierps kommun **Tierps kommun, Kommunstyrelsen, 815 80 TIERP**. Överklagandet ska ha inkommit till Tierps kommun senast tre veckor efter anslagsdatum, **den 15 november 2017**.

Efter kontroll om att överklagandet har inkommit inom rätt tid, lämnas brevet vidare till Länsstyrelsen för prövning.

I brevet ska anges vilket ärende (diarienummer/Dp-nr) och vilket beslut som överklagas. Redogör för varför Ni anser att beslutet ska ändras. Underteckna brevet och förtydliga namnteckningen. Uppge också postadress och telefonnummer. Den som behöver veta mer om hur man ska gå tillväga, är välkommen att kontakta Samhällsbyggnadsenhetens plankontor (se kontaktuppgifter i brevet sidfot).

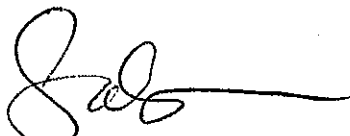

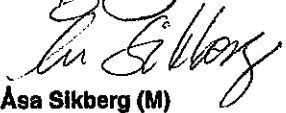
Planhandlingarna finns tillgängliga på Tierps kommunhus, Centralgatan 7, måndag – fredag 07.30-16.00 (ändrade tider kan förekomma). Planhandlingarna finns även tillgängliga på kommunens hemsida: <http://www.tierp.se/bygga-bo-och-miljo/detaljplaner-och-omradesbestammelser/pagaende-detaljplanarbeten.html>



.....  
Kenneth Ottosson - Plantekniker

### Sändlista

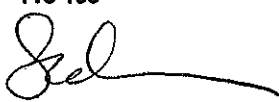
- @ Länsstyrelsen Uppsala län (bifogas granskningsutlåtande + protokollsutdrag)
- @ Lantmäterimyndigheten i Uppsala län (plankarta+planbesk.+ protokollsutdrag)
- ☒ Sakägare enligt fastighetsförteckning (granskningsutlåtande+ protokollsutdrag)

<b>Tid och plats</b>	Tisdag den 17 oktober 2017, kl. 13:00-16:00 i Kommunhuset, A-salen, Tierp Paus mellan kl 14:30-14:40	
<b>Paragrafer</b>	118 - 156	
<b>Utses att justera</b>	Åsa Sikberg (M)	
<b>Justeringens tid och plats</b>		
<b>Beslutande Ledamöter</b>	Bengt-Olov Eriksson (S), ordförande Jonas Nyberg (S), 1:e vice ordförande Pia Wårdsäter (S) § 118 Anette Pettersson (S) Viktoria Söderling (S) Christer Niklasson (S) Kenneth Gunnarsson (MP)	Urban Blomster (V) Catarina Deremar (C), 2:e vice ordförande Sara Sjödal (C) Erik Kolm (C) Daniel Blomstedt (M) Åsa Sikberg (M) Joakim Larsson (SD)
<b>Tjänstgörande ersättare</b>	Gunnar Jansson (S) §§ 119-156	Bengt Lindström (SD)
<b>Övriga närvarande Ersättare</b>	Gunnar Jansson (S) § 118 Helena Broman (S) Torgny Helgesson (S) Oskar Jonsson (MP) Sylvia Lundholm (MP)	Agneta Andersson (V) Alexander Karlsson (V) Anna Grimberg (C) Lotta Carlberg (C) Jim Blomstedt (M) Sören Westerlund (SD)
<b>Tjänstemän och övriga</b>	Randi Graungaard, ställföreträdande kommunchef/ verksamhetschef IFO Sara Stråfors, kommunsekreterare Anna Trankell utskottsekreterare Eva Berggård Nygren verksamhetschef gemensam service §§ 135-137 Conny Rönholm verksamhetschef ekonomi §§ 135-137 Lars Ingeberg verksamhetschef §§ 135-137 Helena Carlsson verksamhetschef äldreomsorgen §§ 135-137 Jon-Erik Egerszegi verksamhetschef skola §§ 135-137 Sofia Nohrstedt verksamhetschef §§ 135-137	
<b>Underskrifter</b>		
	Sekreterare	 Sara Stråfors
	Ordförande	 Bengt-Olov Eriksson (S)
	Justerare	 Åsa Sikberg (M)

---

**BEVIS OM ANSLAG**

Justering av protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2017-10-17
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-24
Datum då anslaget tas ned	2017-11-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierps köping
Paragrafer	118-156
Underskrift	
	<b>Sara Stråfors</b>

---

Utdragsbestyrkande

§ 124

Dnr Edp 2016.0223.43

**Antagande av ersättning av detaljplan (DP 1061) Strömsbergs bruk****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att anta detaljplan DP 1061 – Strömsbergs bruk, för fastigheterna Domarbo 1:4 och 1:12, del av Strömsbergs bruk 2:1 Strömsbergs bruk 2:2–2:19, 2:22–2:44, 2:46, 2:47, 2:49, 2:50, samt del av Tolfta-Norrby 1:3 i enlighet med plan- och bygglagen 5 kap 27 § (2010:900).

**Reservation**

Joakim Larsson sig (SD) och Bengt Lindström (SD) anmäler skriftlig reservation till förmån för eget yrkande. /Bilaga/

**Bakgrund**

Utskottet samhällsbyggnad gav 2016-03-08 § 25 samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att påbörja en planutredning för ersättning av detaljplan för fastigheterna Domarbo 1:4 och 1:12, del av Strömsbergs bruk 2:1 Strömsbergs bruk 2:2–2:19, 2:22–2:44, 2:46, 2:47, 2:49, 2:50, samt del av Tolfta-Norrby 1:3 i Strömsbergs bruk.

Planen syftar till att se över bestämmelsen om att marklov krävs för trädfällning av alléträd, träd och större häckar inom planområdet, samt att se över aktualiteten av övriga planbestämmelser. Planen syftar även till att se över möjligheterna att utveckla besöks- och turistnäringen i Strömsbergs bruk. Detaljplanen upprättas i enlighet med Plan- och bygglag 2010:900. Planprocessen följer ett standardförfarande.

Ett första planförslag arbetades fram (samrådshandling) och godkändes av Utskottet samhällsbyggnad 2017-03-07 § 29. Samråd hölls mellan perioden 27 mars – 2 maj, 2017. De yttranden som inkom har sammanställts och bemötts i en samrådsredogörelse. Utifrån inkomna synpunkter har planförslaget arbetats om till ett granskningsförslag. Granskning hölls mellan perioden 6 juli – 12 september 2017. Utifrån inkomna synpunkter har planförslaget sedan arbetats om till en antagandehandling.

I gällande detaljplan är strandskyddet upphävt inom hela planområdet. Då ersättande detaljplan upprättas återinträder strandskyddet.

forts.

Ordf sign



Justerandes sign



Sekr sign



Utdragsbestyrkande

§ 124 forts.

Kommunens avsikt har varit att upphäva strandskyddet även i den nya detaljplanen. Länsstyrelsen har under samråd och granskning yttrat sig angående detta och anser inte att de särskilda skäl som kommunen angett för att upphäva strandskyddet inom allmän platsmark uppfylls. Inför antagande har planförslaget reviderats i enlighet med Länsstyrelsens yttrande. Det innebär att strandskyddet även fortsättningsvis kommer vara upphävt inom kvartersmark, samtidigt som det inträder inom allmän platsmark när planen vinner laga kraft.

#### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Kommunen står för kostnaden av upprättandet av ersättning av detaljplan. Planarbetet finansieras genom planavgift tas ut i samband med bygglov.

#### **Beslutsunderlag**

Beslut shb § 132 2017-10-03

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Fastighetsförteckning m.m.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

#### **Yrkande**

Joakim Larsson (SD) yrkar avslag på samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut.

#### **Bifall**

Jonas Nyberg (S) yrkar bifall på samhällsbyggnadsutskottets förslag.

#### **Proposition**

Ordföranden föreslår propositionsordning som godkänns av kommunstyrelsen.

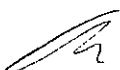
Ordföranden ställer proposition på samhällsbyggnadsutskottets förslag och Joakim Larssons (SD) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt utskottets förslag.

#### **Beslut skickas till**

Undertecknad planhandläggare

Samhällsbyggnadsenheten

Ordf sign



Justerandes sign



Sekr sign



Utdragsbestyrkande

Reservation punkt 9, detaljplan för Strömsbergs bruk

Vi reserverar oss till förmån för avslag, dvs att nu gällande detaljplan fortsätter gälla.

Den huvudsakliga förändringen i detaljplanen är att bestämmelsen om marklov för fällande av häckar i Strömsberg förändras. Det är en svår bedömning, men det är ändå så att det finns en risk för att en förändring av denna bestämmelse skulle kunna leda till en förändring av den unika miljön i Strömsberg. Med hänvisning till detta väljer vi att inte stödja förslaget till detaljplan.

Joakim Larsson (SD)

Bengt Lindström (SD)

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.