

## UNDERRÄTTELSE om antagande av detaljplan

Kommunstyrelsen i Tierps kommun har den 17 oktober 2017, antagit förslag till ny detaljplan (DP 1064) för fastigheten Tierp 2:74 samt del av Tierp 2:1, Vallskoga förskola.

Kommunstyrelsens beslut har anslagits på kommunens anslagstavla i kommunhuset, Centralgatan 7 den 24 oktober 2017. Kommunstyrelsens beslut i ärendet (§ 125) enligt protokollsutdrag bifogat i detta brev.

Den som är missnöjd med kommunstyrelsens beslut kan överklaga beslutet. Beslutet får dock överklagas endast av den som är berörd av förslaget och som senast under samrådstid/granskningstid skriftligen framfört synpunkter som inte blivit tillgodosedda.

Överklagandet ska framföras skriftligen i brev ställt till Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet skickas eller lämnas in till Tierps kommun **Tierps kommun, Kommunstyrelsen, 815 80 TIERP**. Överklagandet ska ha inkommit till Tierps kommun senast tre veckor efter anslagsdatum, **den 15 november 2017**.

Efter kontroll om att överklagandet har inkommit inom rätt tid, lämnas brevet vidare till Länsstyrelsen för prövning.

I brevet ska anges vilket ärende (diarienummer/Dp-nr) och vilket beslut som överklagas. Redogör för varför Ni anser att beslutet ska ändras. Underteckna brevet och förtydliga namnteckningen. Uppge också postadress och telefonnummer. Den som behöver veta mer om hur man ska gå tillväga, är välkommen att kontakta Samhällsbyggnadsenhetens plankontor (se kontaktuppgifter i brevets sidfot).

Planhandlingarna finns tillgängliga på Tierps kommunhus, Centralgatan 7, måndag – fredag 07.30-16.00 (ändrade tider kan förekomma). Planhandlingarna finns även tillgängliga på kommunens hemsida: <http://www.tierp.se/bygga-bo-och-miljo/detaljplaner-och-omradesbestammelser/pagaende-detaljplanarbeten.html>



Kenneth Ottosson - Plantekniker

### Sändlista

- @ ☒ Länsstyrelsen Uppsala län (bifogas granskningsutlåtande + protokollsutdrag)
- @ Lantmäterimyndigheten i Uppsala län (plankarta+planbesk.+ protokollsutdrag)
- ☒ Sakägare enligt fastighetsförteckning (granskningsutlåtande+ protokollsutdrag)

§ 125

Dnr Edp 2016.1557.39

**Antagande av ny detaljplan (DP 1064) för fastigheten Tierp 2:74 samt del av Tierp 2:1 vallskoga förskola****Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att anta detaljplan DP1064, för Tierp 2:74 samt del av Tierp 2:1 i enlighet med plan- och bygglagen 5 kap 27 § (2010:900).

**Bakgrund**

2016-09-28 inkom Tierps kommunfastigheter AB med en ansökan om planläggning för fastigheten Tierp 2:74. Enligt gällande plan DP140 regleras markanvändningen för Tierp 2:74 som S (skola). Det nya planförslaget (DP1064) innebär ingen förändrad markanvändning för fastigheten Tierp 2:74, men tillåter en utökad byggrätt. Den nya planen berör dock del av Tierp 2:1, som i gällande plan regleras som NATUR, men som i den nya planen istället förses med bestämmelsen S (skola). Genom planändringen möjliggörs för sex stycken förskoleavdelningar och en skolgård av erforderlig storlek. Planändringen bedöms inte strida mot kommunens översiktsplan.

**Beslutsunderlag**

Beslut shb § 133 2017-10-03

Handläggarens förslag till beslut

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Behovsbedömning

Barnchecklista

Fastighetsförteckning

Dagvattenutredning

Geoteknisk utredning

**Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Planens framtagande har bekostats av den sökande, genom upprättat planavtal.

forts.

Ordf sign



Justerandes sign



Sekr sign



Utdragsbestyrkande

§ 125 forts.

Planen genomförande innebär investeringar i en ny förskola med tillhörande skolgård, parkeringar och andra komplement av erforderlig storlek, för det kommunala fastighetsbolaget.

**Beslut skickas till**  
Kommunarkitekten  
Sökande

---

Ordf sign



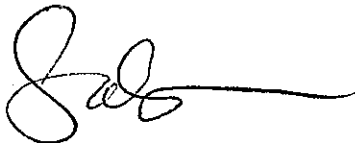

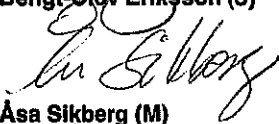
Justeraandes sign



Sekr sign




Utdragsbestyrkande

<b>Tid och plats</b>	Tisdag den 17 oktober 2017, kl. 13:00-16:00 i Kommunhuset, A-salen, Tierp Paus mellan kl 14:30-14:40	
<b>Paragrafer</b>	118 - 156	
<b>Utses att justera</b>	Åsa Sikberg (M)	
<b>Justeringens tid och plats</b>		
<b>Beslutande Ledamöter</b>	Bengt-Olov Eriksson (S), ordförande Jonas Nyberg (S), 1:e vice ordförande Pia Wårdsäter (S) § 118 Anette Pettersson (S) Viktoria Söderling (S) Christer Niklasson (S) Kenneth Gunnarsson (MP)	Urban Blomster (V) Catarina Deremar (C), 2:e vice ordförande Sara Sjödal (C) Erik Kolm (C) Daniel Blomstedt (M) Åsa Sikberg (M) Joakim Larsson (SD)
<b>Tjänstgörande ersättare</b>	Gunnar Jansson (S) §§ 119-156	Bengt Lindström (SD)
<b>Övriga närvarande Ersättare</b>	Gunnar Jansson (S) § 118 Helena Broman (S) Torgny Helgesson (S) Oskar Jonsson (MP) Sylvia Lundholm (MP)	Agneta Andersson (V) Alexander Karlsson (V) Anna Grimberg (C) Lotta Carlberg (C) Jim Blomstedt (M) Sören Westerlund (SD)
<b>Tjänstemän och övriga</b>	Randi Graungaard, ställföreträdande kommunchef/ verksamhetschef IFO Sara Stråfors, kommunsekreterare Anna Trankell utskottsekreterare Eva Berggård Nygren verksamhetschef gemensam service §§ 135-137 Conny Rönholm verksamhetschef ekonomi §§ 135-137 Lars Ingeberg verksamhetschef §§ 135-137 Helena Carlsson verksamhetschef äldreomsorgen §§ 135-137 Jon-Erik Egerszegi verksamhetschef skola §§ 135-137 Sofia Nohrstedt verksamhetschef §§ 135-137	
<b>Underskrifter</b>		
	Sekreterare	 Sara Stråfors
	Ordförande	 Bengt-Olov Eriksson (S)
	Justerare	 Åsa Sikberg (M)

---

**BEVIS OM ANSLAG**

Justering av protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2017-10-17
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-24
Datum då anslaget tas ned	2017-11-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierps köping
Paragrafer	118-156
Underskrift	
	Sara Stråfors

---

Utdragsbestyrkande