

§ 50

Dnr Edp 2016.1557

Samråd för ändring av detaljplan för Fastigheten Tierp 2:74 samt del av Tierp 2:1 (ÄDP140 – Skatvägen)

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt Ushb005

att godkänna förslag till detaljplaneändring (samrådshandling), samt

att uppdra till Samhällsbyggnadsenheten att samråd ska hållas i enlighet med PBL 5 kap § § 11-11a-11c, 12-13,17.

Bakgrund

2016-09-28 inkom Tierps kommunfastigheter med en ansökan om ändring av detaljplan för fastigheten Tierp 2:74. Enligt gällande plan DP140 regleras markanvändningen för Tierp 2:74 som S (skola). Planändringen innebär ingen förändrad markanvändning för fastigheten, men tillåter en utökad byggrätt. Planändringen berör även en del av Tierp 2:1 som i gällande plan regleras som NATUR, men som enligt ändringen förses med bestämmelsen S (skola). Genom planändringen möjliggörs för sex stycken förskoleavdelningar och en skolgård av erforderlig storlek. Planändringen bedöms inte strida mot kommunens översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Behovsbedömning
- Barnchecklista
- Dagvattenutredning

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Kostnader för framtagandet av planen bekostas av sökande (Tierps kommunfastigheter AB) och regleras genom planavtal. Planens genomförande innebär inga kostnader för kommunen.

Beslut skickas till

Kommunarkitekten
Sökande

Ordf sign



Justerandes sign



Sekr sign



Utdragsbestyrkande