

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

ÄDP 190 – Trafikplats Tierp

Fastigheten Svanby 2:54 samt del av Svanby 2:50 och Svanby 40:1

Medborgarservice– Samhällsbyggnadsenheten

815 80 TIERP
Besöksadress: Centralgatan 7
Telefon: 0293-21 80 00 Fax: 0293-129 69
E-post: medborgarservice@tierp.se

Handläggare

Adam Nyström
Kommunarkitekt
Telefon: 0293-21 81 37
E-post: Adam.Nystrom@tierp.se

Innehållsförteckning

1. Läsanvisning
2. Beskrivning av samrådet
3. Sammanfattning av justeringar/kompletteringar i förslaget
4. Sammanfattning av- och kommentarer till inkomna synpunkter
5. Bifogade yttranden

1. Läsanvisning

När ett program, eller förslag till en ny detaljplan har varit ute på samråd skall kommunen enligt Plan- och bygglagen upprätta en samrådsredogörelse. I samrådsredogörelsen redovisar kommunen en sammanställning av alla inkomna yttranden och framför kommunens kommentarer till dessa. I samrådsredogörelsen tydliggörs även vilka synpunkter som kommer att tillgodoses i det fortsatta planarbetet.

2. Beskrivning av samrådet

Samrådshandlingar

Underrättelse om samråd har skett genom brev till sakägare (enligt fastighetsförteckning), myndigheter, intresseorganisationer, sakägare och företag/föreningar som kan betraktas bli berörda av planen. Till underrättelsen har bifogats samrådshandlingar och fastighetsförteckning. Handlingarna har även funnits tillgängligt i kommunhuset: Centralgatan 7 i Tierp och på kommunens hemsida: www.tierp.se.

Samrådstitid:

Från 2016-07-12 till 2016-08-12 (*förlängd samrådstitid till 2016-09-09 på begäran från Länsstyrelsen*).

Inkomna yttranden

Yttrandena har inkommit från:

- | | |
|---|--------|
| – Länsstyrelsen, Uppsala län | Bil. 1 |
| – Lantmäteriet | Bil. 2 |
| – Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) | Bil. 3 |
| – Trafikverket | Bil. 4 |
| – Brandförsvaret | Bil. 5 |
| – TeliaSonera Skanova Access AB | Bil. 6 |
| – Vattenfall Eldistribution AB | Bil. 7 |
| – Svenska kraftnät | Bil. 8 |
| – Kollektivtrafikförvaltningen UL | Bil. 9 |

3. Sammanfattning av ändringar i förslaget

Planförslaget har justerats utifrån synpunkter som inkommit under samrådet. Sammanfattningsvis har planhandlingarna justerats enligt följande:

Plankartan kompletteras med:

- Byggrätten minskas från e 30 till e 20 på det södra området (Svanby 2:54).
- Bestämmelsen E (Teknisk anläggning) som markerar Vattenfalls transformatorstation har specificerats till E₁ (Transformatorstation). Pumpstationen har fått bestämmelsen (E₂).
- Användningsbestämmelsen H (handel) har specificerats till H₁ (sällanköpshandel, ej livsmedel).
- Användningsbestämmelsen H₁ (Sällanköpshandel, ej livsmedel) föreslås även på den del av planområdet som är belägen norr om LV 292 (Svanby 2:50 och 40:1).
- En utökning av prickmark för att säkerställa ett säkerhetsavstånd på 80 meter från Svenska kraftnäts ledningar.
- Infarten till det norra området har förflyttats sedan samrådet. Det är i granskningsförslaget en förskjutning om cirka 75 meter mellan infarterna.
- VÄG-området har utökats något för att inrymma de nya busshållplatserna.

Planbeskrivningen kompletteras med:

- Ett förtydligande resonemanget kring planändringens påverkan på riksintresset väg E4 och kring trafiksituationen.
- Säkerhetsavstånd från Svenska kraftnäts ledning.
- Information om att planen går från ett standardförfarande till ett utökat förfarande.

4. Redogörelse av- och kommentarer till inkomna synpunkter

från berörda myndigheter, föreningar, intresseorganisationer, företag och andra sakägare m.fl.

Länsstyrelsen Uppsala län

Bil. 1

I sitt yttrande framför Länsstyrelsen Uppsala län följande:

Redogörelse för ärendet

Kommunen har översänt rubricerat detaljplaneförslag för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) samt samråd om behovsbedömning enligt 6 § förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar.

Syftet med planförslaget

Medborgarservice, Samhällsbyggnadsenheten

815 80 TIERP
Besöksadress: Centralgatan 7
Telefon: 0293-21 80 00 Fax: 0293-129 69
E-post: medborgarservice@tierp.se

Samhällsbyggnadsenheten

Adam Nyström
Kommunarkitekt
Telefon: 0293-21 81 37
E-post: Adam.Nyström@tierp.se

Syftet med detaljplanen är att utöka byggrätten samt ändra bestämmelsen om våningsantal genom ändring av gällande detaljplan för Trafikplats Tierp. Planens syftar även pröva att utöka markanvändningen med handel inom fastigheten Svanby 2:54.

Överensstämmelse med översiktsplanen

Markanvändningen överensstämmer *inte* med översiktsplanens intentioner. Planförslaget föreslår att handel tillåts inom del av planområdet. Översiktsplanens rekommendationer är att externhandel inte ska medges, vid etablering av ny handel ska Tierps köping prioriteras.

Kommentar:

Vilket framgår av planbeskrivningen har kommunen inte gjort samma bedömning som Länsstyrelsen beträffande överensstämmelse med översiktsplanen. Att externhandel inte skall tillåtas framgår tydligt. Dock skiljer sig kommunens och Länsstyrelsens uppfattning huruvida aktuellt område skall uppfattas som ”externt” och vart köpingen skall avgränsas, något som återkommer längre fram i yttrandet.

Behovsbedömning

Länsstyrelsen bedömer, med beaktande av kriterierna i bilaga 4 till förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar (MKB), att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken (MB).

Frågor som bevakas av Länsstyrelsen enligt PBL (2010:900) 11 kap 10§

Riksintressen

Väg E4 är ett riksintresse för kommunikation. Länsstyrelsen anser att kommunen ska kunna redovisa att en utveckling av planområdet som handelsområde inte kommer att påverka riksintressets nuvarande eller framtida funktion negativt.

Kommentar:

I enlighet med Länsstyrelsens önskemål har kommunen nu förtydligat resonemanget kring planändringens påverkan på riksintresset väg E4. Bestämmelsen H har i granskningsförslaget preciserats till H₁ (sällanköpshandel, ej livsmedel) och planbeskrivningen kompletterats med ett kapitel där frågan behandlas. Dock vill kommunen påpeka att tillkomsten av användningsbestämmelsen ”H₁” inte syftar till att skapa ett storskaligt handelsområde, varför H har preciserats.

Tillkomsten av H₁, i relation till underliggande plan och den reella markanvändningen som idag utgörs av turistbyrå, restauranger,

kontorslokaler och bränslestation i direkt anslutning till E4:an, vilket bedöms som betydligt mer trafikintensiv verksamhet.

Denna detaljplan utgör även en ändring av detaljplan. Enligt Boverket behöver en lämplighetsprövning genomföras vid en ändring då denna prövning redan ska anses vara avgjord i samband med upprättandet av underliggande plan.

Övriga synpunkter

Handelsstrategi

Kommunens förslag att tillföra *H (handel)* utan någon vidare precisering eller begränsning innebär en stor förändring i vilka verksamhetstyper kommunen tillåter etablera sig inom planområdet. Länsstyrelsen kan därmed inte heller utesluta att det inte blir extern handelsområde inom planområdet.

Länsstyrelsen efterlyser en dialog med kommunen där kommunen redovisar sina övergripande ställningstaganden i vilken handelsutveckling kommunen eftersträvar inom kommunen. Länsstyrelsen anser även att det är lämpligt att kommunen redovisar hur ett extern handelsområde skulle påverka befintlig handel och hur trafikeringen påverkar infrastrukturen samt klimatmålen.

Kommentar:

Synpunkter grundar sig i ställningstagandet att aktuellt planområde skall ses som "externt". Avståndet från planområdet till bebyggelsen i Tierp centralort är ca 400 meter. Liksom framgår av planbeskrivningen sker en expansion av Tierps köping i sydvästlig riktning, bland annat genom Siggboområdet vilket består av både handel och bostäder. Området är tillika sammanlänkat med övriga orten via en separerad gång- och cykelväg. Området kommer efter att den nya busshållplatsen är på plats även enkelt kunna nås med kollektivtrafik. Kommunen bedömer således inte aktuellt område som "externt".

Till granskningsförslaget har bestämmelsen H kommit att specificeras som H₁ (Sällanköpshandel, ej livsmedel). I planbeskrivningen har ett kapitel beträffande bestämmelsen kopplat till nuvarande markanvändning och köpingen i stort tillkommit.

Den handel som kan komma att etablera sig på platsen är sådan handel som inte är lämplig att lokalisera i de centrala delarna av centrum då de är ytkrävande. Kommunen gör därför bedömningen att den tillåtna handeln inte bör påverka handeln i centrum.

Vattenskyddsområden

Detaljplaneområdet ligger inom yttre vattenskyddszon för Arvidsbo grundvattentäkt. Dispens från föreskrifterna 03FS 1998:8 måste

sökas hos Länsstyrelsen bl.a. för arbeten närmare grundvattenytan än 1 m och geoenergi anläggningar större än husbehovsförbrukning. Länsstyrelsen får endast medge dispens från vattenskyddsföreskrifterna i de fall där syftet för vattenskyddsområdet inte motverkas och det finns särskilda skäl.

Framtida klimatförändringar

Kommunen redogör att dagvattenfrågan har hanterats i planprocessen för DP190. Enligt planhandlingarna framgår det att dagvatten inte bör infiltreras p.g.a. av planområdet är beläget inom vattenskyddsområde för Arvidsbo. I ett framtida klimat kommer nederbörden öka och det är viktigt att den dagvattenanordning som ska omhänderta dagvatten från de hårdgjorda ytorna i området är dimensionerad efter de ökade nederbörds mängderna.

Biotopsskydd

Vissa biotoper i odlingslandskapet, t.ex. alléer, stenmurar, odlingsrösen, öppna diken och åkerholmar, omfattas av generell biotopsskydd enligt 7 kap 11 § miljöbalken. De definieras i förordning om områdesskydd (1889:1252), bilaga I. Inom ett biotopsskyddsområde får inte åtgärder vidtas som kan skada naturmiljön. För sådana åtgärder krävs dispens från Länsstyrelsen. Dispens från förbudet får ges i det enskilda fallet om det finns särskilda skäl.

Trafikverkets synpunkter

Länsstyrelsen anser att kommunen ska ta hänsyn till Trafikverkets synpunkter om att komplettera detaljplanen med en trafiksäkerhetsanalys som beskriver trafiksystemet samt behov av åtgärder.

Kommentar:

Aktuell planändring bedöms inte leda till någon betydande ökning i trafiktillförsel, jämfört med underliggande plan. Området är bebyggt med bränslestation med tillhörande butik, turistbyrå, restauranger m.m. i direkt anslutning till E4:an. Det kan vara värt att notera att detta också är den första bensinstationen efter Uppsala norrgående och de enda restaurangerna längs E4:an mellan Uppsala och Gävle. Detta leder till att planområdet idag genererar en stor mängd trafik och att aktuell planändring i relation till detta måste bedömmas ha en begränsad påverkan på trafikmängden.

Kommunen har samrått med Trafikverket om deras synpunkter om trafiksäkerhetsanalys. Kommunen och Trafikverket har kommit överens om att någon trafiksäkerhetsanalys inte behöver genomföras i detta fall då det är en ändring av redan gällande plan. Trafikverket informerade om att

vänstersvängskörfält kan behöva tillkomma vid en framtida exploatering och att kommunen bör ha det i åtanke.

Upplysningar

Länsstyrelsen anser att kommunen även fortsättningsvis bör tillämpa sig av de äldre planbestämmelserna, enligt övergångsbestämmelserna till 2014:900, om kommunen väljer att ta fram planen som en ändring av DP190.

Kommentar:

Enligt Boverkets allmänna råd skall samma förfarande som vid upprättande av ny detaljplan användas vid ändring av detaljplan. Detta innebär att ärenden påbörjade efter den 2 januari 2015 skall bedrivas efter standard alt. utökat planförfarande.

Efter samrådet har kommunen valt att växla förfarande från standard till utökat. Planen kommer därmed att kungöras i samband med granskningen.

Deltagare: Länsarkitekt Eva Bergdahl har beslutat i detta ärende. Planhandläggare Katja Saranka har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också miljöskyddshandläggare Annika Lindblad, naturvårdshandläggare Emilia Wolfhagen samt handläggare klimat- och beredskapsfrågor Karin Gustavsson deltagit.

Kommentar:

Sammanfattningsvis kan sägas att Länsstyrelsens yttrande i många punkter grundar sig i uppfattningen om att aktuellt område skall bedömmas som "externt".

- Kommunen gör bedömningen att aktuellt planområde inte är externt, utan en del i den expanderande köpingen.
- Nuvarande markanvändning (restauranger och trafikantservice intill motorväg) genererar en större mängd fordonsrörelser än handel i området skulle göra och således en större påverkan på infrastruktur.

Vad som kan bedömmas som externt blir i detta fall en tolkningsfråga. Liksom konstateras i kommunens tidigare kommentar så är det faktiska avståndet mellan planområdet och Siggboområdet, som är under planläggning, 400 meter och kan således knappast bedömmas som avskilt från Tierps tätort.

Vad trafik och övriga synpunkter beträffar vill kommunen framhäva att planändringen i relation till befintlig plan är begränsad och inte av allmänt intresse. Planarbetet kommer med hänsyn till de ändringar som gjorts i förslaget, efter samrådet att bedrivas ett utökat förfarande och kommer därmed att kungöras i samband med granskningen.

Lantmäteriet Bil. 2

I sitt yttrande framför Lantmäteriet följande:

Lantmäteriet godkänner via den till planhandlingarna bifogade blanketten förslaget till ändring av DP190.

Handläggare: Magdalena Götelid

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB Bil. 3

I sitt yttrande framför MSB följande:

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap avstår från att yttra sig i ärendet.

Handläggare: Anna Nordlander

Trafikverket Bil. 4

I sitt yttrande framför Trafikverket följande:

Trafikverket har pekat ut väg E4 som ett riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap och 8 § Miljöbalken vilket innebär ett skydd mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomst eller utnyttjande av väganläggning.

Detaljplanen redovisar två exploateringsområden, ett område söder om länsväg 292 som visar H (handel) samt G (trafikantservice) samt Z (verksamheter) och K (kontor) och ett område norr om länsväg 292 som visar Z (verksamheter) samt K (kontor) och G (trafikantservice).

Infarterna till båda dessa exploateringsområden sker direkt från länsväg 292 och avståndet till de båda nya in- och utfarterna är mindre än 70 meter från den i trafikplatsen befintliga refugen. Väg E4 har ett trafikflöde på ca 14000 fordon och därav ca 1500 lastbilar per dygn vilket innebär att en trafikantserviceanläggning med till exempel snabbmat/bensin skulle alstra en stor mängd trafik.

En trafikantserviceanläggning som placeras på norra detaljplaneområdet innebär att all trafik från väg E4 behöver svänga vänster vilket innebär risk för köer och trafiksäkerhetsproblem. En dagligvaruhandel som placeras på det södra detaljplaneområdet innebär att all trafik från Tierp behöver svänga vänster vilket innebär risk för köer och trafiksäkerhetsproblem.

Trafikverket anser att detaljplanen behöver kompletteras med trafiksäkerhetsanalys som beskriver trafiksystemet samt behov av åtgärder.

En förändring av länsväg 292 med till exempel körfält för vänstersvängande trafik medför en process enligt väglagen med framtagande av vägplan.

Handläggare: Ulf Wincrantz

Kommentar:

Planförslaget innebär en ändring av en underliggande plan, vilken redan medger för bland annat trafikantservice i planområdets norra del. En lämplighetsbedömning av lokaliseringen har därmed redan gjorts i samband med upprättandet av den underliggande planen. Planändringen innebär alltså ingen förändring från nuläget vad det gäller möjligheten att bedriva trafikantservice på platsen, det kan och görs redan idag. Anläggning för trafikantservice, snabbmat och kontorslokaler finns redan på platsen, liksom avfartsväg till den södra delen av planområdet. Planändringen innebär alltså i huvudsak en aktualisering av planens användningsbestämmelser samt en viss breddning och ingen förändring beträffande områdets vägnät. Kommunen anser det med bakgrund av detta inte vara motiverat att ta fram en vägplan för de förändringar planförslaget innebär.

Kommunen vill även poängtera att det inte är fråga om en etablering av dagligvaruhandel inom planområdet utan *sällanköpshandel, ej livsmedel* (H₁). Den typ av handel som avses är sådan handel som inte kan etableras i centrala delar av Tierp på grund av att de är ytkrävande. Ett förtydligande kring detta har genomförts i plankarta och planbeskrivningen.

Kommunen har i samband med upprättandet av granskningshandlingar samrått med Trafikverket och kommit fram till att någon trafiksäkerhetsanalys inte behöver göras i detta skede. Trafikverket upplyste kommunen om att vänstersvängskörfält troligtvis kan behöva tillkomma i samband med en framtida exploatering för att skapa en trafiksäkermiljö. Kommunen bör i samband med exploateringen föra en dialog med Trafikverket och exploitören kring detta.

Efter samrådet har infarten till det norra området förskjutits från infarten till det södra området. I granskningskartan är avståndet cirka 75 meter. Vidare har det även gjorts plats för de busshållplatser Trafikverket avser uppföra inom vägområdet.

Brandförsvaret

Bil. 5

I sitt yttrande framför Brandförsvaret följande:

Brandförsvaret vill understryka vikten av samråd i händelse av eventuell nybyggnation på Svanby 2:54 i närheten av bränslestationen. I övrigt har inte brandförsvaret något att erinra gällande ändringarna i detaljplanen.

Handläggare: Johan Svebrant

Teliasonera Skanova Access AB

Bil. 6

I sitt yttrande framför Teliasonera Skanova Access AB följande:

Skanovas teleanläggningar/rättigheter berörs inte/påverkas inte av rubricerat planförslag. Vi har därför inget att invända mot gällande detaljplaneförslag.

Handläggare: Lars Erkensjö

Vattenfall Eldistribution AB

Bil. 7

I sitt yttrande framför Vattenfall Eldistribution AB följande:

Vattenfall Eldistribution AB, nedan kallad Vattenfall har tagit del av samrådshandlingarna för rubricerat ärende och lämnar följande yttrande.

Vattenfall har elanläggningar inom och i närheten av planområdet vilket visas av bifogad karta (*se bifogat yttrande*), lila linje (bred) = 77kV regionnätledning, turkos linje= 20 kV högspänningsledning, röd linje= 10 kV högspänningsledning, blå linje = 0,4 kV lågspänningsledning, lila linje (tunn)= 0,1 kV signalkabel Helledragna linjer är luftledningar och streckade linjer är markförlagda kablar. Ledningarnas läge i kartan är ungefärligt. Nätstationer visas som svart blyxförsedd kvadrat.

Vattenfall yrkar att bestämmelsen för E-området kring Vattenfalls befintliga transformatorstation skall specificeras till "Transformatorstation" istället för "Teknisk anläggning".

Eventuell flytt/förändringar av befintliga elanläggningar utförs av Vattenfall, men bekostas av exploitören.

Övrigt

Offert på eventuella el-serviser, både byggkraft och permanent servis, beställs via www.vattenfall.se/sv/anslutning-till-elnetet.htm eller på telefon: 020-82 10 00.

Vid eventuella schaktningsarbeten skall kabelutsättning begäras. Detta beställs via Post och telestyrelsens www.ledningskollen.se. Om ärendet brådskar kontakta Vattenfalls kundtjänst på telefon: 020-82 10 00, kostnaden för utryckningen debiteras då beställaren. Befintliga elanläggningar måste hållas tillgängliga under alla skeden av plangenomförandet

Vattenfalls markförlagda kablar får inte byggas över och Vattenfalls anläggningar måste uppfylla det säkerhetsavstånd som framgår av Elsäkerhetsverkets starkströmsföreskrifter. Till Vattenfalls lågspänningsluftledning gäller 2 meters avstånd, till Vattenfalls högspänningsluftledning gäller 5 meters avstånd och till Vattenfalls regionnätledning gäller 20 meters avstånd.

Handläggare: Emelie Ulander Gille

Kommentar:

Med hänsyn till Vattenfalls yttrande har E (Teknisk anläggning) specificerats till E₁ (Transformatorstation).

Svenska Kraftnät

Bil. 8

I sitt yttrande framför Svenska Kraftnät följande:

Svenska kraftnät har tagit del av handlingarna för rubricerat ärende och har följande synpunkter:

Nuläge

Invid aktuellt planområde har Svenska kraftnät en 220 kV-ledning tillhörande stamnätet för el.

Svenska kraftnäts magnetfältspolicy

Svenska kraftnät följer de försiktighetsprinciper som strålsäkerhetsmyndigheten tillsammans med Arbetsmiljöverket, Boverket, Elsäkerhetsverket och Folkhälsa- myndigheten, rekommenderar.

Svenska kraftnäts tillämpning av ovan nämnda myndigheters rekommendationer har resulterat i en policy för magnetfältsnivåer. Vid all nyprojektering av 220 kV- och 400 kV-växelsströmsledningar i det svenska stamnätet tillämpar Svenska kraft- nät en magnetfältspolicy som innebär att vi utgår från 0,4 mikrotlesla som högsta magnetfältsnivå vid bostäder eller där människor vistas varaktigt.

I samband med att tillstånd omprövas för våra växelsströmsledningar vidtar vi ofta åtgärder för att minska magnetfälten eller erbjuder oss att köpa fastigheter som står så nära ledningen att magnetfältet överstiger 4,0 mikrotlesla.

Mer information om Svenska kraftnät och magnetfält finns på vår hemsida, svk.se.

Allmän information

Svenska kraftnät har ledningsrätt för kraftledningarna som är av betydelse för rikets elförsörjning. Ledningsrätten innebär att åtgärder/verksamheter som på något sätt inskränker Svenska kraftnäts verksamhet, inte får vidtas på fastighet som belastas av ledningsrätten. Ur ett elsäkerhetsperspektiv regleras avståndet mellan kraft ledningar och olika verksamheter i Elsäkerhetsverkets föreskrifter ELSÄK-FS 2008:1 med ändring ELSÄK-FS 2010:1.

Svenska kraftnät vill påminna om att byggnationer i närheten av transformatorstationer och ledningsrätt kan medföra svårigheter vid eventuella framtida förändringar i stamnätet.

Invid en kraftledning sker en elektostatisk uppladdning av föremål och personer som uppehåller sig i luftledningens närhet. Därför rekommenderar Svenska kraftnät att alla metalliska byggnadsdelar som är exponerade för kraftledningens elektromagnetiska fält ska skyddsjordas inom ett område av 20 meter från kraftledningens närmaste spänningssatta del.

Ärendespecifik information

Medborgarservice, Samhällsbyggnadsenheten

815 80 TIERP
Besöksadress: Centralgatan 7
Telefon: 0293-21 80 00 Fax: 0293-129 69
E-post: medborgarservice@tierp.se

Samhällsbyggnadsenheten

Adam Nyström
Kommunarkitekt
Telefon: 0293-21 81 37
E-post: Adam.Nystrom@tierp.se

I detaljplanens norra del tillåts byggnader för trafikantservice, kontor och verksamheter cirka 80 meter från Svenska kraftnäts ledning.

Svenska kraftnät önskar att kommunen tar motsvarande hänsyn vid planering av ny bebyggelse invid befintliga stamnätsledningar som Svenska kraftnät gör vid byggnation av nya ledningar. För att säkerställa att Svenska kraftnäts magnetfälts- policy uppfylls ska ny bebyggelse där människor vistas varaktigt placeras minst 80 meter från en 220 kv-ledning. Detta avstånd är baserat på maximerat årsmedel- strömvärde och är att anse som en rekommendation till beslutande myndighet. Vi vill förtydliga att de avstånd vi angett på 80 meter gäller då det finns en stamnäts- ledning. För avstånd utifrån en lednings faktiska årsmedelströmvärde krävs en magnetfältsberäkningar. Svenska kraftnät utför på begäran beräkningar för sina egna ledningar utifrån magnetfältspolicyen, det vill säga 0,4 mikrotesla.

Svenska kraftnät vill också påminna om att kommunen behöver beakta vad som anges i Elsäkerhetsverkets föreskrifter och allmänna råd med avseende på bland annat rekommenderade skyddsavstånd mellan olika verksamheter, som till exempel förvaring av brandfarliga och explosiva varor, och högspänningsledningar.

Vid framtida exploatering inom detaljplaneområdet är det viktigt att samråd hålls med Svenska kraftnät för att säkerställa att nya byggnader och verksamheter placeras på tillräckligt avstånd från kraftledningen.

Så länge våra synpunkter och rekommendationer beaktas har vi inga invändningar mot aktuell ändring av detaljplan ÄDP 190.

Handläggare: Beslut, Tf avdelningsdirektör Bo Krantz, föredragande samhällsplanerare Anna Käller.

Kommentar:

En utökning av prickmark sker för att säkerställa det säkerhetsavstånd som Svenska kraftnäts policy föreskriver. För att säkerställa att nybebyggelse där människor vistas varaktigt placeras minst 80 meter från ledning förses marken med prickmark.

Kollektivtrafikförvaltningen UL **Bil. 9**

I sitt yttrande framför Kollektivtrafikförvaltningen UL följande:

Tierps kommun har översänt rubricerat förslag till detaljplan till kollektivtrafikförvaltningen UL för synpunkter enligt 5 kap. 11§ PBL 2010:900. Syftet med planen är att ändra gällande plan avseende användningsbestämmelse, från bland annat ”småindustri och hantverk” till ”verksamheter”. Vidare syftar planförändringen till att pröva lämpligheten för en utökning av byggrätter samt bestämmelse om våningsantal.

Kollektivtrafikförvaltningen UL har inga synpunkter på planförslaget.

Handläggare: Ebba Blomstrand, Samhällsplanerare

Slutkommentar

Majoriteten av synpunkterna som framkommit under samrådet kommer att tas i beaktande i det fortsatta planläggningsarbetet och granskningshandlingarna har kompletterats eller justerats efter dessa, vilket redovisas under punkt 3. De synpunkter som inte helt har kunnat eller bedömts lämpliga att tillgodose är:

- Länsstyrelsens synpunkt om att planarbetet skall bedrivas efter det äldre planförfarandet.
- Länsstyrelsens synpunkt om att en handelspolicy ska tas fram.
- Trafikverkets synpunkt om att en trafiksäkerhetsanalys skall tas fram för området.

.....
Adam Nyström, Kommunarkitekt

Tierp 2017-04-18
Samhällbyggnadsenheten