

§ 121

Dnr Edp 2016.0320

Antagande av ändring av detaljplan ÄDP 190 för Trafikplats Tierp**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ändring av detaljplan ÄDP 190 Trafikplats Tierp, för fastigheterna Svanby 2:54 samt del av Svanby 2:50 och Svanby 40:1 i enlighet med 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Reservation

Joakim Larsson (SD), Bengt Lindström (SD), Sören Westerlund (SD), Rosa Ingeborg Malmberg (SD), Kenneth Lignell (SD) och Daniel Hedberg (SD) anmäler skriftlig reservation till förmån för eget yrkande. /Bilaga/

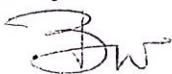
Bakgrund

Sökanden inkom 2016-02-23 med en ansökan om ändring av DP 190 i syfte att utöka tillåten markanvändning inom fastigheten Svanby 2:54 till att tillåta handel, lager och verksamheter utöver dagens tillåtna småindustri och hantverk (J), trafikantservice, det vill säga bensinstation och restaurang (G) samt kontor (K). Ett första planförslag i form av en samrådshandling togs fram och godkändes av utskottet samhällsbyggnad 2016-06-21 § 77. De ändringar som föreslogs i samrådshandlingen var att tillåta handel (H) inom den del av planen som är belägen söder om lv 292 samt att ändra bestämmelsen "småindustri och hantverk" (J) till "verksamheter" (Z). Utifrån inkomna synpunkter från samråd arbetades planförslaget om till en granskningshandling. De ändringar som föreslogs i granskningshandlingen var att användningsbestämmelsen för handel formuleras om till att enbart medge för sällanköpshandel, det vill säga inte livsmedel (H1) samt att bestämmelsen även ska omfatta den del av planområdet beläget på den nordvästra sidan av lv292.

I syfte att förbättra trafiksäkerheten har avståndet mellan infarterna justerats och infarten till det norra området förskjutits i riktning mot Tierps köping. Eftersom att planen kan anses vara av intresse för allmänheten ändrades förfarandet till ett utökat förfarande i enlighet med PBL (2010:900). Planförslaget kungjordes i samband med granskningen. Samtliga inkomna synpunkter under granskningen har bemötts i ett granskningsutlåtande och därefter har en antagandehandling tagits fram. Efter granskning har endast mindre justeringar genomförts av planförslaget.

forts.

Ordf. Sign



Justerandes Sign



Sekr. Sign



Utdragsbestyrkande

§ 121 forts.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Kostnader för planarbetet bekostas av den sökande och regleras i ett planavtal, baserat på den av kommunfullmäktige antagna Plan- och bygglovstaxan. Planarbetet innebär inga ekonomiska belastningar för kommunen.

Beslutsunderlag

Beslut kommunstyrelsen 2017 § 139

Beslut shb § 134 2017-10-03

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Fastighetsförteckning

Behovsbedömning

Förslag till beslut på sammanträdet

Yrkande

Joakim Larsson (SD) yrkar avslag.

Bifall

Jonas Nyberg (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Proposition

Ordföranden föreslår propositionsordning som godkänns av kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag och Joakim Larssons (SD) avslagsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt liggande förslag.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsenheten

Reservation punkt 14: Detaljplan (ÄDP190) Trafikplats Tierp

Vi reserverar oss till förmån för avslag, dvs att nu gällande detaljplan fortsätter gälla. Sverigedemokraterna har vid tidigare tillfällen kritiserat delar av den utbyggnad av köpingen som har planerats i riktning mot europavägen. Vår huvudsakliga kritik har handlat om att de antagna detaljplanerna har möjliggjort nya handelsområden utanför köpingens kärna, vilket riskerar att utarma de verksamheter som redan finns där. Sådan externhandel är heller inte tillåten enligt översiktplanen. Vårt grundläggande ställningstagande i denna fråga har inte ändrats och vi yrkar därför avslag till den nya detaljplanen.

Vi yrkar på bifall till vår reservation i kommunstyrelsen som innebär avslag på förändrad detaljplan.

För Sverigedemokraterna

Joakim Larsson

Sören Westerlund

Rosa Ingeborg Malmberg

Kenneth Lignell

Bengt Lindström

Daniel Hedberg

dl JK VW BW 3