

---

<b>Tid och plats</b>	10 maj 2022, kl.08:30 – 10:18 i Lilla A-salen, Tierp
<b>Paragrafer</b>	§ 41 - § 50
<b>Bevis om anslag</b>	Anslaget sätts upp: 2022-05-10      Anslaget tas ner: 2022-06-01
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
<b>Utses att justera</b>	Jonas Nyberg

**Beslutande**

Ledamöter

Sara Sjödal (C) ordförande  
Emma Lokander (M) 1:e vice  
ordförande, §§ 43-50  
Jonas Nyberg (S)  
Joakim Larsson (SD)

Beslutande ersättare

Lotta Carlberg (C), §§ 41-42  
Torgny Helgesson (S)

**Övriga närvarande**

Ersättare

Tjänstemän och övriga

Maria Ekstrand, sekreterare  
Helena Carlsson, kommundirektör  
Veikko Niemi, ekonomichef  
Sara Sjöqvist, utredare/ utvecklare, §§ 42-43  
Kristina Hadziresic, verksamhetschef Kultur- och fritid, §§ 42-45  
Per Angemo, skolchef, § 46  
Jenny Ljungvall Cardoso, kommun- och upphandlingsjurist, § 47  
Jan Palm, bredbandssamordnare, § 47

**Underskrifter**

Sekreterare

**Maria Ekstrand**

Ordförande

**Sara Sjödal**

Justerande

**Jonas Nyberg**

**Innehållsförteckning**

<b>Paragraf</b>	<b>Rubrik</b>	<b>Dnr</b>
	Upprop	
	Val av justerare, Jonas Nyberg den 10/5	
§ 41	Godkännande av föredragningslistan	KS/2022:71
§ 42	(KF) Lokal överenskommelse mellan Tierps kommun och civilsamhället	KS/2022:362
§ 43	(KF) Reglemente för kommunalt föreningsråd	KS/2022:396
§ 44	(KF) Revidering av taxor för korttidsuthyrning	KS/2022:352
§ 45	(KF) Strategi för nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Tierps kommun	KS/2022:394
§ 46	(KF) Nybyggnation av förskola i Örbyhus	KS/2022:417
§ 47	(KF) Avtal fibernät - Tierp Fiber Network AB	KS/2022:363
§ 48	(KF) Försäljning av Solgläntan – Tierp Jörsön 1:32 – till Tierps Kommunfastigheter AB för uppförande av ny förskola	TK 2022-561
§ 49	(KF) Tilläggsfinansiering gata/park	KS/2022:424
§ 50	(KF) Reviderad policy för upphandling	KS/2022:430, KS/2011:107

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 41  
Dnr KS/2022:71

### **Godkännande av föredragningslistan**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föredragningslistan.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 42  
Dnr KS/2022:362

### **(KF) Lokal överenskommelse mellan Tierps kommun och civilsamhället**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta den lokala överenskommelsen mellan Tierps kommun och civilsamhället.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Det ska vara lätt för invånarna i Tierps kommun att engagera sig och delta i den lokala samhällsutvecklingen. Det konstateras i kommunens vision. Likaså att Tierps kommun ska vara en föregångare i omställningen till ett hållbart samhälle. Ett starkt och engagerat civilsamhälle är avgörande för att kommunen ska utvecklas i en hållbar riktning och för att vi som samhälle gemensamt ska kunna lösa de utmaningar vi står inför. Att kommunen och civilsamhället utvecklar fungerande samverkansformer är därför avgörande för att Agenda 2030-målen ska uppnås. Ett starkt civilsamhälle är en grund för en sund och stark demokrati.

Den lokala överenskommelsen (LÖK) handlar om hur samverkan mellan kommunen och civilsamhället, och samverkan mellan civilsamhällets aktörer, ska utvecklas. Den är en gemensam grund att stå på för kommunen och de föreningar som aktivt väljer att ansluta sig till överenskommelsen. Det övergripande syftet med överenskommelsen är att skapa samsyn, tillit, och förtroende mellan parterna. Överenskommelsen innehåller **principer** och **åtaganden** för samverkan mellan Tierps kommun och civilsamhällets organisationer.

Innehållet i överenskommelsen är framtaget i bred samverkan mellan Tierps kommun och civilsamhället. Idén väcktes av ett antal föreningar i samband med den dialogträff som genomfördes i november 2019 då riktlinje för fördjupad samverkan med civilsamhället togs fram (vilken reglerar idéburet offentligt partnerskap, upphandling och reserverade kontrakt med civilsamhället). En arbetsgrupp bestående av fyra föreningar har därefter varit behjälpliga under processen. En enkät skickades till föreningslivet i maj/juni 2021. I februari och mars 2022 anordnades dialogträffar i Söderfors, Örbyhus, Månkarbo, Tierp och Skärplinge. Totalt deltog runt 110 personer som representerade över 60 föreningar. Dialoger har också

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

genomförts med samtliga partier representerade i kommunfullmäktige. Totalt deltog 44 politiker. En remissversion av den lokala överenskommelsen skickades till alla som deltagit i processen.

För att säkerställa att parterna lever upp till sina åtaganden ska det finnas en aktivitetsplan. Planen blir ett så kallat *levande dokument* vilket innebär att aktiviteterna kan komma att ändras eller omvärderas i samverkan mellan parterna beroende på förändrade förutsättningar eller möjligheter.

Sara Sjöqvist, utredare/ utvecklare, informerar muntligt om ärendet på kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 10 maj 2022.

### **Barnrättsekvenser**

En fungerande samverkan mellan Tierps kommun och civilsamhället förväntas bidra till att skapa goda levnadsvillkor för barn och unga i kommunen. Många av civilsamhällets verksamheter riktar sig mot just barn och unga, eller bedrivs av barn och unga. Att dessa verksamheter stärks förväntas bidra positivt till att uppfylla barnkonventionens artiklar.

### **Mål och uppdrag**

Beslutet bidrar särskilt till arbetet med delmål *16.1 Medborgarnas delaktighet i kommunens verksamhet och utveckling ska öka* och *17.1 Kommunens samverkan och partnerskap med andra kommuner, Region Uppsala, företag och civilsamhälle ska öka*. Agenda 2030-mål 17 fokuserar på själva genomförandet av Agenda 2030. Därmed bidrar beslutet indirekt till arbetet med en stor majoritet av alla delmål i plan för Tierps ekonomi och verksamhet.

Beslutet bidrar till uppdrag *6.4.e Under våren 2022 inrättas en funktion för samverkan med civilsamhället. Arbetet med den lokala överenskommelsen (LÖK) med föreningarna utvecklas och ett föreningsråd för samverkan inrättas.*

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

200 000 kr tillsattes under 2022 till uppdrag 6.4.e (se ovan). För att kunna uppfylla den lokala överenskommelsen fullt ut krävs ytterligare medel. 450 000 kr ligger med i budgetberedelsen för 2023 för att tillsätta en föreningsamordnare.

Övriga kostnader som kan uppstå i samband med uppfyllandet av åtagandena bedöms rymmas inom ram. Överenskommelsen förväntas ge samhällsekonomiska vinster och stärker det förebyggande arbetet. Detta kommer på sikt stärka den kommunala ekonomin.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Lokal överenskommelse mellan Tierps kommun och civilsamhället
- Preliminär aktivitetsplan för den lokala överenskommelsen mellan Tierps kommun och civilsamhället

**Beslutet skickas till**

- Utredare/utvecklare
- Verksamhetschef kultur och fritid
- Enheten för näringsliv och turism

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 43  
Dnr KS/2022:396

## **(KF) Reglemente för kommunalt föreningsråd**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta reglemente för kommunalt föreningsråd.

### **Sammanfattning av ärendet**

För att främja en gemensam, långsiktig och hållbar utveckling av Tierps kommun föreslås ett formellt föreningsråd med fastställt reglemente.

Rådet kan utgöra remissorgan i enskilda ärenden i den omfattning som kommunstyrelsen beslutar och då särskilt i frågor som rör rådets verksamhetsområde.

Föreningarna kommer vid behov få stöd från ansvariga tjänstepersoner från kommunen i nomineringsprocessen.

Kristina Hadziresic, verksamhetschef Kultur- och fritid, informerar muntligt om ärendet på kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 10 maj 2022.

### **Beslutsmotivering**

I enighet med Tierps kommuns arbete enligt Agenda 2030 krävs samverkan med civilsamhället för att bidra till en ekonomisk och social hållbarhet. Genom ett föreningsråd skapas en formell plattform där politiker, tjänstepersoner och civilsamhälle kan mötas.

### **Barnrättskonsekvenser**

Föreningsrådet kommer innebära ökad möjlighet för föreningar att lyfta barn och ungas perspektiv.

### **Mål och uppdrag**

Målet med föreningsrådets verksamhet ska vara att underlätta föreningar i kommunen genom en ömsesidig och stimulerande dialog mellan kommunen och föreningslivet, vilket bygger goda relationer. Ett gott samhällsengagemang ska på sikt ge en positiv utveckling för föreningar i kommunen, vilket också ökar förutsättningarna för fler människor att känna

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

delaktighet och inkludering samt att verka för utveckling av kommunen som helhet.

Beslutet bidrar till arbetet med delmål

- 3. God hälsa och välbefinnande Säkerställa hälsosamma liv och främja välbefinnande för alla i alla åldrar.
- 6.4.a Ökat deltagande i det lokala föreningslivet ska stödjas då brobyggandet mellan människor via den ideella sektorn är nyckeln till att möta de utmaningar som pågående värderingsförändringar ger upphov till.
- 6.4.e Under våren 2022 inrättas en funktion för samverkan med civilsamhället. Arbetet med den lokala överenskommelsen (LÖK) med föreningarna utvecklas och ett föreningsråd för samverkan inrättas.
- 10. Minskad ojämlikhet Minska ojämlikheten inom och mellan länder
- 10.1 Verka för att alla barn och vuxna i utbildningsverksamheterna, oavsett ålder, kön, funktionsnedsättning, etnicitet, ursprung, religion eller ekonomisk eller annan ställning ska behandlas lika.
- 11.5 Säkerställa möjligheten till tätortsnära friluftsliv
- 16.1 Medborgarnas delaktighet i kommunens verksamhet och utveckling ska öka

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Finansiering av ett föreningsråd finns med i 2022 år budgetram för Kultur och fritid och är en förutsättning framgent för upprätthållandet av föreningsrådet.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänstutlåtande
- Reglemente för kommunalt föreningsråd

### **Beslutet skickas till**

- Sekretariatet
- Verksamhetschef Kultur och fritid

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign



§ 44  
Dnr KS/2022:352

### (KF) Revidering av taxor för korttidsuthyrning

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för korttidsuthyrning av Humlesalen Kulturhuset Möbeln, Aspenaulan och Björkens cafélokal enligt förslaget.

#### Sammanfattning av ärendet

Enligt uppdrag har taxor för Humlesalen, Aspenaulan och Björkens cafélokal setts över. En omvärldsbevakning har gjorts för att jämföra taxor med andra kommunala och privata liknande lokaler.

Ärendet omfattar endast nämnda lokaler. Samtliga bokningsbara lokaler och anläggningar för korttidshyra kommer ingå i en separat översyn hösten 2022.

	Nuvarande Taxa 1 /timme	Nytt förslag Taxa 1 /timme	Nuvarande Taxa 2 /timme	Nytt förslag Taxa 2 /timme
Aspenaulan	500	500 **	1000	1000**
Humlesalen, Kulturhuset Möbeln Vardagar efter kl 16, samt lördag och söndag	300	500* Maxtaxa/dygn 5000 kr, påföljande dygn 50 %	500	1000* Maxtaxa/dygn 10 000 kr , påföljande dygn 50 %
Humlesalen, Kulturhuset Möbeln Vardagar kl 8-16	50	180*, ***	300	500*
Björkens cafélokaler		50		150

**Taxa 1** = I kommunen verksamma ideella föreningar samt egna förvaltningar/enheter.  
**Taxa 2** = Övriga förhyrare.

\*) Övriga avgifter Humlesalen:

Priserna gäller grundmöblerad lokal för ytterligare information teknik m.m. i lokalen se; [www.kulturhusetmobeln.se/boka-lokaler/humlesalen](http://www.kulturhusetmobeln.se/boka-lokaler/humlesalen)

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

- För framtagning (ej iordningställande) av ytterligare bord och stolar, utöver grundmöbleringen, utgår en fast avgift på 1000 kr. (Ingår vid bokning som uppnår maxtaxa)
- Avgift för iordningställande av möblering efter kundens önskemål kostar från 1000 kr/timmen. Pris enl offert. (Då ingår framtagningen av möbler)
- Extra teknik / Tekniker 500 kr/ påbörjad timme.

\*\*\*)Tekniker kan bokas mot extra avgift, 500kr / påbörjad timme

\*\*\*) Ett årsmöte i lokalen gratis/år för återkommande hyresgäst.

Kristina Hadziresic, verksamhetschef Kultur- och fritid, informerar muntligt om ärendet på kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 10 maj 2022.

### **Beslutsmotivering**

Revideringen avser att säkerställa att taxorna är i nivå med jämförbara uthyrningsbara lokaler i offentlig och privat sektor.

Dagtaxan för föreningar i Humlesalen höjs till samma nivå som Centralhallen då föreningar främst nyttjar lokalen liknande en idrottshall dagtid. Kvällstaxa och maxtaxa för Humlesalen höjs efter en omvärldsbevakning.

Taxan för Aspenaulan ändras till att endast vara hyra för lokalen, kostnad för tekniker tillkommer. Det blir då samma upplägg som vid hyra av Humlesalen, samma teknikerkostnad tillkommer på båda lokalerna.

### **Barnrättskonsekvenser**

Höjningen av taxorna är baserat på en omvärldsbevakning. Beslutet bedöms påverka barn och unga i liten omfattning.

### **Mål och uppdrag**

Beslutet bidrar till följande uppdrag i Plan för Tierps kommuns ekonomi och verksamhet 2022-2024:

6.4.c Översyn och effektivisering av lokaluthyrning, hyror och avgifter inom Kultur och fritidsverksamheten.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

En höjning av dessa taxor kan innebära viss ökad intäkt.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande

### **Beslutet skickas till**

- Kristina Hadziresic
- Fredrik Westergren

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 45  
Dnr KS/2022:394

### **(KF) Strategi för nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Tierps kommun**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta Strategi för nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Tierps kommun.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Sveriges nationella minoriteter har enligt Lag (2009:724) om nationella minoriteter och minoritetsspråk (minoritetslagen) rätt att lära sig, utveckla och använda sitt minoritetsspråk samt få möjligheten att utveckla sin kulturella identitet. Myndigheterna ska lyssna på de nationella minoriteterna och ta hänsyn till deras behov. Från och med januari 2019 ska alla landets kommuner och regioner, enligt lagen, anta mål och riktlinjer för sitt arbete med de nationella minoriteterna.

Mål och riktlinjer för nationella minoriteter i Tierps kommun beskriver övergripande Tierp kommuns arbete med nationella minoriteter och fördelar ansvar mellan kommunens verksamheter. I Sverige räknas samer, judar, romer, sverigefinnar och tornedalingar som nationella minoriteter. De nationella minoritetsspråken, enligt språklagen (2009:600) är samiska, jiddisch, romani chib, finska och meänkieli (tornedalsfinska). Från och med år 2010 ingår Tierps kommun i det finska förvaltningsområdet vilket innebär förstärkta rättigheter för alla finstalande i kommunen:

- rätt att använda finska i kontakten med kommunen
- rätt till förskoleverksamhet, helt eller till väsentlig del på finska
- rätt till äldreomsorg, helt eller till väsentlig del på finska

Tierps kommuns mål- och riktlinjer omfattar främst de finstalande i kommunen. Enligt senaste statistiken (2020) utgör kommuninvånare med finsk bakgrund 8,82 procent av kommunens totala antal invånare. Statistiken omfattar kvinnor, män, pojkar och flickor i tre generationer.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

### **Beslutsmotivering**

Enligt minoritetslagen ska alla kommuner och regioner anta mål och riktlinjer för sitt minoritetspolitiska arbete. Följande lagar och förordningar gäller:

- Lag (2009:724), (2018:1367) om nationella minoriteter och minoritetsspråk
- Europarådets ramkonvention om skydd för nationella minoriteter (SÖ 2000:2) och (2000:39)
- Språklagen (2009:600)
- Skollagen (2010:800)
- Förordning (2009:1299) om nationella minoriteter och minoritetsspråk

Kristina Hadziresic, verksamhetschef Kultur- och fritid, finns tillgänglig för frågor vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 10 maj 2022.

### **Barnrättskonsekvenser**

Strategi för nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Tierps kommun ger kommunen möjligheter att prioritera barns rätt till sitt språk och sin kulturella identitet.

### **Mål och uppdrag**

Beslutet anknyter till flera av Tierps kommuns lokala Agenda 2030-mål. Beslutet bidrar till arbetet med följande delmål:

10.2 Verka för att alla människor, oavsett ålder, kön, funktionsnedsättning, etnicitet, ursprung, religion eller ekonomisk eller annan ställning, blir inkluderade i det sociala, ekonomiska och politiska livet

10.3 Motverka utanförskap och öka allas upplevda trygghet och hälsa

10.1 Verka för att alla barn och vuxna i utbildningsverksamheterna, oavsett ålder, kön, funktionsnedsättning, etnicitet, ursprung, religion eller ekonomisk eller annan ställning ska behandlas lika

4.1 Alla barn ska ha tillgång till förskola av god kvalitet som ger omvårdnad och förbereder dem för att börja grundskolan

4.2 Alla barn ska erbjudas en likvärdig grundskola av god kvalitet som leder till relevanta och ändamålsenliga kunskaper

4.5 Ge goda förutsättningar för livslångt lärande, bildning och tillgång till ett rikt kultur- och fritidsliv för alla.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Tierps kommun ingår i finskt förvaltningsområde och som förvaltningskommun erhåller kommunen ett statsbidrag om (nuvarande) 660 000kr/år för merkostnader och åtgärder med anledning av lagen. Statsbidraget täcker idag bland annat personalkostnader för finska samordnaren, kostnader för administration samt diverse insatser inom förskoleverksamhet, skola, äldreomsorg, kultur. Statsbidraget täcker även

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

översättning av information samt marknadsföringsinsatser. Åtgärder enligt strategin ryms inom nuvarande ekonomisk ram.

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Strategi för nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Tierps kommun

**Beslutet skickas till**

- Finska samordnaren
- Enhetschef för kultur, konst och bibliotek, KoF
- Verksamhetschef, KoF

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 46  
Dnr KS/2022:417

### **(KF) Nybyggnation av förskola i Örbyhus**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att låta uppföra en förskola om 6 avdelningar på Gyllbo 1:58, samt

att uppdra kommundirektören att utifrån Riktlinje för investeringar informera kommunstyrelsen om kostnaderna beräknas överstiga beslutad totalutgift med mer än 1% (dock minst 2 prisbasbelopp) eller 1% i avvikelse på årshyran. Informationen ska utgöra underlag för kommunstyrelsen inför beslut om ökad resurstilldelning/ nytt ställningstagande för projektet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

I Örbyhus finns idag två förskolor, Paletten och Skogsbacken, båda i kommunal regi. Enligt statistik från 2022-03-15 finns 125 respektive 38 barn inskrivna på förskolorna. Förskolan Paletten är ursprungligen avsedd för 5 avdelningar, ca 100 platser men har en överkapacitet tack vare nyttjandet av tidigare gemensamhetsutrymmen som en extra avdelning. Förskolan Skogsbacken är inrymda i lokaler på Örbyhus skola. Skolan har uttryckt ett starkt behov av att inom kort återta lokalerna som Skogsbacken nyttjar för att klara nuvarande och kommande lokalbehov.

Med detta följer behovet av en ny förskola i Örbyhus om 6 avdelningar/120 platser. Förskolan Paletten kan då avlastas och återgå till 5 avdelningar som byggnaden är avsedd för, samtidigt som Skogsbacken kan avvecklas och lokalerna återlämnas till skolverksamheten. Med byggnation om 6 avdelningar skapas en överkapacitet dels för att hantera befolkningsökning till följd av den nybyggnation som redan är planerad, dels ger det förskolan möjlighet till att minska barngruppernas storlek på respektive avdelning.

Samhällsbyggnadsenheten har i samråd med TKAB börjat undersöka möjligheten för en nybyggnation på fastigheten Gyllby 1:58. En geoteknisk undersökning har beställts och en preliminär inplaceringsskiss har upprättats. Marken behöver enligt rapporten saneras innan byggnation. Omfattningen av saneringen och lämpliga åtgärder behöver utredas vidare med en fördjupad undersökning, vilket gör att de exakta kostnaderna är

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

svåra att uppskatta i dagsläget. Det kommer även behöva genomföras en detaljplaneändring innan byggnation påbörjas.

Per Angemo, skolchef, informerar muntligt om ärendet på kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 10 maj 2022.

### **Barnrättskonsekvenser**

Byggnationen ämnar ge förskolebarn inom Örbyhus upptagningsområde tillgång till ändamålsenliga lokaler med mindre barngrupper.

### **Mål och uppdrag**

Beslutet bidrar till att på sikt uppfylla delmål 4.1 Alla barn ska ha tillgång till förskola av god kvalitet som ger omvårdnad och förbereder dem för att börja grundskolan.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Följande kostnader är preliminära uppskattningar utifrån tidigare byggnationer och kan komma att ändras.

Marksanering, uppskattat utifrån bifogad markundersökning	2 600 tkr
Entreprenad inkl kostnader för marköverföring	55 000 tkr
Totalt:	57 600 tkr

Kostnaden för saneringen bör hanteras inom samhällsbyggnads budgetram år 2023. En preliminär beräkning tillhandahållen av TKAB visar att detta skulle generera en hyreskostnad om 4 011 200kr/år, motsvarande ca 3199kr/kvadratmeter LOA. Notera att beräkningen är beroende av bland annat ränteläget vid tillfället för avtalstecknandet och kan komma att ändras framöver.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Projekterings PM Miljö- och Geoteknik

### **Beslutet skickas till**

- Lokalstrateg
- Utbildningschef
- Ekonomichef
- Chef Förvaltning och Genomförande
- Tf Chef Tillväxt och Samhällsbyggnad

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 47  
Dnr KS/2022:363

## **(KF) Avtal fibernät - Tierp Fiber Network AB**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att godkänna avtalet med Tierp Fiber Network AB.

### **Sammanfattning av ärendet**

Lidén Data Gruppen och Tierps kommun tecknade under 2013 avtal om KanalTierp med syfte att Lidén Data Gruppen genom dess nybildade bolag Tierp Fiber Network AB skulle få exklusiv nyttjanderätt till KanalTierp och mot uppfyllande av ett antal utbyggnadskrav få möjlighet att förvärva KanalTierp under 2021. Då förvärvet av KanalTierp inte genomförs är detta avtals syfte att reglera den nyttjanderätt Tierp Fiber Network AB har till KanalTierp samt Tierps kommuns rätt att nyttja fiber till förvaltningsnätet.

Det nya avtalet gäller endast förbindelser som berör kommunens förvaltningsnät.

Jenny Ljungvall Cardoso, kommun- och upphandlingsjurist, och Jan Palm, bredbandssamordnare, informerar muntligt om ärendet på kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 10 maj 2022.

### **Barnrättskonsekvenser**

Barnrättskonsekvenser saknas då barn och unga inte bedöms påverkas av beslutet.

### **Mål och uppdrag**

Beslutet anses bidra till följande delmål:

9.3 Antal hushåll och verksamheter som är anslutna till snabbt och kapacitetsstarkt bredband ska öka.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Avtalet om kostnadsfri drift till ett värde av ca: 3Mkr/år löper vidare till 2046-12-31.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Avtal fibernät

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign



- Bilaga 1 Beskrivning av tillgångarna
- Bilaga 1A Kartor Kanalisation
- Bilaga 2 Förbindelser förvaltningsnät
- Bilaga 3 Knutpunkter Nodutrymmen

**Beslutet skickas till**

- Bredbandssamordnare
- Chef Samhällsbyggnad

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 48  
Dnr TK 2022-561

### **(KF) Försäljning av Solgläntan – Tierp Jörsön 1:32 – till Tierps Kommunfastigheter AB för uppförande av ny förskola**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att godkänna försäljning av Solgläntan – Tierp Jörsön 1:32 – till Tierps Kommunfastigheter AB för uppförande av ny förskola.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Tierps kommun avser nu att sälja fastigheten där Solgläntans förskola varit belägen, efter utrangering av byggnader, till Tierps Kommunfastigheter AB i enlighet med att bolaget skall uppföra en ny förskola på fastigheten.

#### **Beslutsmotivering**

Solgläntans förskoleverksamhet har sedan 2018 bedrivit sin verksamhet i paviljonger, då skador i befintlig byggnad medförde negativ påverkan på arbetsmiljö för anställda och barn i verksamheten.

#### **Barnrättsekvenser**

Byggnationen görs för barnens bästa – en helt ny förskolemiljö väntar efter nybyggnation.

#### **Mål och uppdrag**

- Beslutet bidrar till arbetet med delmål 4.1, Alla barn ska ha tillgång till förskola av god kvalitet som ger omvårdnad och förbereder dem för att börja i grundskolan och delmål 4.3, Säkerställ skolornas tillgång till närliggande naturmiljöer för utomhuspedagogik.
- Beslutet bidrar till uppdrag 6.2.1, Byggnation av ny förskola i Söderfors

Delmålen och de särskilda uppdragen finns i sin helhet i dokumentet ”Plan för Tierps kommun ekonomi och verksamhet” på tierp.se

#### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Fastigheten för Solgläntan, Tierp Jörsön 1:32, är värderad till 3 500 tkr enligt givna förutsättningar, att byggnaden är utrangerad.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

Efter utrangering bedöms det bokförda värdet på kvarvarande fastighet vara 5 tkr, vilket ger en vinst på 3 495 tkr.

Enligt tidigare KS-beslut § 263 Dnr 2021/918 tillkommer kostnaden för utrangering, rivning, miljöinventering, förfrågningsunderlag, entreprenad rivning, byggherrekostnader samt kostnader för Tierps kommunfastigheters bokförda värde, för samhällsbyggnad om totalt 4 972 tkr.

För samhällsbyggnad tillkommer även kostnad för utförd värdering.

Detta ger totalt en förlust på ca -1 480 tkr som belastar Chef fastighetssamordnare inom Samhällsbyggnadsenheten

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Köpekontrakt TKAB med bilagor
- Värdering Properate AB

#### **Beslutet skickas till**

- Kommundirektör
- Ekonomichef
- Chef Medborgarservice
- TF Chef Tillväxt och samhällsbyggnad
- Chef Förvaltning och genomförande
- Ekonom Samhällsbyggnadsenheten

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 49  
Dnr KS/2022:424

### **(KF) Tilläggsfinansiering gata/park**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att tilläggsfinansiera 1 720 tkr för skötsel och underhåll av gata/park år 2022 från i första hand ej nyttjade medel inom Samhällsbyggnad, i andra hand ianspråkta inkomna exploateringsintäkter.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Uppdrag avseende skötsel och underhåll för gata/park utförs sedan 2016 av TEMAB. Kostnaden för uppdraget har inkluderat uppräkningsberäkning till 9 080 tkr för år 2022 utifrån ursprungsavtal som ingicks 2016. För att kunna leverera samma kvalitet som 2021 har TEMAB beräknat att den faktiska kostnaden för uppdraget kommer att uppgå till 10 800 tkr för år 2022.

Kostnaden för gata/park har överstigit budget sedan tidigare, detta har finansierats av verksamheten Samhällsbyggnad genom att exploateringsintäkter har tagits i anspråk. Sedan år 2022 är exploateringsintäkterna inte budgeterade inom samhällsbyggnad. Exploateringsintäkter är intäkter som inte kan förutses och ska därför inte budgeteras för att undvika oväntade underskott.

Samhällsbyggnad har genomfört en analys om det finns aktiviteter eller projekt inom enheten som inte kommer att kunna genomföras under 2022 för att kunna se om det finns outnyttjade medel att ombudgetera. Då det är för tidigt på året för att kunna avgöra om någon aktivitet eller projekt ej kan genomföras i sin helhet går det ej att beräkna om det finns möjlighet att omfördela eventuella medel till gata/park avtalet.

För att säkerställa finansieringen bör exploateringsintäkter avsättas för att kunna finansiera avtalet för skötsel och underhåll av gata park om det inte finns outnyttjade medel att tillgå vid årets slut.

Utifrån ovanstående är förslaget att i första hand ianspråkta ej nyttjade medel inom samhällsbyggnad och i andra hand ianspråkta inkomna exploateringsintäkter.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

### **Beslutsmotivering**

För att kunna bibehålla den nuvarande nivån av skötseln av gata/park bör extra medel tillföras för gata/park avtalet för år 2022. Inför 2023 bör det genomföras en grundlig analys inom budgetberedningen över kostnader och dess relevans för att bedöma nivå för budget 2023-2025.

### **Barnrättskonsekvenser**

Genom beslutet säkerställs att skötsel och underhåll av utemiljön i kommunen fortsatt håller en god nivå. Där ingår utemiljö för barn och unga tex lekplatser och cykelvägar.

### **Mål och uppdrag**

Beslutet bidrar till arbetet av följande delmål:

3.3 Säkerställa god tillgång till grönområden med höga rekreations- och naturvärden, som stimulerar till lek och utevistelse.

11.3 Skapa inkluderande tätortsmiljöer som erbjuder god tillgång till grönområden och offentliga platser och som ger möjlighet att ta sig fram säkert som gång- och cykeltrafikanter.

11.5 Säkerställa möjligheten till tätortsnära friluftsliv.

15.4 Förvalta och tillgängliggöra kommunens grön- och naturområden så de både utvecklar höga naturvärden och lockar till utevistelse.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Beslutet innebär att 1 720 tkr anspråkstas för att finansiera skötsel och underhåll av gata/park. Finansiering sker i första hand genom ombudgetering av ej nyttjade medel inom samhällsbyggnad i andra hand ianspråkta inkomna exploateringsintäkter

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande

### **Beslutet skickas till**

- Kommundirektör
- Ekonomichef
- Verksamhetschef Medborgarservice
- VD för TEMAB

§ 50

Dnr KS/2022:430, KS/2011:107

### **(KF) Reviderad policy för upphandling**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad Policy för upphandling.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Den nu gällande policy för upphandling antogs av kommunfullmäktige i april 2011 (§ 42/2011). Det är en detaljerad policy som även innehåller ett antal punkter mer av karaktären arbetsinstruktioner som idag styrs av rutiner för kvalitetssäkring. Lagar, praxis och rutiner för offentlig upphandling har sedan dess ändrats väsentligt. Förslaget inkluderar i den nya versionen hela kommunkoncernen med syfte att skapa en helhetssyn för all upphandling inom hela koncernen. Om ny policy för upphandling antas kommer ett förslag om riktlinjer för generell upphandling samt direktupphandling att lämnas till kommunstyrelsen för beslut den 6 september 2022.

#### **Barnrättskonsekvenser**

Beslutet har indirekta positiva konsekvenser för barn och unga eftersom policyn bidrar till ökad måluppfyllelse för Agenda 2030/ hållbar utveckling.

#### **Mål och uppdrag**

Upphandlingspolicy bidrar till uppfyllelse av följande delmål i Plan för Tierps kommuns ekonomi och verksamhet 2022-2024:

17.2 Kommunens upphandlingar ska genomföras på ett sätt som bidrar positivt till Agenda 2030 även utanför kommunens gränser.

9.2 Genom upphandling styra mot renare och smartare teknik.

12.3 Kommunens upphandlingar ska främja hållbar produktion och stimulera en cirkulär ekonomi.

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Reviderad policy för upphandling
- Upphandlingspolicy § 42/2011

#### **Beslutet skickas till**

- Upphandlingsenheten
- AB Tierpsbyggen

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

- Tierps kommunfastigheter AB
- Tierps Energi & Miljö AB
- Temab Fjärrvärme AB

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign