

<b>Tid och plats</b>	31 mars 2020, kl. 13:00 - 14:00 i Kommunhuset, lilla A-salen, Tierp	
<b>Paragrafer</b>	38-53	
<b>Bevis om anslag</b>	Anslaget sätts upp: 2020-04-01	Anslaget tas ner: 2020-04-23
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp	
<b>Utses att justera</b>	Yaqub Ahmed	
<b>Beslutande</b> Ledamöter	Jenny Lundström (MP) ordförande §§ 38-41, 43-53 Jonas Nyberg (S) vice ordförande Yaqub Ahmed (C) Gunnar Jansson (S)	
Beslutande ersättare	Emma Lokander (M) § 42	
<b>Övriga närvarande</b> Ersättare	Emma Lokander (M) §§ 38-41, 43-53 Ann-Kristin Ringefors (KD)	
Tjänstemän och övriga	Annika Höök, utskottssekreterare Evelina Håkansson, utskottssekreterare deltar via Skype Thomas Kihlström, chef Tillväxt och samhällsbyggnad Henrik Jokijärvi, chef Miljö- och hälsoskydd Anna Persson, chef Planering och myndighet Adam Nyström, kommunarkitekt	
<b>Underskrifter</b>		
	Sekreterare	
		<b>Annika Höök</b>
	Ordförande	
		<b>Jenny Lundström §§ 38-41, 43-53</b> <b>Jonas Nyberg § 42</b>
	Justerande	
		<b>Yaqub Ahmed</b>

**Innehållsförteckning**

<b>Paragraf</b>	<b>Rubrik</b>	<b>Dnr</b>
	Val av justerare	
§ 38	Godkännande av föredragningslistan	2020/19
§ 39	Information	2020/20
§ 40	Information om pågående planarbeten	2020/125
§ 41	Förlängda körtider för tävlingar i dragracing	EDP 2020-269
§ 42	Bygglov för tillgänglighetsanpassat torrdass, förråd, fågeltorn och parkering	EDP 2020-222
§ 43	Granskning för ny detaljplan DP 365 - Kvarnvägen	EDP 2019-1502
§ 44	Samråd för ny detaljplan DP 1070 – Klockars väg	EDP 2019-1519
§ 45	Strandskyddsdispens för utbyggnad och förråd	EDP 2020-173
§ 46	Strandskyddsdispens för attefallshus och friggebod	EDP 2020-323
§ 47	Strandskyddsdispens för brygga	EDP 2019-2064
§ 48	Strandskyddsdispens för nedläggning av fiberkabel	EDP 2020-216
§ 49	Strandskyddsdispens för transformatorstation	EDP 2020-330
§ 50	Strandskyddstillsyn - föreläggande om att vidta åtgärder	EDP 2019-908
§ 51	Svar på remiss - Bildande av naturreservatet Lohusmyr i Tierps kommun	EDP 2020-439
§ 52	Byggsanktionsavgift för olovlig installation av eldstad	EDP 2019-2347

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

- § 53      Yttrande på samrådsförslag till                                  2020/260  
             fördjupad översiktsplan för de sydöstra  
             stadsdelarna inklusive Bergsbrunna,  
             Uppsala kommun

§ 38  
Dnr 2020/19

### **Godkännande av föredragningslistan**

#### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna föredragningslistan.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 39  
Dnr 2020/20

### **Information**

#### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Thomas Kihlström, chef Tillväxt och samhällsbyggnad informerar om:

- Karlholm, konkursen
- Lantmäteriet, VA-anläggning, Hållen
- Försäljning Gamla Brandstationen

Anna Persson, chef Planering och myndighet informerar om:

- Prixhuset och detaljplanen som råder där.
- Information från Länsstyrelsen med synpunkter gällande bygglovsärendet i Karlholm
- Prövning av strandskyddsdispens, Hållen
- Beslut från Naturvårdsverket gällande myggbekämpning

Henrik Jokijärvi, chef Miljö och hälsoskyddsenheten informerar om:

- Tillsynsvägledning enligt miljöbalken kopplat till covid-19 från Folkhälsomyndigheten
- Information om yrkesmässig hygienisk verksamhet från Socialstyrelsen
- Karlholm, föreläggande från Länsstyrelsen angående deponin

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 40  
Dnr 2020/125

### **Information om pågående planarbeten**

#### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Anna Persson, chef Planering och myndighet informerar om statusen i pågående planarbeten.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 41  
Dnr EDP 2020-269

## **Förlängda körtider för tävlingar i dragracing**

### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att med stöd av 2 kap. 3 och 7 §§ och 26 kap. 9 § Miljöbalken (1998:808), samt Miljöprövningsförordningen (2013:51) 1 kap. 10-11 §§ förelägga Nya Tierp Arena AB med organisationsnummer 556574-4025 om följande försiktighetsmått med anledning av anmälan om förlängda körtider, på fastigheten Svanby 5:18, till kl. 20:00 den 5 och 6 juni samt 14 och 15 augusti 2020:

1. att beslutet gäller enbart under tävling på ovanstående datum,
2. att verksamheten ska informera närboende samt övriga berörda minst 14 dagar innan tävlingsdatum,
3. att verksamheten i övrigt ska bedrivas i enlighet med tidigare fattade beslut i ärende 2012-231, daterat 2012-03-02 av Tierps kommun,
4. att om oförutsedda omständigheter som till exempel sjukdom, olycka eller ogynnsamt väder inträffar vid genomförande av tävlingsprogram får tiden förskjutas med motsvarande tid som omständigheterna orsakat, dock maximalt två timmar.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens tjänsteyttrande inklusive bilagor

### **Beslutet skickas till**

- Medborgarkansliet för expediering till sökande med flera

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 43  
Dnr EDP 2019-1502

### **Granskning för ny detaljplan DP 365 - Kvarnvägen**

#### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna samrådsredogörelsen,

att godkänna förslag till ny detaljplan (granskningshandling) för del av fastigheten Libbarbo 8:1, samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att granskning ska hållas i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap. §§ 18-21, 23

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande (2020-03-10)
- Plankarta med bestämmelser (2020-03-10)
- Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning (2020-03-10)
- Samrådsredogörelse (2020-03-09)
- Undersökning om betydande miljöpåverkan inklusive checklista (2019-11-18)
- Barnchecklista (2019-11-19)
- Fastighetsförteckning (upprättad 2019-12-17, ajourförd 2020-03-09)

#### **Beslutet skickas till**

- Medborgarkansliet för expediering till sökande med flera

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign



§ 44

Dnr EDP 2019-1519

### **Samråd för ny detaljplan DP 1070 – Klockars väg**

#### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna förslag till ny detaljplan (samrådshandling) för del av fastigheten Tierp 2:1, samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att samråd ska hållas i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap. §§ 11-11a-11c, 12-13, 17.

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande (2020-03-09)
- Plankarta med bestämmelser (2020-03-09)
- Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning (2020-02-03-09)
- Undersökning om betydande miljöpåverkan inklusive checklista (2020-03-09)
- Barnchecklista (2020-03-09)
- Fastighetsförteckning (2020-01-21 uppdaterad 2020-03-09)

#### **Beslutet skickas till**

- Medborgarkansliet för expediering till sökande med flera

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens tjänsteyttrande inklusive bilagor
- Anmälan
- Telefonsamtal med samfällighetens ordförande
- Tjänsteanteckning från fältbesök
- Historiska flygfoton
- Tjänsteanteckning och bilder från möte
- E-post mellan kommunens naturvårdshandläggare och bygglovshandläggare
- E-post mellan kommunen och lantmäteriet
- Epost från kommunen till ägaren av sjöboden
- Epost från kommunen till ägaren av sjöboden
- Telefonsamtal med ägaren av sjöboden
- Epost från kommunen till ägaren av sjöboden

**Beslutet skickas till**

- Medborgarkansliet för expediering till den förelagda med flera.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 51  
Dnr EDP 2020-439

## **Svar på remiss - Bildande av naturreservatet Lohusmyr i Tierps kommun**

### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar att

att anta remissvaret och skicka det till Länsstyrelsen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunen har av Länsstyrelsen beretts tillfälle att yttra sig över bildandet av det nya naturreservatet Lohursmyr. Reservatet ligger ca 4 km öster om Mehedeby och dess syfte är bland annat att skydda hotade arter knutna till naturtypen kalkbarrskog.

### **Beslutsmotivering**

Enligt kommunens översiktsplan ska det finnas en god tillgång till en rik och varierad natur. Den biologiska mångfalden ska bevaras och utvecklas och områden med stora naturvärden ska så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som kan skada dessa. Kalkbarrskogar är även en av Uppsala läns ansvarsnaturtyper och därför har vi ett särskilt nationellt ansvar att skydda dessa och de arter som lever där.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Remissvar

### **Beslutet skickas till**

- Medborgarkanslitet för vidare expediering till Länsstyrelsen

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 53  
Dnr 2020/260

### **Yttrande på samrådsförslag till fördjupad översiktsplan för de sydöstra stadsdelarna inklusive Bergsbrunna, Uppsala kommun**

#### **Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen

att anta yttrandet som sitt eget och skicka det till Uppsala kommun.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Uppsala kommun arbetar med framtagandet av en ny fördjupad översiktsplan. Förslaget till fördjupad översiktsplan hålls utställd för allmänhet, myndigheter och grannkommuner att inkomma med synpunkter på förslaget till ny översiktsplan.

Tierps kommun bedöms inte påverkas på något negativt vis av förslaget till översiktsplan.

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Yttrande på samrådsförslag till fördjupad översiktsplan för de sydöstra stadsdelarna inklusive Bergsbrunna, Uppsala kommun
- Samrådshandlingar för förslag till fördjupad översiktsplan för de sydöstra stadsdelarna inklusive Bergsbrunna

#### **Beslutet skickas till**

- Uppsala kommun, stadsbyggnadsförvaltningen
- Kommunarkitekt

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign