
Plats och tid Kommunhuset, A-salen, Tierps köping kl. 13.00-15.45

Beslutande Se sida 2

Övriga närvarande Yvette Axelsson, kommunchef
Kerstin Jonasson, sekreterare

Utses att justera Kenneth Gunnarsson
Justeringens plats och tid

Underskrifter Paragrafer 1 - 33

Sekreterare

Kerstin Jonasson

Vidimerande

Ordförande

Bengt-Olov Eriksson

Justerande

Kenneth Gunnarsson

BEVIS OM ANSLAG

Justering av Kommunstyrelsens protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2016-02-09
Datum då anslaget sätts upp	2016-02-16
Datum då anslaget tas ned	2016-03-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Tierps köping
Paragrafer	1 - 33
Underskrift	Kerstin Jonasson

Utdragsbestyrkande

Beslutande	Bengt-Olov Eriksson (S), ordförande Jonas Nyberg (S), 1:e vice ordförande Pia Wårdsäter (S) Anette Pettersson (S) Viktoria Wennberg (S) Christer Niklasson (S) Kenneth Gunnarsson (MP) Urban Blomster (V) Catarina Deremar (C), 2:e vice ordförande Erik Kolm (C) Daniel Blomstedt (M) Åsa Sikberg (M) Joakim Larsson (SD) Agneta Colantoni (SD)
Närvarande tjänstgörande ersättare	Lotta Carlberg (C)
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Gunnar Jansson (S) Helena Broman (S) Torgny Helgesson (S) Sara Rådbo (MP) Sylvia Lundholm (MP) Marlene Larsson (V) Alexander Karlsson (V) Anna Grimberg (C) Lars-Göran Birkehorn Karlsen (M) Jim Blomstedt (M) Bengt Lindström (SD)
Övriga deltagare	Erik Lindgren, enhetschef SKB Forsmark, § 1 Erica Wallin, informatör SKB Forsmark, § 1 Randi Graungaard, verksamhetschef IFO, § 2 Eva Limmegård, enhetschef IFO, § 2 Matthew McNeill, enhetschef HVB Bergis, § 2

§ 1

Information – SKB Forsmark

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Vid dagens sammanträde deltar enhetschef för anläggningsteknik Erik Lindgren och informatör Erica Wallin från SKB Forsmark. Information lämnas om verksamheten och nuvarande lägesrapport om ansökningar som ska möjliggöra slutförvaltning av använt kärnbränsle i Forsmark.

Ordföranden tackade för informationen.

§ 2

Information Individ- och familjeomsorgen IFO

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Vid dagens sammanträde lämnas en information om aktuell situation över asylsökande ensamkommande barn som kommer till kommunen och hur enhetens arbete med att ordna boenden för alla ser ut.

Informationen lämnas av verksamhetschef för Individ- och familjeomsorgen Randi Graungaard, enhetschef Eva Limmergård och chef för HVB Bergis, ensamkommande flyktingbarn, Matthew McNeill.

§ 3

Dnr Ks 2016.129

1.2.7.1.

Delegationsordning – revidering

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa kommunstyrelsens delegationsordning enligt föreliggande ändringar

att ändringen gäller från och med 1 mars 2016 samt

att kommunstyrelsens beslut § 204/2015 upphör att gälla från samma datum.

Bakgrund

Verksamhetschef vid Individ- och familjeomsorgen har överlämnat förslag till ändringar i delegationsordningen. Ändringarna berör Flik A – Allmänt och Flik O – Omsorg. Ändringar är markerade med gul färg – se bilaga

Två nya punkter föreslås under Flik O - Omsorg enligt nedan – se bilaga.

Föreslagen formulering

1. Ansökan om betalningsföreläggande och verkställighet vid hyresskuld samt begäran om att ansökan överlämnas till domstol
2. Beslut om bistånd i form av stöd- och motivationsboende till missbrukare.

Föreslagen delegat

Enhetschef Vuxen

Enhetschef Öppna insatser

Med anledning av flytt av Fysisk planering till Medborgarservice och bildande av den nya enheten Samhällsbyggnad inom Medborgarservice behöver delegationsordningen ändras.

Ändringar berör bland annat delegat och ersättare under Flik S – samhälle.

Ändringar är markerade med gul färg – se bilaga

Samtidigt föreslås en ny punkt under Flik S - samhälle enligt nedan: - se bilaga

Föreslagen formulering:

1. Besluta att förena ett föreläggande eller förbud med vite. Engångsbelopp upp till 25 tkr och löpande vite upp till 5 tkr. Löpande vite som inte överstiger totalt 25 tkr per år.

Föreslagen delegat:

Miljö- och hälsoskyddschef.

Delges

Berörda delegater

§ 4

Dnr Ks 2016.130

1.2.1

Tilläggsanslag 2016 för under 2015 påbörjade men ej färdigställda investeringsprojekt

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja tilläggsanslag med i investeringsbudgeten 2016 för påbörjade ej färdigställda investeringsprojekt med 4 794 794 kr på Ansvar 12104 chef Gata/Park Samhällsbyggnadsenheten fördelat på projekt enligt bilagd skrivelse

att bevilja tilläggsanslag i investeringsbudgeten 2016 med 428 239 kr på Ansvar 7792 Verksamhetschef Vård och Omsorg, Verksamhet 7021, Projekt 2152 tidsmätningssystem TES samt

att finansieringen av ovanstående tilläggsanslag finansieras genom ianspråktagande av rörelsekapital.

Bakgrund

I skrivelse daterad den 21 januari 2016 har t.f chef Samhällsbyggnadsenheten hemställt om anslag avseende investeringsprojekt inom i första hand gata/park-verksamheten. Dessa projekt har varit budgeterade 2015 men har av olika skäl försenats. Det sammanlagda beloppet för dessa investeringar är 4 794 794 kr. De projekt som avses är.

- Projekt 1120 Pendlarparkering Örbyhus
- Projekt 1121 Tillgängliga enkla åtgärder GaPa
- Projekt 1127 Sydvästra industriområdet
- Projekt 1129 Parker/grönområden
- Projekt 1131 Pendlarparkering Tierp
- Projekt 1135 Trafiksäkerhetsåtgärder
- Projekt 1136 Latrin/papperskorgar
- Projekt 1166 Bryggor.

Verksamhetschefen för Vård och Omsorg har i skrivelse daterad 22 januari 2016 hemställt om tilläggsanslag med 428 239 kr i investeringsbudgeten 2016 för ett projekt avseende tidsmätningssystem (TES) som ännu inte hunnit avslutas. Projektet har tidigare dessutom felaktigt budgeterats på Processtöd.

Kommunstyrelsens ordförande och ekonomichefen har den 2 februari 2016 överlämnat förslag till beslut i ärendet.

Delges

T.f chef och verksamhetschef
Ekonomienheten

Ordf sign

Justerandes sign

Vidi sign

Sekr sign

Utdragsbestyrkande

§ 5

Dnr Ks 2015.1026

1.4.1

Remissvar – Regionalt trafikförsörjningsprogram 2.0 Uppsala län

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att med tillägg av nedanstående komplettering om anropstyrd trafik och samordning mellan olika färdmedel ställa sig bakom remissvaret och översända det till Landstinget i Uppsala län.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott har § 7/2016 behandlat ärendet.

Den 1 december 2015 inkom en remiss från landstinget i Uppsala län gällande den andra versionen av Uppsala läns trafikförsörjningsprogram - Trafikförsörjningsprogram 2.0. Remissen ska besvaras senast den 11 mars.

I trafikförsörjningsprogrammet klargörs den politiska viljan med kollektivtrafiken, behovet av kollektivtrafik i regionen beskrivs och de långsiktiga målen för länets kollektivtrafikförsörjning upprättas.

Utöver det skriftliga samrådet sker under processens gång dialog med berörda aktörer, såsom kommuner, myndigheter och medborgare. Landstinget har lagt särskild vikt vid medborgardialog, som genomförts vid fyra allmänna möten och med barn och ungdomar separat. Samråds-processen har även omfattat bland annat de kommersiella aktörerna och intresseorganisationer för funktionshinderfrågor.

Trafikingenjör Marie Hedström har den 19 januari 2016 överlämnat förslag till remissvar.

Komplettering till remissvar

Ledamot Catarina Deremar (C) föreslår att remissvaret kompletteras med anropsstyrd trafik och samordning mellan olika färdmedel.

Delges

Landstinget i Uppsala län

§ 6

Dnr Ks 2015.903

1.7.1.1

Granskning av styrning och ledning av insatsen personlig assistans

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar

att fastställa föreslagen åtgärdsplan för fortsatt arbete.

Bakgrund

PwC har på kommunens revisorers uppdrag granskat styrning och ledning av insatsen personlig assistans. Granskningen pekar på vissa områden där förbättringar föreslås för att förbättra och utveckla styrningen och ledningen.

Utifrån granskningen föreslår revisionen kommunen att förbättra styrningen avseende

- Struktur för styrning i form av styrande och stödjande dokument behöver göras kända och användas av medarbetarna
- Utveckling av vägledning och rutiner för handläggning, uppföljning och informationsöverföring
- Kommunikationen mellan ledning och medarbetare
- Uppföljningen och kontrollen av verksamheten

Verksamhetscheferna för Vård och Omsorg samt Individ- och Familjeomsorgen har den 2 februari 2016 överlämnat förslag till åtgärdsplan för styrning och ledning för personlig assistans.

Delges

Verksamhetschefer VoO och IFO

§ 7

Dnr Ks 2015.1091

1.7.1.1

Revisionsrapport - Granskning av kommunens stöd till förtroendevalda i föreningar och liknande uppdrag

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till kommunchefen att ta fram instruktioner till kommunens förtroendevalda ombud i föreningar och med liknade uppdrag. Instruktionerna ska säkerställa hur återrapportering från ombuden till kommunen ska ske.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott har § 9/2016 behandlat ärendet.

Kommunrevisionen har genomfört en granskning av hur kommunen stödjer de förtroendevalda som utses att representera Tierps kommun i olika samman-
slutningar.

Utgångspunkten har varit antagandet att den kommunala organisationen, generellt sätt, ger ett mycket begränsat stöd till den förtroendevalde. Denne får i stor utsträckning själv forma sitt uppdrag och avgöra om och hur den ska återrapportera till kommunen.

Granskningen har genomförts genom intervjuer av förtroendevalda och visar ett behov av bättre kontakter mellan kommunen och den förtroendevalde i uppdraget.

Revisionen rekommenderar kommunstyrelsen att göra en systematisk genomgång av aktuella uppdrag i god tid före det att omval är aktuella i nästa mandatperiod.

Vid en sådan genomgång bör övervägas behovet av och formerna för instruktioner till valda ombud och återrapportering till kommunen. Detta bör göras oavsett vem som har uppdraget i dag eller är tilltänt för kommande mandatperiod. I något fall kan det vara aktuellt att överväga om behov finns av kommunal representant.

Delges

Kommunchefen

§ 8

Dnr Ks 2015.979

1.7.1.1

Revisionsrapport - Kommunens exploaterings- och investeringsprocesser

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till kommunchefen att ta fram förslag till markanvisningspolicy och reviderade riktlinjer för investeringar.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott har § 10/2016 behandlat ärendet.

PWC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Tierps kommun granskat exploaterings- och investeringsprocessen i kommunen. Revisionsfrågan löd: Har Tierps kommun en ändamålsenlig exploateringsprocess och har tidigare identifierade brister i investeringsprocessen åtgärdats?

Den sammanfattande bedömningen av PWC är att kommunen inte har en helt ändamålsenlig exploateringsprocess och att delar av tidigare identifierade brister i investeringsprocessen inte har åtgärdats. Det saknas dessutom tydliga styrdokument och riktlinjer för exploateringsprocessen.

Riksdagen beslutade den 24 juni 2014 om en ny lag om riktlinjer för kommunala markanvisningar (SFS 2014:899) som har betydelse för kommunerna när det gäller markanvisningar. De nya reglerna gäller från 1 januari 2015, med vissa övergångsbestämmelser.

Det saknas också markanvisningspolicy och en gemensam projektmodell samt skriftliga rutiner/processbeskrivningar som säkerställer att samtliga projekt beräknas och dokumenteras på ett likartat sätt. De befintliga riktlinjerna för investeringar som fastställdes av kommunstyrelsen den 4 december 2013, § 175 (reviderade §5/2014 och §37/215) bedöms dock ge en god grund för samordning och prioritering av den ekonomiska situationen, men säkerställandet av att dessa efterföljs behöver stärkas. Dessutom saknar enligt PWC besluten om investeringar beräkningar av effekter på driftsbudgeten.

Kommunstyrelsens ordförande och ekonomichefen har den 12 januari 2016 överlämnat förslag till beslut i ärendet.

Delges

Kommunchefen

§ 9

Dnr Ks 2016.57

4.1

Fastighetsförsäljning av del av Tierp Libbarbo 8:1 "Örbyhusmacken"

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna fastighetsförsäljning av del av Tierp Libbarbo 8:1 enligt köpekontrakt daterat 2015-12-11 av köparen samt 2015-12-15 av säljaren.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott har § 8/2016 behandlat ärendet.

Marken har tidigare arrenderats av köparen, arrendet avslutades den 1 januari 2016. Arrendeavgiften har varit 5000 kr/år.

Byggnader och anläggningar som byggts på fastigheten dvs. "Örbyhusmacken" är på ofri grund och har bekostats av arrendatorn. Ny detaljplan för området har tagits fram och försäljningen följer detaljplanens gränser.

Köpeskillingen har överenskommit till 113 580 kronor. Villkor för försäljningen anges i köpekontraktet.

Chef Medborgarservice och Mark & Exploateringsansvarig har den 15 december 2015 överlämnat förslag till beslut i ärendet.

Delges

Chef Medborgarservice

Mark och Exploateringsansvarig

§ 10

Dnr Ks 2015.1043

1.2.8.1

Riktlinjer för fettavskiljare för verksamhetsutövare och fastighetsägare i Tierps kommun och Riktlinjer för oljeavskiljare för verksamhetsutövare och fastighetsägare i Tierps kommun

Beslut

kommunstyrelsen beslutar

att anta Riktlinjer för fettavskiljare för verksamhetsutövare och fastighetsägare i Tierps kommun, samt

att anta Riktlinjer för oljeavskiljare för verksamhetsutövare och fastighetsägare i Tierps kommun.

Bakgrund

Utskottet samhällsbyggnad har § 184/2015 behandlat ärendet.

Tillförsel av olja och fett i spillvatten- och dagvattenledningsnätet samt till reningsverken är idag ett problem. Olja som kommer till reningsverken orsakar problem och störningar i reningsprocesserna. Detta kan resultera i ökade utsläpp från reningsverken samt olja till recipient.

Fett skapar i första hand problem i ledningsnätet. Fett stelnar och kan bilda proppar som leder till stopp i ledningsnätet och även översvämningar i fastigheter.

Idag finns det verksamheter i Tierp som saknar fett- eller oljeavskiljare och därmed släpps fett och olja till ledningsnät och reningsverk. De avskiljare som finns har Tierps kommun inte besiktat och har heller inte kunskap om huruvida de sköts som de ska.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för fettavskiljare för verksamhetsutövare och fastighetsägare i Tierps kommun och Riktlinjer för oljeavskiljare för verksamhetsutövare och fastighetsägare i Tierps kommun

Motivering

För att komma tillrätta med fett- och oljeavskiljare behövs tydliga riktlinjer om vilka krav som ställs på fastighetsägare och verksamhetsutövare. Samtidigt behöver det underlättas för dessa att göra rätt och tillsammans med riktlinjerna ges information om hur man kan gå tillväga. Förslag till rutiner, tömningsjournal, besiktningsprotokoll och hur man lämnar in uppgift om fett- och oljeavskiljare finns också med.

forts.

Ordf sign

Justerandes sign

Vidi sign

Sekr sign

Utdragsbestyrkande

§ 10 forts

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

För Tierps kommun eller TEMAB kommer det inte att ge några direkta ekonomiska konsekvenser. Efter att riktlinjerna börjat gälla kommer TEMAB genomföra besiktningar av fett- och oljeavskiljare. Detta kommer att göras av egen personal som redan finns i organisationen. På längre sikt skall en bättre avskiljning av fett och olja leda till mindre problem och störningar i ledningsnät och reningsverk och därmed också mindre kostnader för dessa.

Delges

VA-chef

Chef Samhällsbyggnad

§ 11

Edp 2015.1870

Byggsanktionsavgift fastighet N.N. installation av eldstad

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utfärda ett startbesked enligt 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900)

att utfärda slutbesked enligt 10 kap. 34-35 §§ plan- och bygglagen (2010:900) och godkänner att åtgärden ska anses slutförd och att eldstaden får tas i bruk, samt

att byggsanktionsavgift tas ut med 2 215 kronor med stöd av 9 kap. 13 § i plan- och byggförordningen (2011:338).

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Utskottet samhällsbyggnad har § 177/2015 behandlat ärendet.

Enligt 10 kap 3 § punkt 2 i plan- och bygglagen (2010:900) får en åtgärd som kräver anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 6 kap 5 § punkt 3 i Plan- och byggförordningen (2011:338) krävs det anmälan vid en installation eller väsentlig ändring av en eldstad.

2015-10-21 inkom en anmälan av installation av eldstad på angiven fastighet
2015-11-03 inkom besiktningsprotokoll från besiktning gjord 2015-10-22.

Fastighetsägaren har yttrat sig i ärendet i samband med underrättelse.

Yttrandet har tagits i beaktande vid motivering av förslaget beslut

Beslutsunderlag

- Ansökan, situationsplan, planritningar, eldstadsinformation, besiktning från sotare
- Yttrande från sakägare

forts.

§ 11 forts

Motivering

Enligt 9 kap. 13 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) är byggsanktionsavgiften för att installera en eldstad utan startbesked 0,1 prisbasbelopp

Prisbasbeloppet för år 2015 är 44 500 kronor.

Fastighetsägaren hade fullgjort skyldigheten att anmäla åtgärden innan installation. Avgiften ska då enligt 9 kap. a 3 § punkt 2 plan – och byggförordningen (2011:338) bestämmas till hälften.

Byggsanktionsavgiften har prövats enligt 11 kap. 53a § plan- och bygglagen (2010:900). Handläggaren finner inga skäl till att sätta ned avgiften.

Delges

Fastighetsägaren

Bygg- och miljöenheten

§ 12

Edp 2015.0981

Byggsanktionsavgift fastighet N.N., installation av eldstad

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utfärda slutbesked enligt 10 kap. 34-35 §§ plan- och bygglagen (2010:900) och godkänner att åtgärden ska anses slutförd och att eldstaden får tas i bruk, samt

att byggsanktionsavgift tas ut med 4 430 kr med stöd av 9 kap. 13 § i plan- och byggförordningen (2011:338).

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Utskottet samhällsbyggnad har § 11/2016 behandlat ärendet.

Enligt 10 kap 3 § punkt 2 i plan- och bygglagen (2010:900) får en åtgärd som kräver anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 6 kap 5 § punkt 3 i Plan- och byggförordningen (2011:338) krävs det anmälan vid en installation eller väsentlig ändring av en eldstad.

2015-05-29 inkom en anmälan av installation av eldstad på angiven fastighet
2015-11-20 inkom besiktningsprotokoll från besiktning gjord 2014-12-04.

Fastighetsägaren har yttrat sig i ärendet i samband med underrättelse.
Yttrandet har tagits i beaktande vid motivering av förslaget beslut.

Beslutsunderlag

Ansökan, situationsplan, planritningar, eldstadsinformation, besiktning från sotare
Yttrande från sakägare

Motivering

Enligt 9 kap. 13 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) är byggsanktionsavgiften för att installera en eldstad utan startbesked 0,1 prisbasbelopp
Prisbasbeloppet för år 2016 är 44 300 kr.

forts.

§ 12 forts

Installationen genomfördes innan anmälan inkom till kommunen.
Byggsanktionsavgiften har prövats enligt 11 kap. 53a § plan- och bygglagen
(2010:900). Handläggaren finner inga skäl till att sätta ned avgiften.

Delges

Fastighetsägaren

Bygg- och miljöenheten

§ 13

Edp 2013.1170

Vite fastighet N.N., anmälan om döda träd

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att med stöd av 11 kap 37 § PBL vid vite av 5 000 kronor förelägga fastighetsägaren till fastigheten N.N. att senast sex veckor efter att beslutet vunnit laga kraft åtgärda det döda trädet på fastigheten så att risken för olycksfall begränsas, samt

att med stöd av 4§ Lagen om viten (SFS 1985:206) öka ovanstående vitesbelopp med 1 000 kronor den första varje månad med början tio veckor efter att beslutet vunnit laga kraft till dess att föreläggandet har fullföljts.

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Utskottet samhällsbyggnad har § 16/2016 behandlat ärendet.

Anmälan om ett dött träd inkom till Medborgarservice 2013-07-25.

2013-12-13 förelade kommunstyrelsen N.N. att senast fem veckor efter mottaget beslut åtgärda trädet.

2014-05-02 inkom överklagan av beslutet. Länsstyrelsen avslag överklagandet och fastställde föreläggandet.

Ärendet överklagades till Mark och miljödomstolen 2015-09-15 avslag Mark och miljödomstolen överklagan och fastställde att trädet skulle fällas senast sex veckor efter att beslutet vunnit laga kraft, dvs. 2015-11-18.

Handlingar som ligger till grund för bedömningen

Besiktning 2015-11-23 av undertecknad.

Föreläggande enligt PBL 11 kap 19§ 2013-12-13

Länsstyrelsens beslut 2014-12-17

Dom från Mark och miljödomstolen 2015-09-15

forts.

§ 13 forts

Motivering

Vid besiktning 2015-11-23 konstaterades att trädet stod kvar trots att tiden för föreläggandet gått ut. Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 8 kap 15 § skall tomter hållas i vårdat skick och skötas så att betydande olägenhet för omgivningen eller trafiken inte uppkommer och så att risken för olycksfall begränsas.

Enligt PBL 11 kap 19 § får byggnadsnämnden förelägga en byggherre eller fastighetsägare att inom en viss tid vidta en åtgärd som denne är skyldig att göra enligt PBL och tillhörande föreskrifter. När det finns anledning att tro att ett föreläggande inte kommer att följas kan det vara lämpligt att förena föreläggandet med vite. Då tidigare förelägganden inte har följts bedöms det befogat att besluta att förena föreläggandet med vite samt löpande vite.

Delges

Fastighetsägaren
Bygg- och miljöenheten