

## UNDERRÄTTELSE om antagande av detaljplan

Kommunfullmäktige i Tierps kommun har den 4 april 2017, antagit förslag till upphävande av (byggnadsplan) detaljplan för BP 703 - Ängskär.

Kommunfullmäktiges beslut har anslagits på kommunens anslagstavla i kommunhuset, Centralgatan 7 den 11 april 2017. Kommunfullmäktiges beslut i ärendet (§ 51) enligt protokollsutdrag bifogat i detta brev.

Den som är missnöjd med kommunfullmäktiges beslut kan överklaga beslutet. Beslutet får dock överklagas endast av den som är berörd av förslaget och som senast under utställningstid/granskningstid skriftligen framfört synpunkter som inte blivit tillgodosedda.

Överklagandet ska framföras skriftligen i brev ställt till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt. Överklagandet skickas eller lämnas in till Tierps kommun **Tierps kommun, Kommunstyrelsen, 815 80 TIERP**. Överklagandet ska ha inkommit till Tierps kommun senast tre veckor efter anslagsdatum, **den 3 maj 2017**.

Efter kontroll om att överklagandet har inkommit inom rätt tid, lämnas brevet vidare till Mark- och miljödomstolen för prövning.

I brevet ska anges vilket ärende (diarienummer/Dp-nr) och vilket beslut som överklagas. Redogör för varför Ni anser att beslutet ska ändras. Underteckna brevet och förtydliga namnteckningen. Uppge också postadress och telefonnummer. Den som behöver veta mer om hur man ska gå tillväga, är välkommen att kontakta avdelningen för Fysisk planering (se kontaktuppgifter i brevets sidfot).

Planhandlingarna finns tillgängliga på Tierps kommunhus, Centralgatan 7, måndag – fredag 07.30-16.00 (ändrade tider kan förekomma). Planhandlingarna finns även tillgängliga på kommunens hemsida: [www.tierp.se/bygga-bo-och-miljo/detaljplaner](http://www.tierp.se/bygga-bo-och-miljo/detaljplaner)



Kenneth Ottosson, plantekniker

### Sändlista

- @ Länstyrelsen Uppsala län (bifogas granskningsutlåtande + protokollsutdrag)
- @ Lantmäterimyndigheten i Uppsala län (plankarta+planbesk.+ protokollsutdrag)
- ☒ Sakägare enligt fastighetsförteckning (granskningsutlåtande+ protokollsutdrag)

§ 51

Dnr Edp 2015.1892

**Upphävande av byggnadsplan (BP 703) Ängskär****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta upphävandet av BP 703 - Ängskär (antagandehandling) i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap 27 § (2010:900).

**Bakgrund**

Kommunstyrelsen har i § 52/2017 behandlat ärendet.

Kommunfullmäktige gav 2015-12-15 § 166 Samhällsbyggnadsenheten i uppdrag att inleda arbetet med att upphäva BP 703 – Ängskär. Anledningen till upphävandet av byggnadsplanen är att planen medger för bebyggelse av fritidshus, båtbygggar och park på områden som efter att planen vunnit laga kraft bland annat har kommit att klassas som naturreservat och Natura 2000 område.

Utifrån dessa aspekter, tillsammans med kommunens översiktsplan (ÖP 2010-2030) vars ställningstagande är att återhållsamhet gäller beträffande bebyggelse längs den östra Hållnähälvö med hänsyn till den problematik som råder vad gäller att förse området med dricksvatten, bedöms området inte som lämpligt att bygga och att byggnadsplanen därför bör upphävas.

Förslaget till upphävande har varit utställt på samråd (mellan 2016-10-14 och 2016-11-11) och granskning (mellan 2017-01-11 och 2017-02-06) och de synpunkter som inkommit från sakägare, myndigheter och intresseorganisationer har sammanställts och besvarats i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande.

**Beslutsunderlag**

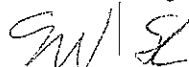
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Planbeskrivning
- Plankarta med bestämmelser

Forts.

Ordf. Sign



Justerandes Sign



Sekr. Sign



Utdragsbestyrkande

§ 51 forts.

**Motivering**

Ett antagande av förslaget till upphävande av BP 703 – Ängskär är lämpligt då området är klassat som naturreservat och Natura 2000 område. Det vore därför olämpligt att tillåta bebyggelse inom området enligt byggnadsplanen. Samtliga inkomna yttranden under samrådet och granskningen har varit "ingen erinran" eller liknande.

**Ekonomiska konsekvenser och finansiering**


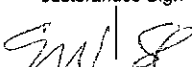

Samhällsbyggnadsenheten har själv initierat arbetet med upphävandet och står således också för kostnaden att upprätta planhandlingarna.

**Beslut skickas till**

Samhällsbyggnadsenhetens administratör

Undertecknad planhandläggare

---

Ordf. Sign	Justerandes Sign	Sekr. Sign	Utdragsbestyrkande
			

**Plats och tid** Kommunhuset A-salen, Tierps köping  
kl. 18:00 – 20:45




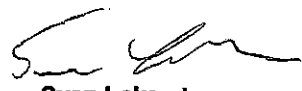
**Beslutande och övriga närvarande** enligt sida 2

**Paragrafer 26-52**

**Utses att justera** Stefan Wårdsäter (S), Sven Lokander (M)

**Justeringens plats och tid** Kommunhuset, Tierps köping, 10 april kl 16

**Underskrifter**

Sekreterare	 <b>Kristina Sennblad</b>
Ordförande	 <b>Barbro Wiklund</b>
Justerande	  <b>Stefan Wårdsäter</b> <b>Sven Lokander</b>

**BEVIS OM ANSLAG**

Justering av protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ	<b>Kommunfullmäktige</b>
Sammanträdesdatum	<b>2017-04-04</b>
Datum då anslaget sätts upp	<b>2017-04-11</b>
Datum då anslaget tas ned	<b>2017-05-03</b>
Förvaringsplats för protokollet	<b>Kommunhuset</b>
Paragrafer	<b>26 - 52</b>
Underskrift	

**Kristina Sennblad**

Utdragsbestyrkande

**Ledamöter**

Bengt-Olov Eriksson (S) §§ 26-34, 36-37, 40-52  
 Pia Wårdsäter (S) §§ 26-34, 36-52  
 Jonas Nyberg (S) §§ 26-34, 36-38, 40-52  
 Anette Pettersson (S) §§ 26-34, 36-39, 41, 42-52  
 Viktoria Söderling (S) §§ 26-34, 36-52  
 Lars-Peter Hållstrand (S)  
 Barbro Wiklund (S), ordförande  
 Stefan Wårdsäter (S)  
 Margaretha Magnusson (S) §§ 26-40, 42-52  
 Monica Norén (S) §§ 26-35, 37-52  
 Torgny Helgesson (S) §§ 26-34, 36-52  
 Ewa Johansson (S)  
 Lars-Olof Färnström (S), 1:e vice ordf  
 Christina Svensson (S)  
 Villy Wahlström (S)  
 Linda Friberg (S)  
 Gunnar Jansson (S) §§ 26-34, 36-52  
 Jenny Lundström (MP) §§ 26-34, 36-52  
 Kenneth Gunnarsson (MP) §§ 26-34, 36-52  
 Nathalie Nordén (MP)

Catarina Deremar (C) §§ 26-34 36-37, 41-52  
 Sara Sjödal (C) §§ 26-34, 36-52  
 Erik Kolm (C) §§ 26-34, 36-52  
 Anna Ahlin (C) §§ 26-34, 36-52  
 Lotta Carlberg (C) §§ 26-34, 36-52  
 Anna Grimberg (C), 2:e vice ordf, §§ 26-34, 36-52  
 Mats Wikander (C) §§ 26-36, 38-52  
 Magdalena Ewert (C)  
 Joakim Larsson (SD) §§ 26-34, 37-52  
 Sören Westerlund (SD) §§ 26-34, 37-52  
 Kenneth Lignell (SD)  
 Bengt Lindström (SD) §§ 26-34, 36-52  
 Agneta Colantoni (SD) §§ 26-34, 36-52  
 Rosa Ingeborg Malmberg (SD)  
 Daniel Blomstedt (M) §§ 26-34, 36-52  
 Åsa Sikberg (M) §§ 26-34, 36-52  
 Lars-Göran Birkehorn Karlsen (M) §§ 26-34, 36-52  
 Sven Lokander (M) §§ 26-40, 42-52  
 Jim Blomstedt (M) §§ 26-34, 36-52  
 Marlene Larsson (V) §§ 26-34, 36-52  
 Urban Blomster (V) §§ 26-34, 36-52  
 Alexander Karlsson (V) §§ 26-34, 36-52

**Närvarande  
tjänstgörande  
ersättare**

Stefan Andersson (S)  
 Frida Nyberg (S)  
 Inger Johansson (S)  
 Christer Niklasson (S) §§ 36, 38-41  
 Hans Edin (S) §§ 35, 39, 41  
 Tommy Engström (S) § 35  
 Pontus Söderberg (S) § 35  
 Violet Englund (S) § 35  
 Brita Kajrup (MP) § 35  
 Karolina Larsson (MP) § 35

Bengt Jansson (C)  
 Jan Salomonsson (M)  
 Ingrid Larsson (L)  
 Gunilla Wisell (KD)  
 Peter Staland (C) §§ 35, 38-40  
 Per Wendin (C) §§ 35, 37  
 Marianne Eriksson (C) § 35  
 Daniel Hedberg (SD) §§ 35-36  
 Christofer Blomstedt (M) § 35  
 Christer Bohlin (M) § 35, 41  
 Anna Zmudzin-Ågren (V) § 35  
 Matteus Ågren (V) § 35

**Närvarande ej  
tjänstgörande  
ersättare**

Alfred Mujambere (L)

**Övriga  
närvarande**

Yvette Axelsson, kommunchef  
 Kristina Sennblad, vik. sekreterare för KF  
 Evelina Håkansson, webbsändningsansvarig

Per Davidsson, ordförande revisionen  
 Bo S Englund, revisor  
 Karl-Gunnar Marklund, revisor  
 Veronica Stennek, revisor  
 Leif Söderlund, revisor

Ordf. Sign

Justerandes Sign

Sokr. Sign

Ultradagebestyrkande