
Tid och plats 13 december 2022, kl.13:00 - 13:45 i lilla A-salen, kommunhuset, Tierp
Paragrafer § 119 - § 135
Bevis om anslag Anslaget sätts upp: 2022-12-14 Anslaget tas ner: 2023-01-05
Protokollets förvaringsplats Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
Utses att justera Gunnar Jansson

Beslutande

Ledamöter

Jenny Lundström (MP) ordförande
Jonas Nyberg (S) vice ordförande
Yaqub Ahmed (C)
Gunnar Jansson (S)

Beslutande ersättare

Övriga närvarande

Ersättare

Sven Lokander (M)
Elisabeth Rosengren (V)
Ann-Kristin Ringefors (KD)

Tjänstemän och övriga

Evelina Håkansson, utskottssekreterare
Lars Ingeberg, chef Medborgarservice
Anna Persson, chef Tillväxt och samhällsbyggnad
Adam Nyström, chef Planering och myndighet och kommunarkitekt
Taija Lindfors, kommunekolog
Kent Bingström, bygglovshandläggare

Underskrifter

Sekreterare

Evelina Håkansson

Ordförande

Jenny Lundström

Justerande

Gunnar Jansson

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Dnr
	Val av justerare	
§ 119	Godkännande av föredragningslistan	KS/2022:58
§ 120	Information	KS/2022:31
§ 121	Upphävande av planuppdrag för DP 1067, Tolfta	EDP 2018-380
§ 122	Upphävande av planuppdrag för DP 366, Örbyhus	EDP 2019-1586
§ 123	Planbesked för ny detaljplan, Tierp	EDP 2022-1682
§ 124	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus - Gyllby	EDP 2022-857
§ 125	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus - Skärplinge	EDP 2022-1317
§ 126	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage	EDP 2022-867
§ 127	Förhandsbesked för ändring av garage, tillbyggnad	EDP 2022-866
§ 128	Strandskyddsdispens för förläggning av fiberkabel - Fågelsundet	EDP 2022-1027
§ 129	Strandskyddsdispens för förläggning av fiberkabel - Rundskär	EDP 2022-1096
§ 130	Strandskyddsdispens för luckhus	EDP 2022-1770
§ 131	Upplands skoterklubb – Förlängning av tillstånd för skoterleder till bensinstationer	KS/2021:79
§ 132	Svar på samråd - Havsbaserad vindkraftpark Utposten 2	KS/2022:930

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 133	Svar på samråd - Aspås solcellspark	KS/2022:848
§ 134	(KS) Planavtal för ÄDP 1028, Tierp	EDP 2022-1533
§ 135	(KS) Ändring av avgift i bygglovsbeslut 2022-06-28, TK-2022-1005-11 avseende nybyggnad av enbostadshus och tvåbostadshus	EDP 2022-1005

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 119
Dnr KS/2022:58

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna föredragningslistan.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 120
Dnr KS/2022:31

Information

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Lars Ingeberg, chef Medborgarservice, informerar om:

- Bilaga i Dagens samhälle om Tierps kommun
- Tierps kommuns 2:a plats i Bästa tillväxt 2022 i Uppsala län

Taija Lindfors, kommunekolog, informerar om:

- Överprövad strandskyddsdispens för nybyggnad av bostadshus

Kent Bingström, bygglovshandläggare, informerar om:

- Ladan i Bäggeby

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 131
Dnr KS/2021:79

Upplands skoterklubb – Förlängning av tillstånd för skoterleder till bensinstationer

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att bevilja undantag från lokala trafikföreskrifter beträffande skoterkörning för vintersäsong under förutsättning att skoterkörning sker på anvisade leder,

att anvisad väg till bensinstationen Ingo i Tierp är grönområdet längs Brädgårdsvägen och körbanan på Bryggargatan/Uppsalavägen,

att anvisad väg till bensinstationen i Söderfors ansluter till befintlig skoterled, fortsätter över industrimark och korsar Mellanverksvägen,

att avtalet gäller löpande ett år i taget med tre månaders uppsägningstid, samt

att Upplands skoterklubb ansvarar för nödvändig skyltning och information till skoteråkarna.

Sammanfattning av ärendet

Upplands Skoterklubb har sedan vintersäsongen 2005 beviljats undantag från lokala trafikföreskrifter för skoteråkning till bensinstationen Ingo i Tierp och bensinstationen i Söderfors.

I ansökan har skoterklubben framfört önskemål om att förlänga avtalet som löpt ut 2021, förlängning önskas för 5 år.

Inför beslut om säsongen 2022/2023 föreslås formulering för avtalsgiltighet ändras så att det inte anger en fast period utan gäller löpande ett år i taget med tre månaders uppsägningstid.

Beslutsmotivering

Undantag från lokala trafikföreskrifter, för vintersäsongen 2022/2023, kan medges med stöd av Kommunstyrelsens delegationsordning § 173/2022 & 182/2022 punkt UKsau019.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

Barnrättskonsekvenser

Barnrättskonsekvenser saknas då barn och unga inte bedöms påverkas av beslutet.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan om förlängning av tillstånd för skoterled till bensinstation i Tierps och Söderfors
- Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott § 63 2017-06-20, Dnr KS/2017-436

Beslutet skickas till

- Samhällsplanerarkontoret
- Markförvaltare

§ 132
Dnr KS/2022:930

Svar på samråd - Havsbaserad vindkraftpark Utposten 2

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Svea Vind Offshore.

Sammanfattning av ärendet

Svea Vind Offshore inbjuder kommunen till avgränsningssamråd avseende den havsbaserade vindkraftparken Utposten 2.

Bolaget avser att söka tillstånd för en havsbaserad vindkraftpark benämnd som Utposten 2, inom territorialgränsen i norra delen av Gävle kommun. Projektområdet är ca 36 km² och bedöms rymma upp till 32 vindkraftverk med en totalhöjd om 350 m och installerad effekt av ca 15 MW/styck. Exportkabelkorridorerna berör Gävle och Söderhamns kommuner.

I lokaliseringsutredningen har olika alternativ utretts, bl a Campsgrund i Tierps och Älvkarleby kommuner.

Planerad verksamhet antas kunna medföra betydande miljöpåverkan och därför genomförs ett så kallat avgränsningssamråd enligt 6 kap MB. Avsikten med samrådet är att informera och inhämta andra parter synpunkter och kunskaper för att den miljökonsekvensbeskrivning (MKB) som tas fram ska få en inriktning på de aspekter som är viktigast för den kommande prövningen.

Kommunen bereds därför tillfälle att lämna synpunkter om MKB-utformning och information om förhållanden i övrigt.

Barnrättskonsekvenser

Barn och unga bedöms inte påverkas direkt av beslutet, men kan anses påverkas indirekt eftersom en hållbar energiproduktion har en avgörande betydelse för framtiden. Vid etablering av vindkraftparken behöver det dock säkerställas att den inte orsakar skada på omistliga ekosystem och upplevelsevärden för kommande generationer.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

Mål och uppdrag

Anläggande av en stor havsbaserad vindkraftpark bidrar till att uppnå de globala Agenda 2030 målen ”mål 7 Hållbar energi för alla” samt ”mål 13 Att bekämpa klimatförändringen”.

I länet finns ett mål om 100 procent förnybar elproduktion vilket kräver utbyggd vindkraft och utbyggd elproduktion från kraftvärme och solceller. Tierps lokala Agenda 2030 mål handlar mer om småskaliga anläggningar.

Anläggandet av vindkraftparken får samtidigt inte inverka negativt på Agenda 2030 målet ”mål 14 Hav och marina resurser”, eller minska möjligheten att uppnå miljömålet ”Hav i balans samt levande kust och skärgård”.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens remissvar
- Samrådshandlingar

Beslutet skickas till

- Svea Vind Offshore

§ 133
Dnr KS/2022:848

Svar på samråd - Aspnäs solcellspark

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Helios Nordic Energy AB.

Sammanfattning av ärendet

Helios Nordic Energy AB inbjuder kommunen till samråd avseende Aspnäs solcellspark.

Solcellsparken planeras att uppföras vid Aspnäs, norr om sjön Tämnaren, till största del inom Heby kommun men en nytillkommen del planeras även i Tierps kommun. Projektområdet omfattar ca 160 ha och anläggningen beräknas producera ca 118 000 MWh per år. Tämnaren är en värdefull fågelsjö och stora delar är utpekade som Natura 2000-område.

Samrådet utgör ett avgränsningssamråd inom ramen för bolagets miljöbedömning inför kommande ansökan om Natura 2000-tillstånd för uppförande av solcellsparken. Den miljökonsekvensbeskrivning som ska tas fram ska även utgöra underlag för bedömning om solcellsparkens förenlighet med artskyddsförordningen.

Barnrättskonsekvenser

Barn och unga bedöms inte påverkas direkt av beslutet, men kan anses påverkas indirekt eftersom en hållbar energiproduktion har en avgörande betydelse för framtiden. Vid etablering av solcellsparkar behöver det dock säkerställas att den inte orsakar skada på känsliga ekosystem eller självförsörjningsförmågan för kommande generationer.

Mål och uppdrag

Anläggande av en stor solcellspark bidrar till att uppnå de globala Agenda 2030 målen ”mål 7 Hållbar energi för alla” samt ”mål 13 Att bekämpa klimatförändringen”.

I länet finns ett mål om 100 procent förnybar elproduktion vilket kräver utbyggd vindkraft och utbyggd elproduktion från kraftvärme och solceller. Tierps lokala Agenda 2030 mål handlar mer om småskaliga anläggningar.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

Anläggandet av vindkraftparken får samtidigt inte inverka negativt på Agenda 2030 målet ”mål 2 Ingen hunger”, eller minska möjligheten att uppnå miljömålen ”Ett rikt odlingslandskap” och ”Ett rikt växt- och djurliv”.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens remissvar
- Samrådshandlingar

Beslutet skickas till

- Helios Nordic Energy AB