

Plats och tid

Rådrummet, kl. 13:00 – 14:30

Beslutande

Se förteckning sid 2

Övriga närvarande

Se förteckning sid 2

Utses att justera

Viktoria Wennberg (S)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset, Centralgatan 7, Tierp

Underskrifter**Paragrafer 2 - 19****Sekreterare**

Helena Lundberg

Vidimerande**Ordförande**

Jonas Nyberg

Justerande

Viktoria Wennberg

BEVIS OM ANSLAG

Justering av utskottet samhällsbyggnads protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ

Utskottet samhällsbyggnad

Sammanträdesdatum

2016-01-26

Datum då anslaget sätts upp

2016-02-01

Datum då anslaget tas ned

2016-02-23

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, Centralgatan 7, Tierp

Paragrafer

2 - 19

Underskrift

Helena Lundberg

Utdragsbestyrkande

Beslutande

Jonas Nyberg (S)
Viktoria Wennberg (S)
Jenny Lundström (MP)

Närvarande tjänstgörande ersättare

Jim Blomstedt (M)

Närvarande ej tjänstgörande ersättare

Urban Blomster (V)
Sylvia Lundholm (MP)

Övriga närvarande

Lars Ingeberg, Chef Medborgarservice
Henrik Jokijärvi, Tf. Chef Miljö- och hälsoskydds enheten
Ulrika Kregert, Tf. Chef Samhällsbyggnads enheten
Adam Nyström, Tf. Kommunarkitekt
Helena Lundberg, Sekreterare

§ 2

Information**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Henrik Jokijärvi, Tf. Chef Miljö- och hälsoskyddsenheten informerar om helårsuppföljning 2015 avseende tillsynsplan miljöbalken och livsmedelskontroll, samt om tillsyn för tillståndsgivning.

§ 3

Underrättelser om lantmäteriförrättningar**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga underrättelserna till handlingarna.

Bakgrund

Lantmäteriet i Uppsala har översänt följande underrättelser om lantmäteri-förrättningar

Ks 2015.37 Handl nr 7918
Fastighetsreglering berörande Vallby 1:3, 2:4 och 29:1.

Ks 2015.37 Handl nr 7919
Avstyckning från Väla 1:14.

§ 4

Delgivning

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Utskottet samhällsbyggnad delges:

Edp 2015.1882

Överklagan avseende avslag på ansökan om serveringstillstånd, beslut taget 2015-11-18 Edp 2015.1882.

Ks 2015.962 4.1

Nya fastighetsbildningsärenden 2015-11-12 – 2015-12-10.

Ks 2015.1056 1.2

Folkhälsomyndighetens plan för tillsynsvägledning 2016 – 2018.

Ks 2015.906 8.2

Samråd om planerat biotopskyddsområde Tierp Sjukarby 6:7 SK 381-2015.

Ks 2015.937 8.2

Samråd om planerat biotopskyddsområde Tierp Sjukarby 2:9 SK 386-2015.

Ks 2015.977 8.2

Samråd om planerat biotopskyddsområde Vendel 1:1 SK 163-2015.

Ks 2015.978 8.2

Samråd om planerat biotopskyddsområde Sund 1:19 SK 258-2015.

Ks 2015.981 8.2

Samråd om planerat biotopskyddsområde Grönö 1:4, Sund 16:1 SK 260-2015.

Ks 2015.982 8.2

Samråd om planerat biotopskyddsområde Esarby 1:10 SK 421-2015.

forts.

§ 4 forts

Ks 2015.1

Förbud mot markarbeten inom delar av fastighet Karlholm 1:53 dnr 555-7222-15 anl: 0360-110.

Ks 2015.41

8.2.2

Preliminär avrapportering egenkontroll 2015 – stickmyggor.

Ks 2015.1

Föreläggande om markundersökning inom delar av fastighet Karlholm 1:53 dnr 555-7222-15 anl: 0360-110.

Ks 2015.675

Angående åtgärder på fastigheterna Hov 1:16 och Hov 1:35 Tierps kommun dnr 526-4597-2015.

Ks 2015.629

9.5.2

Omprövning av beslut dnr 527-4663-2015.

Ks 2016.1

Beslut i fråga om miljöpåverkan från planerad verksamhet vid Karlholm utveckling KB anläggning i Tierps kommun dnr 551-4186-15 Anl: 0360-110.

Ks 2015.1

8.2

Dispens från tillträdesförbud för fågelskyddsområdena Hundbådan och Tärnbådan-Ådkubben, Stenarna-Klubbarna, Västerskian, Fluttuskären, Hållet-Blåbådan, Klyndrorna-Svartbådorna-Ekbådorna, Ornöbådorna, Sköthällorna, Storlågån, Vikakullorna och Ålänningensslangran samt fågel- och säl-skyddsområdet Västerbådan-Långgrunden dnr 521-4822-15.

Ks 2015.1095

Havs- och vattenmyndighetens plan för tillsynsvägledning inom miljöbalkens område för åren 2016-2018.

Ks 2014.833

1.4.1

Särskild sammanställning av samrådssynpunkter - Norra Östersjöns vattendistrikt.

forts.

§ 4 forts

Ks 2016.1

Anmälan enligt 12 kap 9 § miljöbalken om att ta jordbruksmark ur produktion samt samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken för fastigheten Västland 3:1, Tierps kommun dnr 523-4584-15.

Ks 2015.655

2.11.1

Överklagande av beslut om tillstånd att hålla fjäderfä på fastigheten Upplanda 1:12 dnr 505-4232-15.

Ks 2016.1

Fråga om betydande miljöpåverkan eller ej enligt 6 kap 4 § miljöbalken avseende uppförande av vindkraftverk inom fastigheterna Larsbo 3:1, Valparbo 2:2, Valparbo 1:5 och Österlövsta 5:7 i Tierps kommun dnr 551-6500-15.

§ 5

Meddelanden

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga meddelandena till handlingarna.

Bakgrund

Ks 2016.33 13.3.3

Arbetsförmedlingen Norra Uppland och Tierps kommun har den 21 december 2015 tecknat en lokal överenskommelse om samverkan för minskad ungdomsarbetslöshet.

Ks 2016.34 13.3.3

Kollektivtrafikförvaltningen UL och Tierps kommun undertecknade en avsiktsförklaring den 16 december 2015 respektive 23 november 2015.

Ks 2016.20 2.9.5

Landstinget i Uppsala län har skickat ett protokollsutdrag från Hälso- och sjukvårdsstyrelsens möte den 15 december 2015. § 216 Avtal med barnombudsmannen i Uppsala om länsbarnombudsmannafunktionen.

Ks 2016.1 Handl nr 66

Länsstyrelsen Uppsala län har med stöd av 2 kap 12 § Kulturmiljölagen (1988:950) beslutat om tillstånd för Bergvik Skog Vät AB till ingrepp i fornlämningsområde för fornlämningarna RAÄ 1145, 1146, 516 och 1080, Tierps socken, fastigheten Fors 1:6, Tierps kommun. Föryngringsåtgärden berör tre tjärgropar och en tjärdal.

Ks 2015.160 Handl nr 7823

Länsstyrelsen Uppsala län har översänt en bekräftelse på en anmälan från Tierps kommun, Bygg- och miljöenheten om transport av farligt avfall. Anmälan är giltig t o m 2020-12-14.

forts.

§ 5 forts

Ks 2016.1

Handl nr 68

Länsstyrelsen Uppsala län meddelar med stöd av 3 kap 84 § trafikförrordningen (1998:1276) och 2 kap 8 § andra stycket ordningslagen (1993:1617) tillstånd till Skutskärs MS för motortävlingen ”Skutskärsratten” den 23 januari 2016.

Ks 2016.1

Handl nr 65

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har skickat mötesanteckningar från en samverkanskonferens om flyktingsituationen – nationell lägesbild den 28 december 2015.

Ks 2015.1

Handl nr 7693

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har skickat en presentation om den nationella lägesbilden för de operativa aktörernas samlade hantering av flyktingsituationen 2015-12-08.

Ks 2015.1

Handl nr 7857

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har skickat en presentation om den nationella lägesbilden för de operativa aktörernas samlade hantering av flyktingsituationen 2015-12-15.

Ks 2016.1

Handl nr 200

Regeringskansliet, Miljö- och energidepartementet har översänt ett regeringsbeslut från den 17 december 2015 rörande indelning i kategorier av styrelser, nämnder och råd m.m.

Ks 2015.1

Handl nr 7859

Socialstyrelsen har skickat information om mer flexibla regler för HVB-hem. Socialstyrelsen har den 15 december 2015 beslutat om föreskrifter om vissa undantag från Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd (2003:20) om hem för vård eller boende. Bestämmelserna gäller från den 1 januari 2016.

Ks 2015.87

Handl nr 7927

Statens VA-nämnd har skickat information om att nämnden upphörde årsskiftet 2015/2016.

Ks 2015.87

Handl nr 7927

Statens VA-nämnd har för kännedom skickat ett protokoll gällande att de avvisar ansökan från Aros Energideklarationer AB. I ansökan yrkade Aros att Tierps kommun skulle återbetala va-avgifter och renhållningsavgifter samt att avsträngning inte får ske.

forts.

§ 5 forts

Ks 2015.1 Handl nr. 7994

Statistiska Centralbyrån (SCB) har översänt resultatet av beräkningarna avseende den kommunalekonomiska utjämningen för år 2016.

Ks 2015.1094 Handl nr. 8040

Sveriges kommuner och landsting har skickat Öppna jämförelser Energi och klimat 2015 – Byggnader och transporter i kommuner och landsting. Tillgänglig att läsa online: <http://webbutik.skl.se/sv/artiklar/oppna-jamforelser-energi-och-klimat-2015.html>

Ks 2015.1 Handl nr 7693

Sveriges kommuner och landstings (SKL:s) ordförande Lena Micko har skickat ett brev gällande kommuner, landsting och regioners oundgängliga roll i asyl- och flyktingmottagandet.

Ks 2015.1 Handl nr 7857

Sveriges kommuner och landsting (SKL) har skickat en åtgärdslista med förslag på omedelbara statliga åtgärder och regelförändringar med anledning av flyktingsituationen.

Ks 2015.397 1.2.5

Tierps kommun har den 22 december 2015 tecknat ett avtal med Tierps Energi och Miljö AB gällande vad bolaget ska göra under tiden 2016-01-01 – 2016-03-31.

Ks 2015.1 Handl nr 7914

Upplandsbygd Lokalt Ledd Utveckling har den 16 december 2015 skickat ett pressmeddelande gällande att Jordbruksverket har godkänt dess utvecklingsstrategi.

forts.

§ 5 forts

Cirkulär SKL

15:37 Ersättningar vid familjehemsvård av barn, unga och vuxna, vårdnadsöverflyttningar m.m. för år 2016
verenskommelse om Bestämmelser för traineejobb

15:38 Ersättningar till kontaktfamiljer och kontaktpersoner enligt SoL för år 2016

15:39 Ersättning till kontaktperson och kontaktfamilj/stödfamilj som korttidsvistelse enligt LSS för år 2016

15:40 Arbetsmiljöverkets nya föreskrifter om organisatorisk och social arbetsmiljö, AFS 2015:4

15:41 Omsorgsprisindex (OPI) och vårdprisindex (VPI)

15:42 Budgetförutsättningar för åren 2015-2019

15:43 Redovisningsfrågor 2015 och 2016

15:44 Slutligt utfall av 2014 års kommunala fastighetsavgift samt prognos för år 2015

15:45 Utfall i utjämningsystemen 2016

15:46 Ny instansordning för va-mål

16:2 Kostnadsansvar för stödinsatser avseende barn och ungdomar som är placerade eller vistas i annan kommun

Cirkulären finns tillgängliga på: http://brs.skl.se/skbibl/brsbibl_cirk.htm

§ 6

Edp 2015.1891

Ändring av detaljplan 97 för Staren, Tierp**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S077

att godkänna förslag till ändring av detaljplan (samrådshandling), samt

att uppdra till Fysisk planering att samråd ska hållas i enlighet med PBL 5 kap §§11, 11c, 12-13,17.

Bakgrund

I Tierps köping, söder om vårdcentralen, finns ett sedan tidigare planlagt område (stadsplan 97) för fristående bostäder. Dock har det uppdragats en avvikelse mellan planbeskrivning och plankarta. Plankartan anger att bostadsfastigheterna får uppföras i ett våningsplan (I). I planbeskrivningen står dock att läsa att den tillåtna byggnadshöjden är 6,5 meter och två våningsplan (II).

Utskottet för samhällsbyggnad gav 2015-11-18 § 149 Fysisk planering i uppdrag att påbörja detaljplanarbetet för ändring av stadsplan 97 för fastigheterna Tierp 43:1-43:11, 44:1-44:8, 47:1-47:6 samt del av fastigheten Tierp 1:1 i Tierps köping.

Planens syfte är att utreda vilken byggnadshöjd som var avsedd för planområdets bostadsfastigheter och åtgärda det misstaget för att undvika förvirring i framtida bygglovsärenden.

I kommunens gällande översiktsplan (ÖP 2010-2030) anges förtätning av köpingen som en önskvärd utveckling, vilket ett förverkligande av planförslaget möjliggör för. Planförslaget bedöms inte strida mot gällande översiktsplans riktlinjer och rekommendationer.

Detaljplanen upprättas i enlighet med Plan- och bygglag 2010:900. Planprocessen följer ett så kallat standardförfarande.

forts.

§ 6 forts

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning

Behovsbedömning, inklusive Checklista

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Planändringen innebär en ekonomisk belastning för kommunen genom den arbetstid som krävs för planläggningen.

Ekonomisk ersättning för planlägningsarbetet tas ut i form av planavgift i samband med bygglov.

Delges

Fysisk planering

§ 7

Edp 2016.0004

Planbesked DP 1054 Unionen**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S075

att lämna ett positivt planbesked till den sökande

att kostnad för positivt planbesked (12 kap. 8§ PBL) är 8 860 kronor i enlighet med Kommunfullmäktiges antagna Plan- och bygglovstaxa, samt

att uppdra Fysisk planering att omgående inleda planläggningsarbetet för ersättande av del stadsplan D52 i enlighet med Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) 5 kap 2 - 5 §§ PBL.

Bakgrund

HSB har inkommit med en ansökan om ersättning av detaljplan för fastigheten Tierp 87:5, som är belägen i centrala Tierp. Sökandes förslag innebär att äldreboende och reguljära flerfamiljshus kan byggas inom den aktuella fastigheten.

Planarbetet föreslås bedrivas genom ett standardförfarande då förslaget inte påverkar allmän platsmark och inte heller innebär någon stor förändring av från gällande stadsplan. Planförslaget är förenligt med kommunens gällande översiktsplan (ÖP 2010-2030).

Beslutsunderlag

Planbesked (2016-01-12)

Ansökan om planläggning (2015-12-29)

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Kostnad för planbesked debiteras den sökande. Ersättning för fortsatta planläggningskostnaderna kommer att regleras genom planavtal mellan sökande och kommunen. Ett förverkligande av planförslaget kan innebära ökade skatteintäkter för kommunen till följd av ökat befolkningsunderlag.

Delges

Fysisk planering

Sökande

§ 8

Edp 2015.2147

Ny detaljplan 1053 för Wallskoga, Tierp**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S077

att godkänna förslag till ersättning av detaljplan (samrådshandling), samt

att uppdra till Fysisk planering att samråd ska hållas i enlighet med PBL 5 kap §§11-11a-11c, 12-13,17.

Bakgrund

Utskottet för samhällsbyggnad gav 2015-12-16 § 170 Fysisk planering i uppdrag att påbörja en planutredning för ersättning av detaljplan för del av fastigheten Tierp 2:1. Planområdet berörs av stadsplanerna D119 och D131 vilka reglerar det berörda området som *park* samt *park eller plantering*.

Planens syfte är dels att möjliggöra för ett tillskott av bostäder samt en eventuell förskola i den västra delen av planområdet. Dels att möjliggöra för en bredare markanvändning i planområdets östra del i form av bostäder, vård, kontor, tillfällig vistelse, besöksanläggningar samt skola.

I kommunens gällande översiktsplan (ÖP 2010-2030) anges förtätning av köpingen som en önskvärd utveckling, vilket ett förverkligande av planförslaget möjliggör för. Planförslaget bedöms inte strida mot gällande översiktsplans riktlinjer och rekommendationer.

Detaljplanen upprättas i enlighet med Plan- och bygglag 2010:900 Planprocessen följer ett så kallat standardförfarande.

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning innehållande genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning

Behovsbedömning, inklusive Checklista

forts.

§ 8 forts

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

En konsekvens är att kommunen står för hela av planarbetet. Det kommer tillkomma kostnader för reglering av nya bostadsfastigheter samt byggnation av tillkommande gator. Planarbetet finansieras genom planavgift tas ut i samband med bygglov. Ett förverkligande av planförslaget kan innebära ökade skatteintäkter för kommunen till följd av fler invånare.

Delges

Fysisk planering

§ 9

Edp 2015.1854

Edsätra 35:1, förhandsbesked nybyggnad av fritidshus**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S090

att ge ett förhandsbesked om att nybyggnad av fritidshus, kan tillåtas på den avsedda platsen. Beslutet gäller med följande villkor:

att utformning och placering av byggnaden görs med hänsyn till omgivande naturmiljö – strandskydd och riksintresse, samt

att avgift tas ut med 6 675 kronor enligt fullmäktiges taxa.

Bakgrund

Sökanden önskar uppföra ett fritidshus med en planerad byggnadsarea om ca 50 m². Tomt ska avstyckas och tilltänkt avstyckning är enligt ansökningsblanketten ca 2 000 m², men tomtområdet på kartan är ritat som ca 35 000 m². Vattenförsörjning planeras med borrhäll. För avlopp planeras BDT-infiltration och förbränningstolett.

Marken är en skogsklädd bergsrygg som höjer sig 5-10 m över omgivande slätt, strandängar i väster och åkrar i öster. Marken består till största del av berg i dagen. På platsen står idag två mindre stugor om ca 20-25 m² vardera. Den ena av dessa finns med på ekonomiska kartan från 1952, platsen har därmed varit bebyggd i mer än 60 år.

Vattentillgången är tillräcklig för endast 1-2 fastigheter/hektar enl SGU:s grundvattenkarta (klass i). Risken för markradon är hög. Fastigheten är lokaliserad i anslutning till enskild väg.

Lokaliseringen omfattas av strandskydd och riksintresse för naturvård.

forts.

§ 9 forts

Beslutsunderlag

Ansökan, översiktskarta.

Yttrande från miljö- och hälsoskyddsinspektör och kommunekolog

Kommunicering med kända sakägare

Informationskarta

Handläggarens yttrande

Motivering

I beslut om förhandsbesked tar kommunen inte ställning till tomt-avstyckningens storlek, utan endast om platsen är lämplig för ett visst ändamål, därför är diskrepansen mellan blankett och karta av mindre vikt vid bedömningen. Den idag ianspråktaga ytan bedöms vara betydligt mindre, mindre än 1 000 m².

För nyetablering bör den föreslagna lokaliseringen bedömas som olämplig för byggnation med hänsyn till möjligheten att ordna tillfartsväg, bebyggelsestrukturen i området o dyl. Men eftersom det redan finns ett mindre fritidshus på tomten kan det bedömas rimligt att göra ett undantag. Med tanke på de möjligheter som finns till bygglovsbefriade åtgärder är det olämpligt att tillåta ett permanentboende eller större fritidshus på platsen. Ansökan gäller dock att ersätta den befintliga stugan med ett litet fritidshus på 50 m², vilket bör kunna accepteras ur denna synvinkel.

Det bedöms finnas möjlighet att få strandskyddsdispens för den nya byggnaden och få till godkända avloppslösningar. Dessa prövningar är dock inte gjorda inom ramen för detta ärende utan bara översiktligt bedömda utifrån nu kända uppgifter. Ansökan om strandskyddsdispens är inlämnad, (dnr 2015-1887).

Det är viktigt att placering och utformning av byggnaden i kommande bygglovsansökan tar hänsyn till omgivande naturmiljö, både strandskydd och riksintresseområdet, då det finns höga naturvärden i omgivningen. Även upplevelsevärdena av området bör beaktas vid utformning av byggnaden.

Övriga upplysningar

Se förhandsbeskedsbilaga för ytterligare information.

Delges

Sökanden

Fastighetsägare

Bygg- och miljöenheten

§ 10

Edp 2015.2173

Gryttby 2:19, förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus och garage**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S090

att ge ett förhandsbesked om att nybyggnad av enbostadshus och garage kan tillåtas på den avsedda platsen, samt

att avgift tas ut med 6 675 kronor enligt fullmäktiges taxa.

Bakgrund

Sökanden önskar uppföra ett enbostadshus med en planerad byggnadsarea om ca 104 m² samt ett garage. Tomt ska avstyckas och tilltänkt avstyckning är ca 9000 m². För vattenförsörjning planeras med gemensamt vatten med Gryttby 30:3. Föravlopp planeras egen anläggning.

Fastigheten är lokaliserad i anslutning till enskild väg. Ny utfart ska anordnas. Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse, enligt kommunstyrelsens beslut § 102/2011. Lokaliseringen omfattas av influensområde för luft- rum.

Beslutsunderlag

Ansökan, situationsplan, fasad- och planritningar.

Besiktning 2015-12-21

Yttrande från miljö- och hälsoskyddsinspektör

Yttrande från kommunekolog

Kommunicering med kända sakägare

Informationskarta

Handläggarens yttrande

Motivering

Den föreslagna lokaliseringen bedöms lämplig i enlighet med kommunens översiktsplan och utgör en naturlig komplettering av bebyggelsen i området. Förhållandena på platsen bedöms som lämpliga för bostadsbebyggelse i enlighet med PBL 2 kap 5 §.

forts.

§ 10 forts

Ärendet har kommunicerats med kända sakägare enligt 9 kap 25 § PBL. Ingen av de kända sakägare som tagit del av kommunikeringen har erinrat sig emot ärendet.

Övriga upplysningar

Se förhandsbeskedsbilaga för ytterligare information.

Delges

Sökanden

Bygg- och miljöenheten

§ 11

Edp 2015.0981

NN, installation av eldstad**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att utfärda slutbesked enligt 10 kap. 34-35 §§ plan- och bygglagen (2010:900) och godkänner att åtgärden ska anses slutförd och att eldstaden får tas i bruk, samt

att byggsanktionsavgift tas ut med 4 430 kr med stöd av 9 kap. 13 § i plan- och byggförordningen (2011:338).

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Enligt 10 kap 3 § punkt 2 i plan- och bygglagen (2010:900) får en åtgärd som kräver anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 6 kap 5 § punkt 3 i Plan- och byggförordningen (2011:338) krävs det anmälan vid en installation eller väsentlig ändring av en eldstad.

2015-05-29 inkom en anmälan av installation av eldstad på angiven fastighet
2015-11-20 inkom besiktningssprotokoll från besiktning gjord 2014-12-04.

Fastighetsägaren har yttrat sig i ärendet i samband med underrättelse.
Yttrandet har tagits i beaktande vid motivering av förslaget beslut.

Beslutsunderlag

Ansökan, situationsplan, planritningar, eldstadsinformation, besiktning från sotare

Yttrande från sakägare

Motivering

Enligt 9 kap. 13 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) är byggsanktionsavgiften för att installera en eldstad utan startbesked

0,1 prisbasbelopp

Prisbasbeloppet för år 2016 är 44 300 kr.

forts.

§ 11 forts

Installationen genomfördes innan anmälan inkom till kommunen. Byggsanktionsavgiften har prövats enligt 11 kap. 53a § plan- och bygglagen (2010:900). Handläggaren finner inga skäl till att sätta ned avgiften.

§ 12

Edp 2015.2001

Nybyggnad av flerbostadshus, rivning av två stycken bostadshus med tillhörande komplementbyggnader på fastigheten Tierp 19:1 och 19:2**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S080 och S087

att bygglov för nybyggnad av flerbostadshus beviljas enligt ansökan

att rivningslov för rivning av två stycken bostadshus med tillhörande komplementbyggnader beviljas enligt ansökan

att sökande ska inkomma med redovisning gällande avfallshantering och tillgänglighetsplan

att Johan Malmström är kontrollansvarig för åtgärderna, samt

att avgift tas ut med 310 388 kronor enligt fullmäktiges taxa.

Bakgrund och planförhållanden

Sökanden önskar riva befintliga byggnader på fastigheterna Tierp 19:1 och Tierp 19:2 för att bygga ett nytt flerbostadshus med 43 lgh med 1-3 rok.

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område och omfattas av bestämmelserna i Dp 1031 och ändringen ÄDp 1031. Planen vann laga kraft 2011 och ändringen 2013. Ändringen avser endast tillåten husbredd, som ändrades från 10 till 14 meter. Planens genomförandetid löper till 2026-01-18.

Planen föreskriver bostäder, handel och kontor som markanvändningssätt. Utformningsbestämmelser finns avseende antal våningar, max 2 våningar på Tierp 19:2 och max 4 på Tierp 19:1.

forts.

§ 12 forts

Beslutsunderlag

Ansökan, situationsplan, fasad- och planritningar
Bullerutredning framtagen 2010 i samband med detaljplanearbetet
Utlåtande ang. behov av bullerdämpning för inomhusmiljön
Utlåtande om tillgänglighet
Yttrande från kommunarkitekt, 2015-12-15
Kommunicering med kända sakägare

Avvikelser

I PBL 9 kap 30 och 31b §§ anges när byggnadsnämnden ska och får bevilja bygglov. Bygglov får ges för åtgärder som avviker från detaljplanen om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen är liten.

Kommunstyrelsen har antagit ett vägledande dokument för vad som ska anses vara en liten avvikelse, beslutat 2011-04-19 § 101, (dnr Ks2011.170). I dokumentet anges att i nya planer där genomförandetiden inte har gått ut ska avvikelser tillåtas endast i undantagsfall. Genomförandetiden i Dp 1031 går ut år 2026.

Buller

Enligt bullerutredningen från detaljplanearbetet, ligger den ekvivalenta bullernivån högre än planbestämmelserna för samtliga lägenheter på sidorna mot Järnvägspromenaden och Stationsgatan. De större lägenheterna är genomgående och har därmed en tyst sida in mot gården. De uppfyller därmed kraven i trafikbullerförordningen (2015:216). 11 lägenheter har inte någon tyst sida. Däremot en utformning som gör att inomhusmiljön uppfyller bullerkrav.

Avfallshantering

Avfallshantering är inte redovisad.

Tillgänglighet

Tillgänglighet på tomten är inte redovisad. Ingen handikapparkering eller angoringsplats är redovisad på situationsplanen.

forts.

§ 12 forts

Motivering

Rivning

Byggnaderna är inte försedda med rivningsförbud och de bedöms inte ha ett så stort bevarandevärde att det är motiverat att vägra rivningslov. Rivningslov ska därmed beviljas enligt PBL 9 kap 34 §.

Bygglov

Bygglovet avviker från detaljplanen beträffande buller. De riktvärden som anges i plankarta för rubricerad detaljplan är inte de enligt nuvarande förordning idag gällande.

Intentionen med att förse planen med fasta bullervärden var att möjliggöra för bostäder med god livsmiljö för människor som vill bo centralt och pendlarnära. Tyvärr har de verktygen som använts för att uppnå detta syfte istället fått motsatt effekt då de skapat en inlåsning som förhindrar att just detta syfte kan uppnås genom alternativa lösningar och efter de för dagen gällande riktvärdena.

I en detaljplans planbeskrivning anges syftet med planen, vad som är målet med att denna har upprättats. Planens syfte är därför väsentligt och bör användas och tolkas vid bygglovsansökan. Syftet med detaljplan DP 1031 anges som ”*möjliggöra för byggande av hus för bostäder och handel*”. För den planändring som senare gjordes för området (ÄDP 1031) anges syftet som ”*att möjliggöra för 14 meter djupa hus*”.

Avvikelsen har kommunicerats med berörda sakägare. Ingen invändning mot att bevilja bygglov har inkommit

Avgifter

Avgifter i samband med bygglovet utgör, enligt av kommunfullmäktige antagen taxa:

Rivningslov:	6 675 kronor
Bygglov:	146 850 kronor
Tillägg för planavvikelse:	3 338 kronor
Planavgift:	146 850 kronor
Utstakningsavgift:	6 675 kronor

Summa: **310 388 kronor**

forts.

§ 12 forts

Övriga upplysningar

Se bygglovsbilaga för ytterligare information.

Delges

Sökanden

Kontrollansvarige

Samhällsbyggnadsenheten

§ 13

Dnr Ks 2015.911

9.5.1

Untraverket 26:2, ansökan om strandskyddsdispens för trädfällning, ändrad markskötsel samt anläggande av väg och vändplats**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S007

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken, för trädfällning, ändrad markskötsel samt anläggande av väg och vändplats på fastigheten Untraverket 26:2

att dispensen förenas med villkoret att vegetationen på den östra sidan lämnas orörd förutom försiktig röjning av vass och sly för att skapa enstaka utblickar från stigen samt flikighet i vassbältet

att strandvegetation och en smal vassbård lämnas på minst en tredjedel av den västra sidan, samt

att prövningsavgiften utgör 7 440 kronor.

Bakgrund

Dispens från strandskyddet söks för att få anlägga en väg och vändplats samt att fälla träd och ändra markskötseln på fastigheten Untraverket 26:2 i Untra kraftverksby inom strandskyddszon för Dalälven.

Väg och vändplats behövs för att allmänheten ska kunna ta sig till badplats och motionsspår samt för att kunna vända i slutet av gatan genom kraftverksbyn. I dagsläget använder man en privat bebodd tomt som vändplats och för genomfart till vägen mot badplatsen. Marken vid vändplatsen ska fyllas upp ca 60-70 cm för att komma till samma nivå som vägen. Från vändplatsen anläggs sedan en ny väg förbi den privata tomten som ansluter till befintlig badväg bakom tomten.

Sökanden önskar röja vass i älvfåran "Hunsötyllern" som går genom kraftverksbyn. Sökanden önskar även röja sly, jämna ut markytan och klippa vegetationen främst på den västra sidan av älvfåran. Målet är att ge området en parkliknande karaktär. Marken har tidigare till stora delar varit uppodlad av boende i kraftverksbyn och visar tydliga spår av kvävepåverkan. Sökanden önskar fälla tre grova träd, två björkar och en gran, för att i stället gynna närväxande ekar.

forts.

Ordf sign

Justerandes sign

Vidi sign

Sekr sign

Utdragsbestyrkande

§ 13 forts

Vid aktuell del av Dalälven gäller 300 meter strandskydd enligt 7 kap.13-14 §§ miljöbalken. Strandskyddets syfte är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet. Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras eller åtgärder vidtas som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter eller som avhåller allmänheten från att beträda områden där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken kan dispens från strandskyddet medges om det finns särskilda skäl. Särskilda skäl är exempelvis att platsen redan är in-
språktagen, att platsen är väl avskuren från stranden eller om det tillgodoser ett angeläget allmänt intresse. Åtgärden måste dessutom vara förenlig med strandskyddets syfte.

Strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt, lagstiftaren har därför utgått från att frågan om dispens ska bedömas restriktivt. Om ett område är av särskild betydelse för naturvården eller friluftslivet bör normalt aldrig dispens medges. I bedömningen ska också områdets betydelse i framtiden vägas in, liksom omgivningen.

Området är av riksintresse för naturvården, friluftslivet och det rörliga friluftslivet/turismen. För Kraftverksbyn råder områdesbestämmelser, kommunen har beviljat marklov för åtgärderna 2015-11-10. Delar av de aktuella ytorna för ändrad markskötsel gränsar till objekt som ingår i Natura 2000-området "Untra".

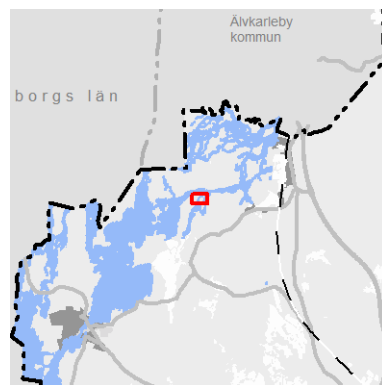
Tomtplats

För alla beslut om strandskyddsdispens ska en tomtplatsbestämning göras som definierar det område där markägaren kan hävda privat zon eller det område där dispensen gäller. Tomtplatsens storlek bestäms i detta fall till samma som anläggningarnas yta.

forts.

§ 13 forts

Informationskarta



Kartmaterialet bygger på © TIERPS KOMMUN 2007
samt på © Lantmäteriverket 2006.
Kontakt GIS-frågor Patric Norlin.

- Röd yta markerar vändplats
- Röd streckad linje markerar tänkt vägdragning
- Röd linjerad yta markerar område där markskötseln ändras
- Blå stjärnor marker träd som ska fällas

Motivering

Vägen och vändplatsen ska underlätta för allmänheten att uppleva området samt att ta sig till badplats och motionsspår. Den ändrade markskötseln ska återställa områdets parkkaraktär och bidra till att höja upplevelsevärdet för besökarna. Åtgärderna tillgodosätter ett angeläget allmänt intresse. Särskilda skäl för beviljande av strandskyddsdispens kan därför anses föreligga.

forts.

Ordf sign	Justerandes sign	Vidi sign	Sekr sign	Utdragsbestyrkande
-----------	------------------	-----------	-----------	--------------------

§ 13 forts

De sökta åtgärderna medför ingen inskränkning av det rörliga friluftslivet eller någon väsentlig påverkan på växt- och djurlivet om villkoren följs och är således förenliga med strandskyddets syfte. Åtgärderna bedöms ej heller medföra någon påtaglig skada på riksintressena. Enligt sökanden sker alla åtgärder utanför gränsen till Natura 2000-delområdena. Val av tidpunkt för utförandet måste dock ske i samråd med Länsstyrelsen för att säkerställa att åtgärderna inte medför en negativ påverkan på de fågelarter som avses skyddas.

Prövningsavgift

Avgiften för prövning av ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna ska betalas i form av en fast avgift om 7 440 kronor, motsvarande 8 timmars handläggningstid à 930 kronor (taxa enligt kommunfullmäktiges beslut § 98/2014).

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år.

Denna dispens befriar inte från ansvaret att ta hänsyn till Miljöbalkens övriga bestämmelser eller till vad som föreskrivs i annan lagstiftning.

Delges

Sökanden
Länsstyrelsen Uppsala län

§ 14

Edp 2015.0218

Sanktionsbeslut enligt 9 kap 17 § Alkohollagen, NN**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S184

att meddela NN med enskild firma NN, org.nr. NN, en varning. Beslutet tas med bakgrund av att brister i ordning och nykterhet har konstaterats vid upprepade tillfällen i restaurang NN i NN.

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Beslutet är fattat med stöd av 3 kap 5, 8 §§ alkohollagen (2010:1622), 8 kap 19, 20 §§ alkohollagen, 9 kap 17 § punkt 2 alkohollagen.

NN med enskild firma NN, org.nr. NN, driver verksamhet med stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten i restaurang NN, NN, NN, sedan den 31 maj 2014. Sedan sommaren 2015 har tillståndshavaren anordnat musik- och karaokekvällar på fredagar och lördagar i restaurangen.

Vid tillsynsbesök i restaurangen den 25 september 2015 konstaterades ett flertal brister i ordning och nykterhet. Den 9 november 2015 meddelades tillståndshavaren en erinran på grund av detta. Ett nytt tillsynsbesök gjordes den 27 november 2015. Även vid detta tillsynsbesök konstaterades ett flertal brister i ordning och nykterhet.

Beslutsunderlag

Tillsynsprotokoll från bygg- och miljöenhetens och Polismyndighetens gemensamma tillsynsbesök i restaurangen den 27 november 2015

Yttrande från sökanden, inkommet den 4 december 2015

Alkohollag (2010:1622)

forts.

§ 14 forts

Motivering

Hantering av alkohol är en socialt ansvarsfull uppgift och förutsätter därför att sökanden uppfyller högt ställda krav på lämplighet. Enligt 8 kap 12 § stycke 1 alkohollagen (2010:1622) får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i denna lag. I kommentarerna till paragrafen står att kravet på lämplighet kvarstår även efter det att tillstånd har meddelats. Om brister konstateras föreligger inte längre de förutsättningar som gäller för meddelande av tillstånd. Detsamma gäller om bristen fanns redan vid tillståndsgivningen men uppdragas först senare.

Enligt 3 kap 5 § ska försäljning av alkoholdrycker skötas på ett sådant sätt att skador i möjligaste mån förhindras. Den som tar befattning med försäljning av alkoholdrycker ska se till att ordning och nykterhet råder på försäljningsstället. Enligt 3 kap 8 § får alkoholdrycker inte lämnas ut till den som är märkbart påverkad av alkohol eller andra berusningsmedel. Enligt 8 kap 20 § ska ansvarig personal vid servering av alkoholdrycker se till att måttfullhet iakttas och att störningar på grund av oordning eller onykterhet undviks. Vid tillsynsbesöket den 27 november 2015 var det mycket hög ljudnivå och berusningsnivå i restaurangen. På borden stod mycket tomglas, främst i form av tomma starkölsflaskor. Ingen av gästerna åt mat. Det fanns 20 gäster i lokalen och de flesta av dessa bedömdes vara märkbart berusade. Några av gästerna bedömdes vara kraftigt berusade (se beskrivningar i tillsynsprotokoll daterat den 1 december 2015). Vidare noterades hur serveringsansvarig serverade en drink, en blandning av juice och Finlandia vodka, till en märkbart berusad man som strax innan hade ställt sig och skrikit i lokalen. Det får anses vara klarlagt att alkoholdrycker har lämnats ut till gäster som var märkbart påverkade av alkohol. Dessutom tilläts dessa gäster vara kvar i lokalen.

Enligt 8 kap 19 § tredje stycket ska ett serveringsställe vara utrymt senast 30 minuter efter serveringstidens utgång. Det första som myndigheterna möttes av på uteserveringen var en rökandes man som hade en starköl i handen, trots att uteserveringen skulle vara utrymd senast kl. 22.30 och klockan då var 23.40. Det får anses vara klarlagt att uteserveringen inte var utrymd i tid.

forts.

§ 14 forts

Enligt 9 kap 17 § får en kommun meddela en innehavare av serveringstillstånd en erinran, eller i allvarligare fall eller vid upprepade överträdelser, en varning om denne inte

1. uppfyller de krav som gällde för tillståndets meddelande, eller
2. följer de bestämmelser som gäller för servering enligt denna lag eller de villkor eller föreskrifter som meddelats med stöd av lagen.

Enligt 9 kap 18 § ska en kommun återkalla ett serveringstillstånd exempelvis om tillståndshavaren har brutit mot denna lag eller vad som i övrigt gäller för tillståndet på ett sådant sätt att varning inte är en tillräckligt ingripande åtgärd, eller har tilldelats en eller flera varningar utan att de förhållanden som föranlett varningen har rättats till.

Då tillståndshavaren redan har meddelats en erinran på grund av brister i ordning och nykterhet (beslut daterat den 9 november 2015) görs bedömningen att en ny erinran inte är en tillräckligt ingripande åtgärd. Tillståndshavaren har nu vidtagit åtgärder i form av anlitande av ordningsvakter vid de tillfällen då NN själv inte finns på plats, samt har uppgett att personalen kommer att bli hårdare på att avvisa de gäster som ligger på gränsen i nykterhet då de kommer till restaurangen.

Eftersom tillståndshavaren har vidtagit åtgärder bedöms en varning vara en tillräckligt ingripande åtgärd. Det är dock av yttersta vikt att ordningen och nykterheten sköts i fortsättningen eftersom det annars kan bli aktuellt med återkallelse av serveringstillståndet.

Delges

NN

Polismyndigheten

Länsstyrelsen

Folkhälsomyndigheten

Bygg- och miljöenheten

§ 15

Dnr Ks 2015.936

1.4.1

Remiss – Boverkets rapport 2015:32 ovårdade tomter och förfallna byggnader N2015/06680/PUB**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt B006

att anta föreliggande yttrande som sitt eget.

Bakgrund

Bygglövshandläggarens yttrande:

”Tierps kommun har fått möjlighet att yttra sig angående Boverkets rapport 2015:32 – Ovårdade tomter och förfallna byggnader.

Rapporten tar sin utgångspunkt i ett uppdrag från regeringen om kraven på underhåll och skötsel av byggnadsverk och tomter i bruksskedet och byggnadsnämndernas arbete med tillsyn över att dessa krav följs.

Regeringen har i korthet gett Boverket i uppdrag att

- utreda kommuners, i synnerhet i glesbygd, problem att komma till rätta med ovårdade tomter och förfallna byggnader
- belysa de problem med att komma i kontakt med fastighetsägaren som finns
- belysa de ekonomiska konsekvenserna av att fastighetsägaren saknar medel och av att det saknas värde i fastigheten
- analysera om det finns anledning att förtydliga eller förändra regelverket med avseende på hur vegetation får växa, framför allt på småhusfastigheter
- inhämta synpunkter från berörda myndigheter och andra relevanta aktörer
- vid behov redovisa de ändringar på lag-, förordnings- och föreskriftsnivå som behövs
- beskriva konsekvenserna av om förslagen genomförs, även utifrån den kommunala självstyrelsen och kostnader för kommuner

forts.

§ 15 forts

Beslutsunderlag

Boverkets rapport 2015:32 – Ovärdade tomter och förfallna byggnader

<http://www.boverket.se/globalassets/publikationer/dokument/2015/ovardade-tomter-och-forfallna-byggnader.pdf>

Handläggarens förslag till remissvar

Sammanfattning av handläggarens förslag till remissvar

Tierps kommun anser bl.a. att

- det finns ett stort behov av underhållsutredningar, men är tveksam till om kontrollansvariga har rätt kompetens för att genomföra dem
- utökad rätt för byggnadsnämnden att få upplysningar och handlingar är bra, men måste kompletteras med möjlighet till föreläggande och föreläggande med vite för att få effekt
- krav på utredning av certifierad sakkunnig bör finnas i ärenden där för-enklad kungörelsedelgivning får användas för rivningsförelägganden
- möjligheten att ta ut avgifter för tillsyn behöver utredas
- kravet på rivningslov och anmälan i ärenden med rättelse-, rivnings- eller åtgärdsförelägganden behöver utredas
- vägledning bör tas fram för att underlätta och likrikta tillsynen inom flera delar av PBL-området”

Delges

n.registrator@regeringskansliet.se

maria.edlund@regeringskansliet.se

§ 16

Edp 2013.1170

NN, anmälan om döda träd**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att med stöd av 11 kap 37 § PBL vid vite av 5 000 kronor förelägga fastighetsägaren till fastigheten NN, NN, pers nr NN, att senast sex veckor efter att beslutet vunnit laga kraft åtgärda det döda trädet på fastigheten så att risken för olycksfall begränsas, samt

att med stöd av 4§ Lagen om viten (SFS 1985:206) öka ovanstående vitesbelopp med 1 000 kronor den första varje månad med början tio veckor efter att beslutet vunnit laga kraft till dess att föreläggandet har fullföljts.

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Anmälan om ett dött träd inkom till Medborgarservice 2013-07-25.

2013-12-13 förelade kommunstyrelsen NN att senast fem veckor efter mottaget beslut åtgärda trädet.

2014-05-02 inkom överklagan av beslutet. Länsstyrelsen avlog överklagandet och fastställde föreläggandet.

Ärendet överklagades till Mark och miljödomstolen 2015-09-15 avlog Mark och miljödomstolen överklagan och fastställde att trädet skulle fällas senast sex veckor efter att beslutet vunnit laga kraft, dvs. 2015-11-18.

Handlingar som ligger till grund för bedömningen

Besiktning 2015-11-23 av undertecknad.

Föreläggande enligt PBL 11 kap 19§ 2013-12-13

Länsstyrelsens beslut 2014-12-17

Dom från Mark och miljödomstolen 2015-09-15

forts.

§ 16 forts

Motivering

Vid besiktning 2015-11-23 konstaterades att trädet stod kvar trots att tiden för föreläggandet gått ut. Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 8 kap 15 § skall tomter hållas i vårdat skick och skötas så att betydande olägenhet för omgivningen eller trafiken inte uppkommer och så att risken för olycksfall begränsas.

Enligt PBL 11 kap 19 § får byggnadsnämnden förelägga en byggherre eller fastighetsägare att inom en viss tid vidta en åtgärd som denne är skyldig att göra enligt PBL och tillhörande föreskrifter. När det finns anledning att tro att ett föreläggande inte kommer att följas kan det vara lämpligt att förena föreläggandet med vite. Då tidigare förelägganden inte har följts bedöms det befogat att besluta att förena föreläggandet med vite samt löpande vite.

§ 17

Dnr Ks 2016.24

1.2.8.1

Tillsynsplan 2016 - 2017 för tillståndsgivning i Tierps kommun**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa tillsynsplan 2016 - 2017 för tillståndsgivning.

Bakgrund

Miljö- och hälsoskyddsenheten utför kommunens operativa tillsyn enligt alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel på uppdrag från två ansvariga myndighetsnämnder – Kommunstyrelsen (KS) respektive Jävsnämnden (JN). Nämnderna ansvarar för att effektiv och ändamålsenlig kontroll utförs av efterlevnaden av respektive lagstiftning.

Tf. Chef Miljö- och hälsoskyddsenheten Henrik Jokijärvi, Medborgarservice, har den 8 januari 2016 överlämnat förslag till tillsynsplan för tillståndsgivning i Tierps kommun.

§ 18

Dnr Ks 2016.42

1.2.8.1

Tillsynsplan 2016 - 2018 för miljö- och hälsoskydd i Tierps kommun**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa tillsynsplan 2016 - 2018 för miljö- och hälsoskydd.

Bakgrund

Bygg- och miljöenheten utför kommunens operativa tillsyn enligt miljöbalken på uppdrag från två ansvariga myndighetsnämnder – Jävsnämnden (JN) respektive Kommunstyrelsen (KS). Den operativa tillsynen utövas direkt mot den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som faller inom lagstiftningens tillämpningsområde. Tillsynen ska säkerställa syftet med lagstiftningen genom att i nödvändig utsträckning kontrollera lagefterlevnad. Dessutom ska rådgivning och information skapa förutsättningar för att lagstiftningens syfte uppnås. Miljöbalkens mål, den hållbara utvecklingen, konkretiseras i de 16 miljö kvalitetsmålen som beskriver önskat miljö tillstånd inom en generation.

Tf. Chef Miljö- och hälsoskyddsenheten Henrik Jokijärvi, Medborgarservice, har den 8 januari 2016 överlämnat förslag till tillsynsplan för tillståndsgivning i Tierps kommun.

§ 19

Dnr Ks 2016.43

1.2.8.1

Plan för offentlig livsmedelskontroll 2016 - 2019 i Tierps kommun**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa plan för offentlig livsmedelskontroll 2016 - 2019.

Bakgrund

Denna kontrollplan är den operativa kontrollmyndighetens beskrivning av hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelskedjan uppfylls av myndigheten. Kraven finns bl.a. i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 882/2004 av den 29 april 2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen.

Uppdrag

Miljö- och hälsoskyddsenheten utför kommunens operativa offentliga kontroll enligt livsmedelslagstiftningen på uppdrag från två ansvariga myndighetsnämnder – Jävsnämnden (JN) respektive Kommunstyrelsen (KS). Nämnderna ansvarar för att effektiv och ändamålsenlig kontroll utförs på de 200 livsmedelsanläggningar som omfattas av kommunens kontrollansvar enligt 23 och 25 §§ livsmedelsförordningen. Av dessa 200 livsmedelsanläggningar går 118 stycken under Kommunstyrelsen kontrollansvar och 82 stycken under Jävsnämndens kontrollansvar. Ansvaret omfattar kontroll av dricksvatten, livsmedelshygien, redlighet och spårbarhet.