

Plats och tid

Rådrummet, kl. 13:00 – 14:15

Beslutande

Se förteckning sid 2

Övriga närvarande

Se förteckning sid 2

Utses att justera

Anna Ahlin (C)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset, Centralgatan 7, Tierp

Underskrifter**Paragrafer 39 - 50****Sekreterare**

Helena Lundberg

Vidimerande**Ordförande**

Jonas Nyberg

Justerande

Anna Ahlin

BEVIS OM ANSLAG

Justering av utskottet samhällsbyggnads protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ

Utskottet samhällsbyggnad

Sammanträdesdatum

2016-04-05

Datum då anslaget sätts upp

2016-04-08

Datum då anslaget tas ned

2016-04-29

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, Centralgatan 7, Tierp

Paragrafer

39 - 50

Underskrift

Helena Lundberg

Utdragsbestyrkande

Beslutande

Jonas Nyberg (S)
Viktoria Wennberg (S)
Anna Ahlin (C)
Jenny Lundström (MP)

Närvarande tjänstgörande ersättare**Närvarande ej tjänstgörande ersättare**

Urban Blomster (V)
Sylvia Lundholm (MP)
Jim Blomstedt (M)

Övriga närvarande

Lars Ingeberg, Chef Medborgarservice
Henrik Jokijärvi, Chef Miljö- och hälsoskydds-enheten
Adam Nyström, Tf. Kommunarkitekt
Helena Lundberg, Sekreterare

§ 39

Information

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Henrik Jokijärvi chef för miljö- och hälsoskydds-enheten informerar om pågående rekryteringar till enheten.

§ 40

Underrättelser om lantmäteriförrättningar**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga underrättelserna till handlingarna.

Bakgrund

Lantmäteriet i Uppsala har översänt följande underrättelser om lantmäteri-förrättningar

Ks 2016.55 Handl nr 1216

Avstyckning och fastighetsreglering berörande Sätra 2:9, 2:10, 4:1 och Sandby 1:9.

Ks 2016.55 Handl nr 1322

Fastighetsreglering berörande Tierp 1:102 och 1:103.

§ 41

Delgivning

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Utskottet samhällsbyggnad delges:

Ks 2015.655 2.11.1

Slutligt beslut mål nr M 725-16, tillstånd att hålla fjäderfä på fastigheten Tierp Upplanda 1:12.

Planer 2007.11 2.11.3

Dom mål nr 3133-15, detaljplan inom del av fastigheten Hållnäs 3:2 och Edsättra 1:7 i Tierps kommun.

Ks 2015.1049 2.11.1

Dom avseende serveringstillstånd enligt alkohollagen mål nr 6605-15.

Ks 2016.193 4.1

Nya fastighetsbildningsärenden 2015-12-10 – 2016-03-04.

Ks 2014.879 1.6.3

Förlängning av det lokala naturvårdsprojektet "Björns skärgård planer för ett kommunalt naturreservat" i Tierps kommun dnr 501-7086-14.

Ks 2016.1

Yttrande gällande flytt av byggnad, Fäcklinge 1:3 dnr 436-1691-16.

§ 42

Meddelanden

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lägga meddelandena till handlingarna.

Bakgrund

Ks 2016.169 1.8.1

Arbetsförmedlingen har tillsammans med Migrationsverket och Länsstyrelserna skickat information om planering för mottagande av nyanlända för bosättning under 2016.

Ks 2016.1 Handl nr 1126

Brottsförebyggande rådet (BRÅ), Polisen och Sveriges kommuner och landsting har gemensamt reviderat boken Samverkan i lokalt brottsförebyggande arbete. Tillgänglig online:

<https://www.bra.se/bra/publikationer/arkiv/publikationer/2016-01-27-samverkan-i-lokalt-brottsforebyggande-arbete.html>

Ks 2015.131 1.6.3

Brottsofferjouren Uppsala län har översänt sin verksamhetsberättelse med bokslut för verksamhetsår 2015, verksamhetsplan för 2016 samt budget.

Ks 2016.1 Handl nr 1756

Försvarsmakten har skickat information om ny övningsserie i Gävle och Karlholm.

Ks 2014.269 Handl nr 1560

Kronofogden har översänt information gällande sekundärfördelning angående Tierps Arena.

Ks 2014.151 2.12

Leader Upplandsbygd har översänt information om sitt fortsatta arbete med landsbygdsutveckling inom Upplandsbygd och sin slutrapport inom driftkostnadsåtgärden programperiod 2007-2014.

forts.

§ 42 forts

Ks 2016.142 1.6.3

Länsstyrelsen i Stockholms län har skickat ett beslut angående utbetalning av statsbidrag på 660 000 kronor till Tierps kommun för att kommunen ingår i förvaltningsområdet för finska språket.

Ks 2015.1039 Handl nr 1648

Länsstyrelsen i Uppsala län har skickat en snabbrapport gällande inlämnade svar i bostadsmarknadsenkäten.

Ks 2016.1 Handl nr 1697

Länsstyrelsen i Uppsala län har med stöd av 2 kap 12 § Kulturmiljölagen (1988:950) beslutat om tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde för fornlämning RAÄ 35:1, Tierps socken, fastigheten Årsta 12:1 Tierps kommun.

Ks 2016.224 9.4

Länsstyrelsen i Uppsala län har översänt en bekräftelse av anmälan om transport av farligt avfall för Tommys Smide och Gräv AB. Anmälan är giltig till den 11 mars 2021.

Ks 2016.1 1.4.1

Länsstyrelsen i Uppsala län har översänt information om KOMPIS - en möjlighet för kommuner att planera havet. KOMPIS-bidraget - kommunal planering i (statlig) samverkan.

Ks 2016.731 1.4.1

Länsstyrelsen i Uppsala län meddelar en lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning på väg 726, Tierps kommun.

Ks 2016.184 Hand nr 1238

Naturvårdsverket har översänt Europeiska miljöbyrå (EEA):s rapport Miljösignaler 2015 – Att leva i ett klimat i förändring. Tillgänglig online: <http://www.eea.europa.eu/sv/miljosignaler/miljosignaler-2015/omfattande-rapport> (klicka på PDF och fyll i din e-postadress så skickas den till dig.)

Ks 2016.1 Handl nr 1645

NFT Öst har översänt kallelse och handlingar till sitt årsmöte den 31 mars 2016.

forts.

§ 42 forts

Ks 2016.1

Handl nr 1232

Sveriges kommuner och landsting har skickat Jäv och beroende – Enkät om miljö- och hälsoskydd i kommunerna 2015. Tillgänglig online:

<http://webbutik.skl.se/sv/artiklar/jav-och-beroende.html>

Ks 2016.218

1.3.6

Sveriges kommuner och landstings förbundsstyrelsen meddelar i meddelande nr 3/2016 att styrelsen godkänt överenskommelse med staten om vision e-hälsa 2025.

Ks 2016.165

13.3.3

Tierps kommun har tecknat en överenskommelse med Tierps kommunfastigheter AB angående kostnadsteckning för ombyggnation till HVB-hem

Ks 2016.1

Hand nr 1448

Tobaksfakta, Yrkesföreningar mot tobak, tplr och HFS har översänt Tobacco endgame rökfritt Sverige 2025. Ett kunskapsunderlag med bakgrundsfakta för kommuner som vill medverka till en minskad rökning i Sverige – och därmed förbättrad folkhälsa.

Cirkulär SKL

16:6 Ny metod att föreslå internränta för år 2017

16:7 Budgetförutsättningar för åren 2016-2019

16:8 Beloppsjusteringar i avtal om försäkringsersättning vid trafikskador på kommunala anläggningar

16:10 Krav på legitimation för vikarier för sjuksköterskor från den 1 januari 2016

Cirkulären finns tillgängliga på: http://brs.skl.se/skbibl/brsbibl_cirk.htm

§ 43

Anmälan av ordförandebeslut**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att ta anmälan av ordförandebesluten till protokollet.

Bakgrund

Ks 2015.791

Ordförande Jonas Nyberg har den 21 mars 2016 fattat ordförandebeslut om yttrande över bildande av naturreservatet Lerorna, Lst dnr 511-5752-14.

Tierps kommun har inga erinringar mot föreslagen. Föreskrifterna för reservatet är motiverade för att uppfylla syftet med skyddet. Skötselplanen kan anses tillräcklig för att säkra naturvärdena.

§ 44

Dnr Ks 2014.458

Ny detaljplan 1049 för Skyttevägen**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S078

att godkänna samrådsredogörelsen

att godkänna förslag till ny detaljplan (granskningshandling), samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att granskning ska hållas i enlighet med PBL 5 kap §§18-21, 23.

Bakgrund

Den 9 juni 2014 inkom en ansökan till Tierps kommun om ändring av befintlig stadsplan D147 för ett område beläget inom Tierp 2:1 angivet som park och plantering, i den nordvästra delen av köpingen. Utskottet för samhällsbyggnad gav 2014-10-07 § 106 Fysisk planering (numera Samhällsbyggnadsenheten) i uppdrag att påbörja detaljplanarbetet.

Planens syfte är att möjliggöra för ett tillskott av bostäder samt ett utökande av storleken för befintliga fastigheter, i den västra delen av Tierps köping, genom att områden som tidigare har reglerats som park och plantering istället medger för bostadsändamål. Vidare syftar planförslaget till att aktualisera områdets planbestämmelser och säkerställa den cykelväg som återfinns inom området i plan.

Ett första förslag till detaljplan (samrådshandling) arbetades fram och godkändes av Utskottet samhällsbyggnad 2015-12-16 (§ 172) och enligt beslutet har samråd hållits. De yttranden som inkommit har sammanställts och bemötts i en samrådsredogörelse. Utifrån inkomna synpunkter har planhandlingarna arbetats om till ett granskningsförslag.

Detaljplanen upprättas i enlighet med Plan- och bygglag 2010:900. Planprocessen följer ett så kallat normalt förfarande.

forts.

§ 44 forts

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Fastighetsförteckning

Kulturhistorisk bedömning

Naturvärdesinventering (2015-11-13)

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

En konsekvens är att kommunen står för del av planarbetet. Det kommer tillkomma kostnader för reglering av nya bostadsfastigheter. Kostnader för utbyggnation av gator. Del av planarbetet finansieras genom planavtal resterande del kommer tas ut som planavgift i samband med bygglov. Ett förverkligande av planförslaget kan på sikt innebära ökade skatteintäkter för kommunen till följd av fler invånare i kommunen.

Beslut delges

Administratör, Samhällsbyggnadsenheten

Plansökande

Undertecknad planhandläggare, Samhällsbyggnadsenheten

§ 45

Edp 2015.1891

Ändring av detaljplan ÄDP 97 för Staren**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S078

att godkänna samrådsredogörelse för ÄDP 97 – Staren.

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplan ÄDP 97 – Staren, för fastigheterna Tierp 43:1-43:11, 44:1-44:8, 47:1-47:6 samt del av Tierp 1:1, i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap. 27 § (2010:900).

Bakgrund

I Tierps köping, söder om vårdcentralen, finns ett sedan tidigare planlagt område (stadsplan 97) för fristående bostäder. Det har dock uppdagats en avvikelse mellan planbeskrivning och plankarta. För bostadsfastigheterna inom planområdet anger plankartan att byggnader får uppföras i ett våningsplan (I). I planbeskrivningen står dock att läsa hur tillåten byggnadshöjd för samma fastigheter är två våningsplan (II) med en högsta byggnadshöjd av 6,5 meter. För att åtgärda detta misstag och på så vis kunna förhindra framtida förvirring vid bygglovsärenden föreslås för området två våningsplan (II) samt en byggnadshöjd på 6,5 meter.

2015-11-18 § 149 uppdrog Utskottet samhällsbyggnad Fysisk planering att påbörja en utredning för ändring av detaljplan för fastigheterna Tierp 43:1-43:11, 44:1-44:8, 47:1-47:6 samt del av fastigheten Tierp 1:1 i Tierps köping.

Ett förslag till ändring av detaljplan (samrådshandling) arbetades fram och godkändes av Utskottet samhällsbyggnad 2016-01-26 § 6 och i enlighet med beslutet hölls samråd. De yttranden som inkom under samrådet sammanställdes och bemöttes i en samrådsredogörelse. Då samrådsgruppen inte hade någon erinran mot de föreslagna ändringarna kan detaljplanen följa ett begränsat förfarande vilket innebär att detaljplanen kan antas direkt efter samrådsskedet.

forts.

§ 45 forts

Då de förändringar planförslaget möjliggör för bedöms vara av sådan omfattning och typ som inte är av intresse för allmänheten har planarbetet bedrivits efter ett begränsat förfarande i enlighet med den lagstiftning som var gällande vid planarbetets påbörjande. Planförslaget bedöms inte strida mot kommunens gällande översiktsplan (ÖP 2010-2030).

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning inklusive genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Fastighetsförteckning

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Ett genomförande av föreslagen detaljplan innebär inte några ekonomiska konsekvenser för kommunen då ändringen endast reglerar den tillåtna taknockshöjden för bebyggelsen.

Beslut delges

Administratör, Samhällsbyggnadsenheten

Planhandläggare

§ 46

Edp 2016.0320

Ändring av detaljplan DP 190**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S075

att lämna ett positivt planbesked till den sökande, samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att inleda planarbetet med ändring av detaljplan DP 190 i enlighet med Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) 5 kap 2 – 5 §§ PBL.

Bakgrund

Den 23 februari 2016 inkom en ansökan om planändring från Tierp port syd AB till samhällsbyggnadsenheten. Den detaljplan som sökande önskar en ändring av är DP190 från 2009, i vilken trafikantservice (G), småindustri och hantverk (J) samt kontor (K), transformatorstation (E) samt infart medges för. Den planändring som sökande önskar består av en breddning av tillåten markanvändning inom fastigheterna Svanby 2:54 samt del av Svanby 2:50 och 40:1. Genomförandetiden för DP190 är 10 år och löper således ut 2019. Föreslagen planändring bedöms inte stridas mot kommunens översiktsplan.

Beslutsunderlag

Ansökan om planändring (2016-02-23)

Plankarta DP190 (2009-02-25)

Tjänsteskrivelse (2016-03-29)

Ekonomi

Plansökande debiteras för planbesked i enlighet med kommunens antagna Plan- och bygglovstaxa.

Kostnader för det fortsatta planarbetet bekostas av den sökande och regleras i ett planavtal, baserat på den av Kommunfullmäktige antagna Plan- och bygglovstaxan. Planarbetet innebär inga ekonomiska belastningar för kommunen.

Beslut delges

Tf. Kommunarkitekt

Sökande

§ 47

Edp 2016.0186

Jörsön 1:239, ändring av enbostadshus, tillbyggnad**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S080

att bygglov kan beviljas enligt 9 kap 31 b § plan- och bygglagen

att kommunicering med kända sakägare för avvikelse mot detaljplan har genomförts enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen

att avgift tas ut med 12 183 kronor enligt fullmäktigestaxa, samt

att åtgärden kräver ingen kontrollansvarig.

Bakgrund

Sökanden önskar bygga till sitt garage med ca 26 m².

Garaget har idag ett avstånd till gräns mot gata på 5 meter. Efter tillbyggnad kommer avstånd till gräns att bli 2,8 meter.

Beslutsunderlag

Ansökan, situationsplan, fasad- och planritningar, foton

Kommunicering med kända sakägare

Informationskarta

Handläggarens yttrande

Motivering

Befintlig byggnad är idag placerad 5 meter från gräns mot gata, precis i linje med prickmarken d.v.s. mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas.

Enligt inlämnade ritningar vill sökanden bredda garaget för att möjliggöra ett dubbelgarage. Garaget kommer att sträcka sig 2,2 meter in på prickmarken.

Garaget är 9 meter långt vilket gör att 19,8 m² (2,2 x 9) av garaget kommer att ligga på prickmark och avståndet till gräns mot gata blir 2,8 meter.

Enligt 9 kap 31 b § plan- och bygglagen får bygglov lämnas till åtgärder som innebär liten avvikelse från detaljplanen om avvikelserna är förenliga med syftet med planen.

forts.

§ 47 forts

Kommunstyrelsen har antagit ett vägledande dokument för vad som ska anses vara en liten avvikelse, beslutat 2011-04-19 § 101, (dnr Ks2011.170). I dokumentet anges att max 20 % eller 15 m² av den totala byggnadsarean kan få placeras på prickmark om det i övrigt är lämpligt.

Tolkningen anger även att byggnad placerad på prickmark mindre än 4,5 meter från gata inte kan räknas som liten avvikelse.

Den totala byggnadsarean som kan tillåtas på prickmark överskrids och byggnaden kommer att placeras mindre än 4,5 meter från gräns. Tillbyggnad av garage enligt inlämnade ritningar bedöms därför inte kunna ses som en liten avvikelse och bygglov avstyrks.

Utskottets motivering

Att bygga till garaget enligt ansökan bedöms inte påverka trafiksäkerheten på platsen eftersom fastigheten inte ligger intill en korsning. Garagets utformning gör heller inte att man måste backa ut på gatan, vilket skulle kunna ses som en risk. Tillbyggnaden bedöms inte vara en olägenhet för omgivningen. Utskottet kan bevilja bygglov då det är att betrakta som en liten avvikelse. Ärendet har kommunicerats med kända sakägare, inget yttrande har inkommit till Medborgarservice som svar på detta.

Bifall

Anna Ahlin (C) bifaller ordförandens förslag att bevilja bygglov.

Beslut delges

Sökanden
Samhällsbyggnadsenheten

§ 48

Edp 2015.1447

NN, installation av eldstad**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att byggsanktionsavgift tas ut med 4 430 kronor med stöd av 9 kap. 13 § i plan- och byggförordningen (2011:338), samt

att kommunstyrelsen utfärdar slutbesked enligt 10 kap. 34-35 §§ plan- och bygglagen (2010:900) och godkänner att åtgärden ska anses slutförd och att eldstaden får tas i bruk.

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Enligt 10 kap 3 § punkt 2 i plan- och bygglagen (2010:900) får en åtgärd som kräver anmälan inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 6 kap 5 § punkt 3 i Plan- och byggförordningen (2011:338) krävs det anmälan vid en installation eller väsentlig ändring av en eldstad.

2015-08-11 inkom en anmälan av installation av eldstad på angiven fastighet
2016-01-14 inkom besiktningsprotokoll från besiktning gjord 2015-08-05.

Fastighetsägaren har inte yttrat sig i ärendet i samband med underrättelse.

Beslutsunderlag

Ansökan, situationsplan, planritningar, eldstadsinformation, besiktning från sotare, begäran om slutbesked.

Motivering

Enligt 9 kap. 13 § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) är byggsanktionsavgiften för att installera en eldstad utan startbesked 0,1 prisbasbelopp
Prisbasbeloppet för år 2016 är 44 300 kronor.

Installationen genomfördes innan anmälan inkom till kommunen. Byggsanktionsavgiften har prövats enligt 11 kap. 53a § plan- och bygglagen (2010:900). Handläggaren finner inga skäl till att sätta ned avgiften.

§ 49

Dnr Ks 2015.938

Edsättra 4:38, ansökan om strandskyddsdispens för förråd med carport**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S007

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken, för uppförande av förråd med carport på fastigheten Edsättra 4:38, samt

att prövningsavgiften utgör 7 440 kronor.

Bakgrund

Dispens från strandskyddet söks för att få ersätta ett befintligt garage med en ny förrådsbyggnad med tillbyggd carport på fastigheten Edsättra 4:38 norr om Fagerviken inom strandskyddszone för Lövstabukten.

Befintlig garagebyggnad, ca 25 kvm, rivs. Den nya byggnaden uppförs på samma plats och planeras bli ca 70 kvm i förrådsdelen med tillbyggd carport om ca 30 kvm.

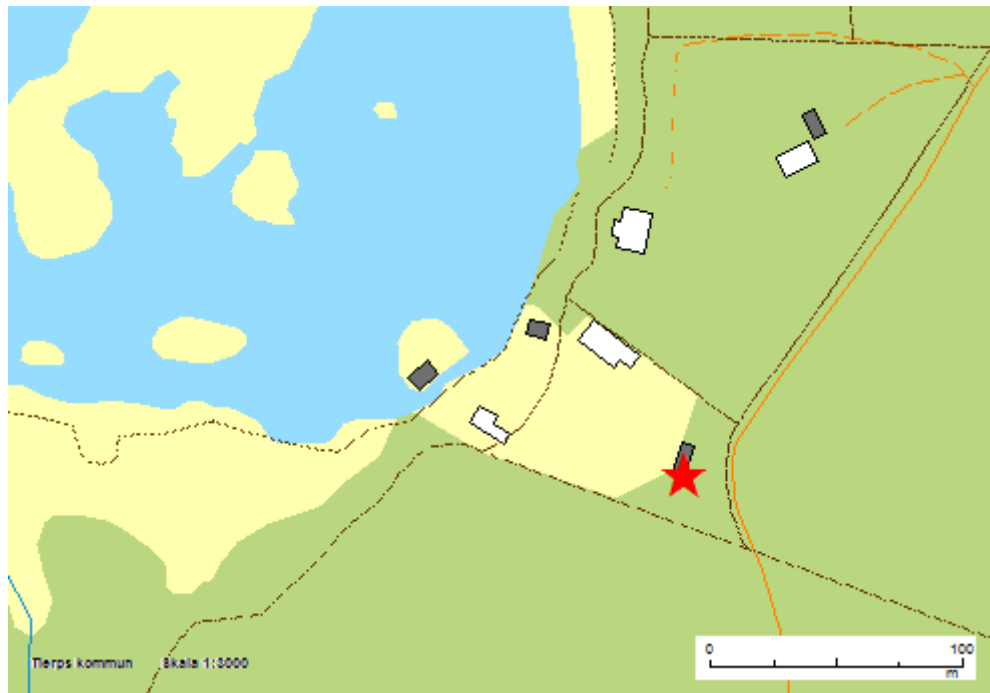
Längs kusten gäller 300 meter strandskydd enligt 7 kap.13-14 §§ miljöbalken. Strandskyddets syfte är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet. Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras eller åtgärder vidtas som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter eller som avhåller allmänheten från att beträda områden där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken kan dispens från strandskyddet medges om det finns särskilda skäl. Särskilda skäl är exempelvis att platsen redan är ianspråktagen, att platsen är väl avskuren från stranden eller att det är en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vatten. Åtgärden måste dessutom vara förenlig med strandskyddets syfte.

Strandskyddet är ett allmänt intresse som väger tungt, lagstiftaren har därför utgått från att frågan om dispens ska bedömas restriktivt. Om ett område är av särskild betydelse för naturvården eller friluftslivet bör normalt aldrig dispens medges. I bedömningen ska också områdets betydelse i framtiden vägas in, liksom omgivningen.

forts.

§ 49 forts

Informationskarta

Kartmaterialet bygger på © TIERPS KOMMUN 2007
samt på © Lantmäteriverket 2006.
Kontakt GIS-frågor Patric Norlin.

Röd stjärna markerar placering av ny byggnad

Tomtplats

För alla beslut om strandskyddsdispens ska en tomtplatsbestämning göras som definierar det område där markägaren kan hävda privat zon. En tomtplats ska för fritidshus normalt inte vara större än 1500 kvm, gränsen behöver inte sammanfalla med fastighetsgräns och fri passage ska alltid lämnas närmast vattnet om möjligt.

forts.

§ 49 forts

Tomtplatsens storlek bestäms i detta fall till samma som fastighetens yta, ca 4300 kvm. Avvikelsen från normalstorleken motiveras genom att hela fastigheten är ianspråktagen sedan 1960-talet. Länsstyrelsen beslutade i ett tillståndsärende för en gäststuga den 9 dec 1966 att hela fastigheten Edsätra 4:38 skulle få tas i anspråk som tomt. I remissyttrandet från Överlantmätaren den 11 nov 1966 framgår att hela fastigheten, 0,43 ha, utnyttjas som tomt och att någon allemansrätt inte kan anses gälla inom fastigheten. Det framgår också att Byggnadsnämnden (Hållnäs landskommun) ska ha tillstyrkt dispens enligt naturvårdslagen.

Motivering

Byggnaden ersätter befintlig garagebyggnad och uppförs på redan ianspråktagen mark. Särskilda skäl för beviljande av strandskyddsdispens föreligger.

Den nya byggnaden blir större än det befintliga garaget. En större byggnad kan medföra en utökad hemfridszon som kan ha en avhållande effekt för allmänheten på mark som tidigare kunnat beträdas. Platsen är dock tydligt avgränsad genom gärdesgård, hemfridszonens storlek påverkas därmed inte av storleksförändringen av byggnaden.

Den sökta åtgärden medför ingen väsentlig påverkan på växt- och djurlivet eller någon ytterligare inskränkning av det rörliga friluftslivet och är således även förenlig med strandskyddets syfte.

Prövningsavgift

Avgiften för prövning av ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna ska betalas i form av en fast avgift om 7 440 kronor, motsvarande 8 timmars handläggningstid à 930 kronor (taxa enligt kommunfullmäktiges beslut § 98/2014).

forts.

§ 49 forts

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år.

Denna dispens befriar inte från ansvaret att ta hänsyn till Miljöbalkens övriga bestämmelser eller till vad som föreskrivs i annan lagstiftning.

Området är utpekad för bevarande av natur- och kulturmiljövärden i odlingslandskapet, den nya byggnaden bör utformas så att det smälter väl in i miljön.

Beslut delges

Sökanden
Samhällsbyggnadsenheten
Länsstyrelsen Uppsala län

§ 50

Edp 2015.1910

Skämsta 2:38, nedsättning av årlig avgift för tillsyn enligt miljöbalken för JNP Mark och Transport AB**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt S049

att JNP Mark och Transport AB, org. nr 556721-7111, ska till Kommunstyrelsen i Tierps kommun årligen betala för 8,5 timmes tillsyn enligt miljöbalken, vilket för närvarande motsvarar 8 500 kronor. Det innebär en sänkning av den årliga avgiften som ska börja gälla från och med 2016, samt

att beslutet gäller så länge den hanterade avfallsmängden, enligt kod 90.110-2, inte överstiger 300 ton/år.

Hur man överklagar ett beslut – se bilaga.

Bakgrund

Avgift tas ut med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalk (1998:808) och Kommunfullmäktiges fastställda taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område och Kommunstyrelsens gällande delegationsordning punkt S049.

JNP Mark och transport inkom den 29 december 2015 med en anmälan om miljöfarlig verksamhet.

Tillsynsmyndigheten kommunicerade beslut om årlig avgift för tillsyn enligt Miljöbalken den 29 december 2015.

Enligt Kommunfullmäktige i Tierps kommuns gällande taxa (§120/2015) görs bedömningen att organisationsnummer; 556721-7111, klassificeras enligt kod 10.5001 samt 90.110.

Verksamhetskod 10.5001- *Anläggning för sortering eller krossning av berg, naturgrus eller andra jordarter*

1. inom område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser, eller

2. utanför område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser, om verksamheten bedrivs på samma plats under högst trettio kalenderdagar under en tolv månadersperiod.

forts.

§ 50 forts

Verksamhetskod 90.110-2- Anläggning för att genom mekanisk bearbetning yrkesmässigt återvinna annat avfall än farligt avfall om den hanterade avfallsmängden är högst 5 000 ton avfall per år.

Den 21 januari 2016 hölls ett möte med verksamhetsutövarna. Under mötet diskuterades omfattningen av anmälan och kommunikeringen av avgiftsbeslutet. Enligt kommunikeringen hade verksamhetsutövarna möjlighet att framföra synpunkter till och med den 29 januari 2016 innan beslut skulle fattas. Vid mötet förlängdes denna tid till den 19 februari 2016.

Den 18 februari 2016 inkom en begäran till Kommunstyrelsen om nedsättning av tillsynsavgiften för verksamheten på fastighet Skämsta 2:38.

Verksamhetsutövaren anger att de begär nedsättning av antalet tillsynstimmar för verksamhetskod 90.110-2. Motiveringen till sänkningen är att verksamhetens årliga hanterade avfallsmängder uppgår till mellan 150 ton till maximalt 300 ton. Detta motsvara cirka en tjugondel av den högsta avfallsmängd som årligen får hanteras enligt kod 90.110-2 (enligt koden får den hanterade avfallsmängden uppgå till 5 000 ton). Med detta som grund anser verksamhetsutövaren att tillsynstiden bör sänkas till 7,5 timmar per år.

Information

Kommunfullmäktige antog den 1 januari 2016 ”Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område”. Taxan började gälla 1 januari 2016. Ny timavgift för tillsyn enligt denna taxa är för närvarande 1000 kr.

Timtaxan kan justeras årligen enligt konsumentprisindex, dock kommer inget separat beslut skickas inför varje sådan höjning av timtaxan.

Kommunstyrelsen i Tierps kommun bedriver tillsyn enligt miljöbalk (1998:808) över verksamheten på rubricerad fastighet. För sådan tillsyn utgår fast årlig avgift enligt taxan. Den fasta avgiften baseras på ett bedömt årligt tillsynsbehov för varje verksamhet. I avgiften ingår förväntad tidsåtgång för administration, rådgivning, förberedelse- och restid, tillsynsbesök, samråd med myndigheter, granskning av egenkontroll och ev.- miljörapport samt utarbetande av skrivelser och beslut.

Fast årlig avgift omfattar kalenderår och ska betalas i förskott. Avgiften ska betalas med helt avgiftsbelopp för varje påbörjat kalenderår som verksamheten bedrivs.

forts.

§ 50 forts

Timavgift utöver årliga avgiften kan tillkomma.

Motivering

Enligt 23§ Tierps kommuns Taxa om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige den 1 januari 2016, § 120/2015, får avgift sättas ned om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning, tillsynsbehovet, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter.

Kommunstyrelsen bedömer att särskilda skäl enligt 23§ i nuläget föreligger som motiverar att den årliga avgiften sänks. Sänkningen gäller verksamhetskod 90.9110-2 som sänks från att motsvara 15 timmars tillsyn till 7,5 timmars tillsyn.

Kommunstyrelsen bedömer att tillsynstiden för verksamhetskod 10.5001 kvarstår enligt Tierps kommuns gällande taxa (§120/2015), vilket innebär 4 tillsynstimmar. Enligt taxan ska en anläggning som omfattar flera miljöfarliga verksamheter enligt taxebilaga 2 betala full avgift för den punkt som medför den högsta avgiften med tillägg av 25 procent av summan av de belopp som anges för de övriga verksamheterna. Detta innebär att tillsynstiden för kod 10.5001 är 25 % av 4 tillsynstimmar, vilket är 1 timme.

Kommunstyrelsen bedömer att tillsynen för verksamheten motsvarar en årlig avgift på 8,5 timmar så länge den hanterade avfallsmängden, enligt kod 90.110-2, inte överstiger 300 ton per år. Vilket för närvarande innebär en årlig avgift på 8 500 kronor.

Sker någon ändring av verksamheten är verksamhetsutövaren skyldig att informera tillsynsmyndigheten om detta. Kommunstyrelsen fattar då beslut om den årliga avgift som ska gälla för den verksamhet som då bedrivs.

Kommunstyrelsen anser att den årliga avgiften för en anläggning för att genom mekanisk bearbetning yrkesmässigt återvinna annat avfall än farligt avfall om den hanterade avfallsmängden är högst 5 000 ton avfall per år bör gälla i enlighet med den av Kommunfullmäktige beslutade taxan (15 timmars tillsyn för verksamhet med klassningskod 90.110-2).

forts.

§ 50 forts

Kommunstyrelsen bedömer att den årliga avgiften skall tas ut från och med 2017. Verksamheten får en faktura för 2016 som motsvarande årsavgiften för handläggningen av C-anmälan. I det ingår ett tillsynsbesök som planeras in under 2016.

Beslut delges

Jnp Mark Och Transport AB

Miljö- och hälsoskyddsenheten