

<b>Tid och plats</b>	8 december 2020, kl. 08:30-09:00, Digitalt möte
<b>Paragrafer</b>	87-96
<b>Bevis om anslag</b>	Anslaget sätts upp: 2020-12-08      Anslaget tas ner: 2020-12-30
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
<b>Utses att justera</b>	Viktoria Söderling
<b>Beslutande</b> Ledamöter	Sara Sjödal (C) ordförande Emma Lokander (M) 1:e vice ordförande Viktoria Söderling (S) 2:e vice ordförande Jonas Nyberg (S) Joakim Larsson (SD)
Beslutande ersättare	
<b>Övriga närvarande</b> Ersättare	
Tjänstemän och övriga	Nicklas Rydgren, kommunsekreterare Randi Graungaard, kommundirektör Lena Fransson, Tf verksamhetschef Kultur och fritid Veikko Niemi, ekonomichef
<b>Underskrifter</b>	
	Sekreterare <b>Nicklas Rydgren</b>
	Ordförande <b>Sara Sjödal</b>
	Justerande <b>Viktoria Söderling</b>

**Innehållsförteckning**

<b>Paragraf</b>	<b>Rubrik</b>	<b>Dnr</b>
	Val av justerare - Viktoria Söderling	
§ 87	Godkännande av föredragningslistan	2020/32
§ 88	Årsbidrag Stiftelsen Strömsbergs bruk	2020/911
§ 89	Årsbidrag Stiftelsen Eric Sahlström Institutet	2020/735
§ 90	Årsbidrag Stiftelsen Leufstabruk	2020/912
§ 91	Hittaut - ett friskvårdsprojekt	2020/909
§ 92	Tierps kommuns Stipendiefond	2020/947
§ 93	Utökad borgensram för Tierps kommunfastigheter AB	2020/934
§ 94	Fastställande av ny upplåningsram för Tierps kommun	2020/939
§ 95	Fortsatta åtgärder för att mildra effekterna för det lokala näringslivet med anledning av coronaviruset	2020/684
§ 96	Försäljning av mark i Örbyhus Centrum, del av Libbarbo 8:1	2020/953

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 87  
Dnr 2020/32

### **Godkännande av föredragningslistan**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föredragningslistan.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 88  
Dnr 2020/911

## **Årsbidrag Stiftelsen Strömsbergs bruk**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja Stiftelsen Strömsbergs Bruks Industriminnen årsbidrag för 2021 med 100 000 kr

### **Sammanfattning av ärendet**

Stiftelsen Strömsbergs Bruks Industriminnen mottog bidrag första gången 2018. Stiftelsen har inkommit med ansökan till Kultur och fritid före 30 oktober 2020 och samtal har genomförts med uppföljning av 2020 års bidrag samt genomgång av 2021 års ansökan.

Beslut om bidraget fattas inte på delegation av Kultur och fritid då beloppet överstiger 100 000 kr. Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott krävs för att administrera ut bidraget. Föreslaget belopp är det samma som betalades ut i årligt verksamhetsbidrag för 2020.

### **Beslutsmotivering**

Strömsbergs bruk är ett viktigt besöksmål i Tierps kommun med industribyggnader med riksintresse. Många av dessa har ett stort renoveringsbehov och Stiftelsen Strömsbergs Bruks Industriminnen har under de senaste åren kunnat genomföra större underhållsprojekt, bl.a. förstärkning av kvarnens grund samt stabilisering av byggnaden. Nästa större projekt är motsvarande grundförstärkningsarbete för hammarsmedjan. Föreningslivet är mycket aktivt och belönades med Tierps kommuns kulturpris 2020 för sina goda insatser. Stiftelsen söker ett bidrag på 100 000 kr för löpande underhållsinsatser på industriminnesbyggnaderna.

### **Barnrättskonsekvenser**

Stiftelsen har verksamheter som bidrar till barn och ungas utveckling och välmående.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Kostnaderna ryms inom ram.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan om årsbidrag KS 2020.3567 med bilagor KS 2020.3568, KS 2020.3997

**Beslutet skickas till**

- Kultur och fritids chef
- Kultursekreterare

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 89  
Dnr 2020/735

## Årsbidrag Stiftelsen Eric Sahlström Institutet

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja Eric Sahlström institutet årsbidrag för 2021 med 250 000 kr

### Reservation

Joakim Larsson (SD) reserverar sig för eget förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Sedan 2017 hanterar Kultur och fritid årsbidraget för Stiftelsen Eric Sahlström institutet för att skapa ett närmare samarbete mellan kommunen och stiftelsens verksamhet. Stiftelsen har inkommit med ansökan till Kultur och fritid före 30 oktober 2020 och samtal har genomförts med uppföljning av 2020 års bidrag samt genomgång av 2021 års ansökan.

Beslut om bidraget fattas inte på delegation av Kultur och fritid då beloppet överstiger 100 000 kr. Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott krävs för att administrera ut bidraget. Förslaget belopp är det samma som betalades ut i årligt verksamhetsbidrag för 2020.

### Beslutsmotivering

Eric Sahlström Institutet är ett viktigt nationellt centrum för folkmusik och dans med ett särskilt uppdrag att värna om nyckelharpan. Under året har samarbeten gjorts med Kultur och fritid. Bl.a. ett arbete med museiföremål och installationer i Tierpsrummet i Kulturhuset Möbeln. Stiftelsen Eric Sahlström institutet söker ett bidrag på 250 000 kr.

### Barnrättskonsekvenser

Stiftelsen bedriver verksamhet som bidrar till barn och ungas utveckling och välmående.

### Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Kostnaderna ryms inom ram.

### Förslag till beslut på sammanträdet

### Yrkande

Joakim Larsson (SD) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign



att bevilja Eric Sahlström institutet årsbidrag för 2021 med 240 000 istället för 250 000, 10 000 ska tillföras Stiftelsen Leufstabruks årsbidrag för 2021.

### **Beslutsgång**

Ordförande föreslår propositionsordning som godkänns av kommunstyrelsen.

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag och Joakim Larssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta liggande förslag.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan om årsbidrag KS 2020.4268 med bilagor KS 2020.4269, KS 2020.4270, KS 2020.4271, KS 2020.4272, KS 2020.4273, KS 2020.4274, KS 2020.4275

### **Beslutet skickas till**

- Kultur och fritids chef
- Kultursekreterare

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 90  
Dnr 2020/912

## **Årsbidrag Stiftelsen Leufstabruk**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja Stiftelsen Leufsta årsbidrag för 2021 med 470 000 kr

### **Reservation**

Viktoria Söderling (S) och Jonas Nyberg (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Joakim Larsson (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

### **Sammanfattning av ärendet**

Sedan 2017 hanterar Kultur och fritid årsbidraget till Stiftelsen Leufsta för att skapa ett närmare samarbete mellan kommunen och stiftelsens verksamhet. Stiftelsen har inkommit med ansökan till Kultur och fritid före 30 oktober 2020 och samtal har genomförts med uppföljning av 2020 års bidrag samt genomgång av 2021 års ansökan.

Beslut om bidraget fattas inte på delegation av Kultur och fritid då beloppet överstiger 100 000 kr. Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott krävs för att administrera ut bidraget. Förslaget belopp är det samma som betalades ut i årligt verksamhetsbidrag för 2020.

### **Beslutsmotivering**

Lövstabruk är ett av kommunens största besöksmål med 45.000-50.000 besökare per år. Under pandemin har många nya besökare hittat till Lövsta och det har inneburit en omställning i verksamheten med bl.a. satsningar som "Öppen herrgård". Stiftelsen Leufsta är en viktig kulturaktör för fortsatt utveckling av Lövstabruk som besöksmål för såväl turister som kommuninvånare. Under 2020 drogs kommunens bidrag in för turistbyrå i stora magasinet, Lövstabruk. Stiftelsen Leufsta söker ett bidrag på 480 000 kr.

### **Barnrättskonsekvenser**

Stiftelsen bedriver verksamhet som bidrar till barn och ungas utveckling och välmående.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Kostnaderna ryms inom ram.

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign



### **Förslag till beslut på sammanträdet**

#### **Yrkande**

Viktoria Söderling (SD) yrkar att årsbidraget beviljas med 480 000 kr. Förslaget finansieras från Kultur och fritids ordinarie budget.

Joakim Larsson (SD) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bevilja Stiftelsen Leufstabruk årsbidrag för 2021 med 480 000 istället för 470 000, 10 000 ska tas från Eric Sahlström Institutets årsbidrag för 2021.

#### **Bifall**

Sara Sjödal (C) yrkar bifall till liggande förslag.

Emma Lokander (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Jonas Nyberg (S) yrkar bifall till Viktoria Söderling (S) yrkande.

#### **Beslutsgång**

Ordförande föreslår propositionsordning som godkänns av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag, Viktoria Söderlings (S) yrkande och Joakim Larssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta liggande förslag.

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan om årsbidrag KS 2020.3909 med bilagor KS 2020.3910, KS 2020.3911

#### **Beslutet skickas till**

- Kultur och fritids chef
- Kultursekreterare

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 91  
Dnr 2020/909

## Hittaut - ett friskvårdsprojekt

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bevilja Tierps SOK och OK Borgen ett bidrag på 28 711 kronor för att genomföra Hittaut.

### Sammanfattning av ärendet

Hitta ut är ett friskvårdsprojekt med karta och modern teknik i fokus och som finns på många platser runt om i Sverige. Det är ett enkelt och roligt sätt att få motion samtidigt som hen upptäcker nya och vackra platser runtom i kommunen.

Friskvårdsprojektet hittaut samordnas av Svenska Orienteringsförbundet och ideellt av lokala orienteringsföreningar, i Tierps kommun OK Borgen och Tierps SOK.

Hittaut är gratis för deltagarna och alla kan delta utifrån sina förutsättningar tillsammans med andra eller på egen hand.

Kartan med ett stort antal checkpoints delas ut gratis på olika utlämningsplatser (t ex badhus, bibliotek och genom föreningar). Hen kan gå, springa eller cykla till checkpointsen.

Tillgänglighetsanpassade checkpoints går att nå på hjul och är märkta med en hjulsymbol. Dessa checkpoints är placerade längs asfalterade eller hårt packade grusvägar, för att vara tillgängliga för dem med till exempel barnvagn, rullstol, permobil, rullator eller cykel.

Hittaut är tillgängligt dygnet runt från säsongens start i april till slut i september. Planering inför våren startar senhösten 2020.

Föreningarna planerar att starta upp hittaut i Tierp, Tobo och Örbyhus.

Mer information om hittaut finns på

<https://www.orientering.se/provapaaktiviteter/hittaut/>

### Beslutsmotivering

I år har vi sett att många människor söker sig ut i naturen. Våra smultronställen, iordningställda grillplatser, vandringsleder och naturbad har fått stor ökning av antal besökare. När annat stänger ner blir naturen och utevistelse än mer viktigt. Hittaut ser vi som ett viktigt komplement till att locka ut ännu fler i naturen. Inte minst viktigt i dessa tider under pågående pandemi.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

**Barnrättskonsekvenser**

Hittaut är en aktivitet som lämpar sig väl för barn. Det ger rörelseglädje samtidigt som barnet på ett lekfullt sätt lär sig kartläsning och problemlösning tillsammans med kamrater eller vuxna. En första kontakt med karta och checkpoints kan vara en ingångsport till att söka sig vidare till organiserade orientering i klubbarnas regi. Där finns möjligheter att tillsammans med andra utveckla ett fritidsintresse med rörelse och vistelse i naturen i fokus.

**Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Medel tas från Ansvar 46202, verksamhet 4510 i befintlig budget för 2020.

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande.

**Beslutet skickas till**

- Verksamhetschef Kultur och fritid

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 92  
Dnr 2020/947

## Tierps kommuns Stipendiefond

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att fortsätta dela ut bidrag ur Tierps kommuns stipendiefond i enlighet med stadgarna för Stiftelsen Tierps kommuns stipendiefond tills kapitalet är slut samt

att när medlen är utdelade och reviderad slutredovisning visar att tillgångarna är noll kr upplöses stiftelsen.

### Sammanfattning av ärendet

Efter ansökan av Tierps kommun har Kammarkollegiet den 13 april 2016, Kammarkollegiets beslut (dnr 9.2-4284-15), beslutat att medge med stöd av 6 kap 1 § stiftelselagen (1994:1220) ansökan om permutation. Beslutet innebär att det saknas formella hinder för stiftelsen att förbruka såväl kapital som avkastning för ändamålet. En stiftelse anses upplöst när den saknar tillgångar.

Stiftelsefonden medel för den årliga utdelningen i fonden är mycket begränsade vilket medför att det inte går att använda till fondens ändamål. Stiftelsens förvaltare, Tierps kommun, ansökte således om permutation i enlighet med 6 kapitlet 1 § Stiftelselagen (1994:1220). Kommunen yrkade att få ändra föreskrifter för Tierps kommuns stipendiefond så att både avkastning och kapital får användas för stiftelsens ändamål till dess att fonderna är uttömda och pengarna upphör. När pengarna är utdelade och reviderad slutredovisning visat att tillgångarna är noll kr upplöses stiftelsen. Kommunfullmäktige har § 86/2016 behandlat ärendet.

Kommunstyrelsen har beslutat (Dnr 2015.680) att bidrag ur fonden ska utdelas under en tid av 5 år för att användas i enlighet med fondens stadgar punkten 4. Att utdelning sker under november månad, med start november 2016, efter beslut av kommunstyrelsen. 2020 finns 125 955 kr kvar att dela ut.

### Beslutsmotivering

Förslaget är fortsatt utdelning tills kapitalet är slut i enlighet med tidigare beslut och medgivande från Kammarkollegiet.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

#### **Barnrättskonsekvenser**

Möjlighet till fortsatt utdelning av medel från fonden i enlighet med stadgarnas punkt 4 ger möjlighet till uppmuntran till elevers utveckling ur olika aspekter

#### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Utdelning av kapitalet enligt medgivande från Kammarkollegiet har inga negativa ekonomiska konsekvenser för Tierps kommun

#### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Underlag inför beslut KS 2016.680
- Stadgar för Stiftelsen för Tierps kommuns Stipendiefond

#### **Beslutet skickas till**

- Verksamhetschef Kultur och fritid
- Ekonomienheten

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 93  
Dnr 2020/934

## Utökad borgensram för Tierps kommunfastigheter AB

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att godkänna hemställan från Tierps kommunfastigheter AB om utökad borgensram för lån från 515 mnkr till 600 mnkr och för derivat från 103 mnkr till 120 mnkr, i enlighet med bilaga.

### Sammanfattning av ärendet

Med anledning det investeringsprogram som föreligger de närmaste åren finns ett behov av att utöka kommunens borgensram för bolaget. Nuvarande borgensramen uppgår till 515 mnkr för lån och 103 mnkr för derivat. För närvarande finns lån på 510 mnkr och lånebehovet för 2021 är 40 mnkr, men med hela investeringsbehovet för en om- och nybyggnad av Kyrkskolan är lånebehovet 85 Mkr.

Styrelsen i Tierps kommunfastigheter AB beslutade vid styrelsemöte den 15 oktober 2020 att ge VD i uppdrag att till kommande kommunfullmäktige lämna ett yrkande att borgensramen för Tierps kommunfastigheter AB, gällande lån, utökas med 85 mnkr till 600 mnkr och för derivat med 17 mnkr till 120 mnkr.

### Beslutsmotivering

TKAB yrkar att Tierps kommun beviljar en utökad borgensram för att kunna uppta lån till att genomföra investering i Kyrkskolan enligt av bolagsstyrelsen fastställd resultat- och investeringsbudget. Enligt tidigare beslut bör borgensramen för derivat uppgå till 20 % av lånestocken för att uppfylla bankernas krav på borgen för derivat. Då utredning av kommunens totala finansieringsbehov pågår föreslås borgen beviljas för den summa som förväntas åtgå till planerade investeringar i kyrkskolan under 2021 och 2022 enligt bilaga, nämligen 85 miljoner kronor.

### Barnrättskonsekvenser

Barn och ungdomar kommer att påverkas positivt av en nybyggd skola i Kyrkbyn

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

**Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

En utökad ram för Tierps kommunfastigheter innebär en minskad ram för kommunen och övriga bolag att lånefinansiera sina investeringar. För bolaget innebär det ökad räntekostnader som minskar tillgängliga medel för underhåll och drift alternativt höjda hyror för TKABs lokaler

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Yrkande om utökning av borgensram för Tierps kommunfastigheter AB, avseende lån och derivat med kommunal borgen
- Tierps kommunfastigheter AB Styrelseprotokoll 2020-10-15

**Beslutet skickas till**

- Tierps kommunfastigheter AB
- Ekonomienheten, Tierps kommun
- Ekonomichef
- Ulf Selinder, Kommuninvest

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 94  
Dnr 2020/939

## **Fastställande av ny upplåningsram för Tierps kommun**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att uppdra till kommunstyrelsen, enligt kommunens finanspolicy, att omsätta befintliga lån samt ta upp eventuellt nya lån för år 2021 inom en ram på 75 mnkr.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunen har inte sedan 2015 gjort någon nyupplåning utan enbart omsatt befintliga lån. Under 2021 har kommunen nästan 50 mnkr i investeringar vilket kan medföra ett visst upplåningsbehov.

### **Beslutsmotivering**

Detta beslut behövs för att genomföra den investeringsbudget som beslutades om i plan och budget för 2021.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Om nyupplåningen utnyttjas kommer kommunens räntor att öka.

### **Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande

### **Beslutet skickas till**

- Ekonomienheten
- Ekonomichef

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign



§ 95  
Dnr 2020/684

### **Fortsatta åtgärder för att mildra effekterna för det lokala näringslivet med anledning av coronaviruset**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige, för perioden 1 januari – 30 juni 2021, besluta

att förlänga beslutet om lättnader för att mildra effekterna för det lokala näringslivet som togs av kommunfullmäktige den 22 september 2020 (KS 2020/684)

att kostnaderna för detta (87 tkr) ombudgeteras från de generella KS-medel som avsatts i budget under kommundirektören till Medborgarservice

#### **Sammanfattning av ärendet**

I september 2020 beslutade Kommunstyrelsen om olika åtgärder för att mildra de negativa effekterna för det lokala näringslivet med anledning av coronapandemin. Åtgärderna har haft god effekt och dämpat de negativa effekterna för näringslivet något.

Under hösten har smittspridningen åter igen tagit fart med lokala restriktioner som följd. Restriktionerna drabbar delar av Tierps näringsliv hårt och det finns en stor oro vad detta kan komma att medföra. Kommunstyrelsen föreslås därför besluta om ett antal åtgärder i syfte att mildra konsekvenserna i den mån det går för det lokala näringslivet i och med den uppkomna situationen.

#### **Beslutsmotivering**

Företagens överlevnad är av stor vikt för Tierps kommuns invånare. Dels för att de bidrar till sysselsättning dels för att det ger invånarna tillgång till service i närområdet. Nu när ytterligare restriktioner åter igen har införts är det av största vikt att fortsätta stötta företagen i Tierps kommun för att rädda företag och jobb.

#### **Barnrättskonsekvenser**

Direkta barnkonsekvenser saknas då barn och unga inte bedöms påverkas av beslutet annat än indirekt.

#### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Ingen markupplåtelseavgift: ca 3 500 kr helår

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

Ingen tillsynsavgift för serveringstillstånd: ca 160 000 kr helår

Kostnaderna bokförs som extra kostnader inom Corona som kommunens övriga Coronakostnader på aktivitet 020 för eventuell ersättning. Då medborgarservice inte har haft möjlighet att planera för intäktsbortfallet föreslås en ombudgetering från generella KS-medel, ansvar 10101, verksamhet 0311 och aktivitet ??? som avsatts i budget under kommundirektören för ändamålet, till medborgarservice ansvar 13105 verksamhet 7722 med 85 000 kr och ansvar 13103 verksamhet 2101 med 2 000 kr.

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Tjänsteutlåtande KS 2020/323
- Beslut KS 2020/323

**Beslutet skickas till**

- Ekonomienheten
- Ekonomichefen
- Kommundirektören
- Verksamhetschef Medborgarservice

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

§ 96  
Dnr 2020/953

## **Försäljning av mark i Örbyhus Centrum, del av Libbarbo 8:1**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen hemställa kommunfullmäktige besluta

att försäljning av mark i Örbyhus centrum, DP 364, sker enligt detta dokument.

### **Sammanfattning av ärendet**

Den nya detaljplanen över Örbyhus centrum, DP 364, vann laga kraft i juni 2020, och har initierats av AB Tierpsbyggen för att kunna bygga fler hyresbostäder på orten då efterfrågan på bostäder är stor.

### **Beslutsmotivering**

Tomtmarken i detaljplanen värderades i april 2020 inför den kommande försäljningen. I värdeutlåtandet har tagits hänsyn till bygggrätter enligt detaljplanen då dessa har en större påverkan än tomtytans storlek. Värdet uppskattades då till 6,5 mkr under förutsättning att fastigheten är byggklar inför bygglovsansökan, d v s att fastigheten är avstyckad och kostnaden för lantmäteriförrättningen tas av kommunen

### **Barnrättskonsekvenser**

AB Tierpsbyggens ambition är att bygga hyresbostäder i området, i olika storlekar. Här ges möjlighet även för barnfamiljer att bo på centralt läge med närhet till förskola, skola, simhall, sporthall, is-rinkar och möjligheter till utelek.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Försäljningspriset baseras på värdeutlåtandet, 6,5 mkr, med avdrag för bokfört värde om 25 tkr samt kostnad för lantmäteriförrättning bedömd till ca 150 tkr, ger detta ett resultat på 6,3 mkr till ansvar 13103 Chef förvaltning och genomförande, vht 2100, Markförsörjning.

I lantmäteriförrättningen tillkommer kostnader för fastighetsregleringar gällande allmän platsmark – försäljning och inlösen av mark inom detaljplanen. Utgifter för viss infrastruktur tillkommer framledes som investering; utbyggnad och omdaning av lokalgata, vändzon och parkering mot idrottshallen. Dessa kostnader och intäkter är svårbedömda för dagen.

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign

**Beslutsunderlag**

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Köpekontrakt
- Fastighetskarta
- DP-karta
- Värdeutlåtande

**Beslutet skickas till**

- Kommundirektör
- Ekonomichef
- Chef Medborgarservice
- Chef Tillväxt och Samhällsbyggnad
- Ekonom Samhällsbyggnadsenheten
- Chef Förvaltning och genomförande

---

Ordförande sign

Justerare sign

Sekreterare sign